

Comune di Pieve di Cento
P.G. n. 0002895 del 02/04/2019



Cl. 4 6 0
Assegnato a:
II SETTORE



COMUNE DI PIEVE DI CENTO

REVISORE UNICO

Verbale n. 11 del 25/03/2019

Richiamato il proprio precedente verbale n. 7 del 1° Marzo 2019 relativo al RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI alla data del 31.12.2018 e n. 8 del 5 Marzo 2019 relativo alla RELAZIONE SUL RENDICONTO 2018 ;

Dato atto dell' accertamento dei residui attivi relativo a quelli di maggiore vetustà che presentano una problematica alquanto complessa che si evidenzia per la loro natura essenzialmente tributaria ;

Attesa la necessità di avere un quadro completo dei residui attivi di natura tributaria più significativi, ai fini di cui alla vigilanza e controllo delle documentazioni contabili ai sensi dell'art.239, lett.c) del TUEL n.267/2000 ;

Acquisita in proposito apposita relazione documentale da parte della Responsabile del Servizio Finanziario, contenente tutti gli elementi utili descrittivi delle varie fasi in sede di contenzioso tributario che dimostrano la fattiva , costante e apprezzabile attività di monitoraggio del contenzioso stesso;

Preso atto della relazione di cui sopra , che viene allegata al presente verbale;

RACCOMANDA

la necessità di continuare i contenziosi pendenti fino alle definitive decisioni del giudizio tributario, con le conseguenti e definitive azioni esecutive nei confronti dei contribuenti morosi, con la cautela di evitare la possibilità di prescrizioni .

Pieve di Cento, 25.03.2019

Il Revisore Unico
Giusto Balzani

COMUNE DI PIEVE DI CENTO

UFFICIO TRIBUTI SETTORE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE

Situazione ricorsi in commissione tributaria al 4 marzo '19

Abbiamo in essere i seguenti ricorsi gestiti internamente:

1) Coop Girasole per ingiunzione tassa rifiuti anno 2014 per euro 66.390.

Presentato al Comune il 21/01/2017

Depositata in commissione tributaria il 17/02/2017

Delibera a resistere di Giunta Comunale n 22 del 06/03/2017

Controdeduzioni trasmesse il 16/03/2017

Hanno richiesto la sospensione.

In data 21/4/2017 la commissione ha negato la sospensione mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 150 per spese di giudizio.

Udienza il 27/10/2017 h. 9,00 sez. 3

Sentenza depositata il 15.12.2017

Rigetto del ricorso mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 2.500 per spese di giudizio.

Si procederà nei termini previsti alla richiesta di un totale di euro 2.650 e eventualmente all'iscrizione a ruolo

2) Risto Italia per accertamento tassa rifiuti anno 2015 e 2016 per euro 22.251.

Presentato al Comune il 22/12/2016

Depositata in commissione tributaria il 19/01/2017

Delibera a resistere di Giunta Comunale n 13 del 13/02/2017

Controdeduzioni trasmesse il 20/02/2017

Hanno richiesto la sospensione. In data 07/4/2017 la commissione ha negato la sospensione senza ulteriori per spese di giudizio.

Udienza il 27/10/2017 h. 9,15 sez. 5

Sentenza depositata il 23 gennaio 2018 respinta e spese di giudizio liquidate per € 3.000 (deve pagarle al Comune)

Hanno richiesto la definizione agevolata e hanno pagato tutta la rateizzazione prevista dal regolamento approvato con delibera C.C. 56 del 2017.

Hanno presentato ricorso in appello il 23/07/2018 depositato l'08/08/2018

Delibera a resistere di Giunta Comunale 92 del 10/09/2018

Trasmesso controdeduzioni il 3/10/2018 si attende fissazione udienza in commissione regionale.

3) Italia Resort per accertamento tassa rifiuti anno 2015 e 2016 per euro 82.223.

Presentato al Comune il 22/12/2016

Depositata in commissione tributaria il 20/01/2017

Delibera a resistere di Giunta Comunale n 12 del 13/02/2017

Controdeduzioni trasmesse il 20/02/2017

Hanno richiesto la sospensione. In data 21/4/2017 la commissione ha negato la sospensione mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 150 per spese di giudizio.

Udienza il 07/02/2018

COMUNE DI PIEVE DI CENTO

UFFICIO TRIBUTI

SETTORE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE

Rigetto del ricorso mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 2.000 per spese di giudizio.
Sentenza depositata il 14/02/2018
Hanno presentato ricorso in appello il 15/09/2018 depositato il 12/10/2018
Delibera a resistere di Giunta Comunale 109 del 22/10/2018.
Trasmesso le controdeduzioni il 28/11/2018 si attende fissazione udienza in commissione regionale.

4) Immobiliare il Guercino per ingiunzione Imu anno 2014 per euro 81.243,88.

Presentato al Comune il 01/03/2017
Depositata in commissione tributaria il 29/03/2017
Delibera a resistere di Giunta Comunale n 35 del 24/04/2017
Controdeduzioni trasmesse il 04/05/2017
Hanno richiesto la sospensione. In data 26/05/2017 la commissione ha negato la sospensione mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 1.800 per spese di giudizio.
Prima udienza il 09/02/2018
Rinvio al 23/03/2018
Rigetto del ricorso mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 5.500 per spese di giudizio.
Sentenza depositata il 20/04/2018
Hanno presentato ricorso in appello il 20/11/2018 depositato il 11/12/2018
Trasmesso le controdeduzioni il 28/01/2019 si attende fissazione udienza in commissione regionale.

5) Immobiliare il Guercino per accertamento Imu anno 2015 per euro 117.350

Presentato al Comune il 01/02/2017
Depositata in commissione tributaria il 01/03/2017
Delibera a resistere di Giunta Comunale n 23 del 13/03/2017
Controdeduzioni trasmesse il 21/04/2017
Hanno richiesto la sospensione. In data 14/06/2017 la commissione ha negato la sospensione mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 1.024 per spese di giudizio.
Udienza fissata il 09/05/2018
Rigetto del ricorso mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 3.750 per spese di giudizio.
Sentenza depositata il 11/06/2018
Hanno presentato ricorso in appello il 12/01/2019 depositato L'08/02/2019

6) Volterra immobiliare per cartella pagamento tassa rifiuti anno 2015 per euro 63.211

Presentato al Comune il 11/12/2017

COMUNE DI PIEVE DI CENTO

UFFICIO TRIBUTI

SETTORE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE

Depositata in commissione tributaria il 08/01/2018

Delibera a resistere di Giunta Comunale n 12 del 22/01/2018

Controdeduzioni trasmesse il 05/02/2018

Hanno richiesto la sospensione. In data 12/03/2018 la commissione ha negato la sospensione mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 500 per spese di giudizio.

Udienza fissata il 12 Novembre 2018.

Rigetto del ricorso mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 3.000 per spese di giudizio.

Sentenza depositata il 17/12/2018

7) Immobiliare il Guercino per accertamento Tasi anno 2015 per euro 8.918

Presentato al Comune il 03/03/2018

Depositata in commissione tributaria il 30/03/2018

Delibera a resistere di Giunta Comunale n 42 del 09/04/2018

Controdeduzioni trasmesse il 23/04/2018

Udienza fissata il 17 Dicembre 2018.

Rigetto del ricorso mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 800 per spese di giudizio.

Sentenza depositata il 21/01/2019

8) Immobiliare il Guercino per accertamento IMU anno 2016 per euro 117.221,00

Presentato al Comune il 03/03/2018

Depositata in commissione tributaria il 30/03/2018

Delibera a resistere di Giunta Comunale n 44 del 09/04/2018

Controdeduzioni trasmesse il 23/04/2018

Hanno richiesto la sospensione. In data 11/06/2018 la commissione ha negato la sospensione senza mettere a carico spese di giudizio.

Udienza il 14 Dicembre 2018.

Rigetto del ricorso mettendo a carico del contribuente ulteriori euro 5.000 per spese di giudizio.

Sentenza depositata il 07/02/2019



Ariosto

	equitalia	accertamenti	pagati	
ici 2009	€ 9.517,00		€ 301,00	
ici 2010		€ 26.256,00		
ici 2011		€ 34.911,00		
imu 2012		€ 51.904,00		
imu 2013 (parte)		€ 30.391,73		
	€ 9.517,00	€ 143.462,73	€ 301,00	€ 152.678,73
				AMMESSI AL FALLIMENTO
gia' in fallimento				
IMU 2013 (da giugno 2013)		€ 6.895,00	€ 6.215,00	solo imposta aree
IMU 2014		€ 13.790,00	€ 12.431,00	solo imposta aree
IMU 2015		€ 13.790,00	€ 12.431,00	solo imposta aree
IMU 2016		€ 13.037,00	€ 12.431,00	solo imposta aree
IMU 2017		€ 13.037,00	€ 12.431,00	solo imposta aree
IMU 2018		€ 13.037,00	€ 12.431,00	solo imposta aree
IMU 2019		€ 13.037,00	€ 12.431,00	solo imposta aree
TOTALE IMU		€ 86.623,00		
TASI 2014		€ 935,00		
TASI 2015		€ 935,00		
TASI 2016		€ 831,00		
TASI 2017		€ 831,00		
TASI 2018		€ 831,00		
TASI 2019		€ 831,00		
TOTALE TASI		€ 5.194,00		
totale		€ 91.817,00		
da fallimento		€ 152.678,73		
tot		€ 244.495,73		

al 4 marzo 2019				
ricorsi				
TASSA RIFIUTI	€	234.075,00	2014-2015-2016	
IMU	€	315.814,88	2014-2015-2016	
TASI	€	8.918,00	2015	
	€	558.807,88		
SPESE LIQUIDATE	€	23.874,00		
accertamenti spediti				
IMU	€	117.371,00	2017	
ACCERTAMENTI DA SPEDIRE				
TASI	€	17.836,00	2016 E 2017	
SOLLECITI DA SPEDIRE				
TASSA RIFIUTI	€	44.966,00	2017	
2018 NON PAGATO				
IMU	€	90.059,00	2018	
TASI	€	7.289,00	2018	
TASSA RIFIUTI	€	45.294,00	2018	
TOTALE PRETESE	€	905.496,88		