



COMUNE DI PIEVE DI CENTO
· ***Città Metropolitana di Bologna*** ·

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 20/2022 Data 15/10/2022	OGGETTO: Parere in ordine alla proposta: "ESTINZIONE ANTICIPATA DI PRESTITI- VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022/2024 (ART. 175, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 267/2000)"
---------------------------------------	---

La sottoscritta Dr.ssa Federica Rossi, nominata Revisore dei Conti del Comune di Pieve di Cento con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/03/2021:

Premesso che:

- è stata ricevuta via e-mail in data 13/10/2022 la proposta di deliberazione consiliare n. 40/2022 relativa all'estinzione anticipata di mutuo in essere con la Cassa depositi e prestiti S.p.A.;
- l'indebitamento dell'Ente al 31/12/2021 è pari a € 4.549.519,36 nei confronti della Cassa Depositi e Prestiti;
- in data 22/12/2021 con deliberazione n. 75 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al decreto legislativo n. 118/2011;
- in data 27/04/2022 con deliberazione n. 12 è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio 2021 ed accertato un avanzo di amministrazione di Euro 1.676.594,72 ;
- Il comma 11 dell'articolo 56-bis del decreto legge n. 69/2013, come modificato dal decreto legge n. 78/2015 (conv. in legge n. 125/2015), prevede che il 10% dei proventi derivanti dalla vendita del patrimonio immobiliare disponibile dell'ente deve essere destinato all'estinzione anticipata dei prestiti;

Preso atto che:

-l'operazione di estinzione anticipata di mutui rientra tra le azioni virtuose indicate per il contenimento del debito e il perseguimento del pareggio di bilancio;

-il rimborso anticipato di mutui consente inoltre all'Ente di ridurre l'indebitamento e l'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri, liberando risorse per nuovi investimenti ovvero per spesa corrente;

-l'Ente intende rimborsare il mutuo n. 4475710/01 scadente il 31/12/2043 presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.;

-Il Comune di Pieve ha a disposizione la somma di €. 48.350,00 per la citata finalità di cui:
€. 25.050,00 vincolate nel risultato di amministrazione;
€. 23.300,00 allocata nel bilancio di previsione 2022

Verificato che:

- l'ente rispetta il limite all'indebitamento di cui all'art. 204, comma 1, del TUEL, così come attestato in sede di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;

- l'operazione in questione comporta un risparmio di spesa annue di €. 3.466,88 per gli anni dal 2023 al 2043;

- la bozza di delibera n.40/22 comporta le seguenti variazioni al bilancio di previsione finanziario 2022/2024:

ANNUALITA' 2022

ENTRATA		Importo	Importo
Avanzo di Amministrazione		€. 25.050,00	
Variazioni in aumento	CO		
	CA		
Variazioni in diminuzione	CO		
	CA		
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		€. 48.350,00
	CA		€. 48.350,00
Variazioni in diminuzione	CO	€. 23.300,00	
	CA	€. 48.350,00	
TOTALE A PAREGGIO	CO	€. 48.350,00	€. 48.350,00
	CA	€. 48.350,00	€. 48.350,00

- sulla proposta di deliberazione consiliare è stato espresso il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL, del Responsabile del servizio finanziario;

Esprime

ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), n. 4), del TUEL, **PARERE FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione consiliare relativa all'approvazione dell'estinzione anticipata del mutuo n. 44575710/01 in essere con Cassa Depositi e prestiti S.p.A., con le modalità sopracitate.

Il Revisore Unico
Dott.ssa Federica Rossi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.)