



COMUNE DI PIEVE DI CENTO
□ Città Metropolitana di Bologna □

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 27/2022	OGGETTO: Parere in ordine alla proposta:” ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL’IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2023”.
Data 13/12/2022	

La sottoscritta Dr.ssa Federica Rossi, nominata Revisore dei Conti del Comune di Pieve di Cento con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/03/2021:

Presa visione

della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 56/2022 avente ad oggetto:
“ ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL’IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2023”.

Considerato

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 06/05/2020 è stato approvato il Regolamento dell’Imposta Municipale Propria (IMU) ;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 22/12/2021 venivano approvate le aliquote per l’anno 2022 e che l’Amministrazione Comunale intende riconfermare tali aliquote anche per l’anno 2023 che risultano essere le seguenti :

Fattispecie	Aliquota/Detrazione
ABITAZIONE PRINCIPALE(solo per le tipologie A01-A08-A09)	0,6 PER CENTO
ALLOGGI CEDUTI IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO	1,06 PER CENTO
IMMOBILI COSTRUITI DA IMPRESE E DESTINATI ALLA VENDITA AFFITTATI O OCCUPATI	1,06 PER CENTO
TERRENI AGRICOLI	1,06 PER CENTO
AREE FABBRICABILI	1,06 PER CENTO
ALIQUOTA DI BASE	1,06 PER CENTO (comprensivo anche dei D escluso i D10)
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	0,10 PER CENTO
DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE	200,00 EURO

Visto l'art. 239 del TUEL , il quale stabilisce che l'organo di revisione esprime il proprio parere tra le altre sulla proposta di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione tributi locali;

Visto il D.lgs. 446/97 all'art.52, il D.lgs. 267/2000 in tema di potestà regolamentare del Comune;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere di regolarità tecnico e contabile espresso dal responsabile dei servizi finanziari sulla delibera in oggetto;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di deliberazione consiliare n. 56/2022 avente ad oggetto:

“ ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2023”.

L'organo di Revisione
(Dr.ssa Federica Rossi)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.)