



COMUNE DI PIEVE DI CENTO

Città Metropolitana di Bologna

Adunanza ORDINARIA in prima Convocazione. Seduta pubblica.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 21 del 30/09/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO DELL'ESERCIZIO 2024 AI SENSI DELL'ART. 11-BIS, D.LGS. N. 118/2011

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno TRENTA del mese di SETTEMBRE alle ore 18:45 nella sala delle adunanze consiliari, in seguito a convocazione del Sindaco, ai sensi dell'art. 50, comma 2, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 notificata a ciascun Consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è oggi adunato il Consiglio Comunale. L'ordine del giorno notificato porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

All'appello risultano:

BORSARI LUCA	P	FERRIANI MICHELE	P
TASINI GIONA	P	GALLERANI ROBERTO	P
CAMPANINI BARBARA	A	ORSI FEDERICA	P
PINARDI EMMA	P	SEGESTA MARIA	P
ZANNARINI ANGELO	P		
MANFERDINI MATILDE	P		
CORREGGIARI VALENTINA	P		
TREVISANI MATTEO	P		
FINI GRETTEL	P		

Legenda: P = Presente A = Assente Giustificato N = Assente Non Giustificato

Sono presenti, gli assessori - non consiglieri: BREGOLI MILENA

Assessori non Consiglieri Assenti: TADDIA VITTORIO

Assume la presidenza il Sindaco BORSARI LUCA.

Partecipa il Vicesegretario Facente Funzione ZUNTINI MAURO.

Il Presidente, dando atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, ai sensi dell'art. 43 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 40 del 18.07.2002, dichiara aperta la seduta.

Designa scrutatori, per la verifica delle votazioni, i Sigg. ZANNARINI ANGELO, FERRIANI MICHELE, ORSI FEDERICA.

**APPROVAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO DELL'ESERCIZIO 2024 AI SENSI DELL'ART.
11-BIS, D.LGS. N. 118/2011**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'art. 11-bis, cc. 1-3, D.Lgs. n. 118/2011 dispone quanto segue:

“Art. 11-bis (Bilancio consolidato)

1. Gli enti di cui all'art. 1, comma 1, redigono il bilancio consolidato con i propri enti ed organismi strumentali, aziende, società controllate e partecipate, secondo le modalità ed i criteri individuati nel principio applicato del bilancio consolidato di cui all'allegato n. 4/4.

2. Il bilancio consolidato è costituito dal conto economico consolidato, dallo stato patrimoniale consolidato e dai seguenti allegati:

a) la relazione sulla gestione consolidata che comprende la nota integrativa;

b) la relazione del collegio dei revisori dei conti.

3. Ai fini dell'inclusione nel bilancio consolidato, si considera qualsiasi ente strumentale, azienda, società controllata e partecipata, indipendentemente dalla sua forma giuridica pubblica o privata, anche se le attività che svolge sono dissimili da quelle degli altri componenti del gruppo, con l'esclusione degli enti cui si applica il titolo II. (...)”

Tenuto conto che questo ente avendo una popolazione superiore ai 5.000 abitanti è tenuto alla redazione del bilancio consolidato per l'esercizio 2024;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 in data 20.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è proceduto ad approvare l'elenco degli organismi che rientrano nel perimetro di consolidamento dei bilanci

Visto l'art. 151, c. 8, D.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che gli enti locali approvano il bilancio consolidato entro il 30 settembre dell'anno successivo a quello di riferimento;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 in data 28.04.2025, con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio 2024, redatto secondo lo schema approvato con d.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo schema di bilancio consolidato dell'esercizio 2024, composto dal conto economico e dallo stato patrimoniale, che si allegano al presente provvedimento sotto la lettera A) e B), quali parti integranti e sostanziali;

Ricordato che il bilancio consolidato è uno strumento che consente di rappresentare *“in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria e patrimoniale e il risultato economico della complessiva attività svolta dall’ente attraverso le proprie articolazioni organizzative, i suoi enti strumentali e le sue società controllate e partecipate”*, consentendo di:

- a) *“sopperire alle carenze informative e valutative dei bilanci degli enti che perseguono le proprie funzioni anche attraverso enti strumentali e detengono rilevanti partecipazioni in società, dando una rappresentazione, anche di natura contabile, delle proprie scelte di indirizzo, pianificazione e controllo;*
- b) *attribuire alla amministrazione capogruppo un nuovo strumento per programmare, gestire e controllare con maggiore efficacia il proprio gruppo comprensivo di enti e società;*
- c) *ottenere una visione completa delle consistenze patrimoniali e finanziarie di un gruppo di enti e società che fa capo ad un’amministrazione pubblica, incluso il risultato economico”* (p.c. del bilancio consolidato, all. 4/4 al d.Lgs. n. 118/2011);

Visti altresì la relazione sulla gestione, comprendente la nota integrativa e la relazione dell’organo di revisione al bilancio consolidato dell’esercizio 2024, che si allegano al presente provvedimento sotto le lettere C) e D) quali parti integranti e sostanziali;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Regolamento sui controlli interni;

Acquisiti, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal Responsabile Settore Bilancio e Programmazione in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Preso atto degli interventi del Sindaco Luca BORSARI e del Consigliere Roberto GALLERANI, come riportato in forma integrale nel verbale della presente seduta consiliare, che sarà portato in approvazione alla prima seduta utile successiva alla presente;

Con n. 8 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Michele FERRIANI, Roberto GALLERANI, Federica ORSI, Maria SEGESTA), espressi per alzata di mano, presenti n. 12 Consiglieri;

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 11-bis, D.Lgs. n. 118/2011, il bilancio consolidato dell'esercizio 2024 del Comune di Pieve di Cento, composto dal conto economico e dallo stato patrimoniale, il quale risulta corredato dei seguenti documenti;
 - Relazione sulla gestione, comprendente la nota integrativa;
 - Relazione dell'organo di revisione;che si allegano al presente provvedimento sotto le lettere A), B), C) e D) quali parti integranti e sostanziali;
2. di dare atto che il conto economico consolidato si chiude con un risultato dell'esercizio di €. - 798.353,88;
3. di dare atto che lo stato patrimoniale si chiude con un netto patrimoniale di €. 15.714.238,11;
4. di pubblicare il bilancio consolidato dell'esercizio 2024 su "*Amministrazione Trasparente*", Sezione "*Bilanci*";
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con n. 8 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Michele FERRIANI, Roberto GALLERANI, Federica ORSI, Maria SEGESTA), espressi per alzata di mano, presenti n. 12 Consiglieri, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000 al fine di precedere con gli atti inerenti e conseguenti.

Deliberazione Consiglio Comunale n. 21/2025

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
BORSARI LUCA

IL VICESEGRETARIO FACENTE FUNZIONE
ZUNTINI MAURO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



**COMUNE DI PIEVE DI CENTO
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

**DELIBERAZIONE N. 2025/21
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO DELL'ESERCIZIO 2024 AI SENSI DELL'ART. 11-BIS, D.LGS. N. 118/2011

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. 267/2000

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

Li 04.09.2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Pierangela Serra

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. 267/2000

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

Li 04.09.2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Pierangela Serra

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Comune di Pieve di Cento - Città metropolitana di Bologna

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 2024

Allegato n.11- Rendiconto della gestione

SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2024	2023	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE					
1	Proventi da tributi	3.813.783,82	3.741.774,90		
2	Proventi da fondi perequativi	859.355,70	846.463,73		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	871.530,20	694.887,05		
a	Proventi da trasferimenti correnti	586.973,27	448.587,08		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	284.556,93	240.138,27		E20c
c	Contributi agli investimenti	0,00	6.161,70		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	869.364,27	856.527,77	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	275.603,46	252.028,10		
b	Ricavi della vendita di beni	15.133,61	56.061,20		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	578.627,20	548.438,47		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	6.810,06	-73.381,43	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	86,76	64,14	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	28.582,09	20.917,74	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	270.785,60	512.019,55	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		6.720.298,50	6.599.273,45		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	38.269,82	29.374,19	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	2.615.569,64	2.763.343,29	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	3.937,12	4.016,15	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	2.104.384,33	1.919.447,66		
a	Trasferimenti correnti	2.008.750,22	1.894.120,42		
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	92.634,11	22.090,49		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	3.000,00	3.236,75		
13	Personale	846.849,82	832.171,64	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	1.343.689,25	1.217.704,68	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	89.694,81	90.366,69	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	1.001.542,09	943.658,53	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	1.675,49	0,00	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	250.776,86	183.679,46	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	0,24	0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	38.131,28	41.482,82	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	214.329,49	226.376,32	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		7.205.160,99	7.033.916,75		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		-484.862,49	-434.643,30		
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
<u>Proventi finanziari</u>					
19	Proventi da partecipazioni	160.103,33	144.197,84	C15	C15
a	da società controllate	0,00	0,00		
b	da società partecipate	160.103,33	144.197,11		
c	da altri soggetti	0,00	0,73		
20	Altri proventi finanziari	318,70	191,17	C16	C16
Totale proventi finanziari		160.422,03	144.389,01		
<u>Oneri finanziari</u>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	232.184,32	212.078,50	C17	C17
a	Interessi passivi	232.129,92	212.054,05		
b	Altri oneri finanziari	54,40	24,45		
Totale oneri finanziari		232.184,32	212.078,50		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-71.762,29	-67.689,49		
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE (D)		0,00	0,00		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
<u>Proventi straordinari</u>					
24	Proventi da permessi di costruire	47.753,23	222.536,91	E20	E20
a	Proventi da trasferimenti in conto capitale	10.889,22	72.000,00		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	66.203,61		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	31.026,96	42.025,83		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	5.837,05	42.307,47		E20c
e	Altri proventi straordinari	0,00	0,00		
Totale proventi straordinari		47.753,23	222.536,91		
<u>Oneri straordinari</u>					
25	Trasferimenti in conto capitale	222.545,17	300.855,84	E21	E21
a	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	115.542,87	38.523,53		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E21a
d	Altri oneri straordinari	107.002,30	262.332,31		E21d
Totale oneri straordinari		222.545,17	300.855,84		
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E) (E20-E21)		-174.791,94	-78.318,93		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		-731.416,72	-580.651,72		
26	Imposte (*)	66.906,92	61.336,45	22	22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	-798.323,64	-641.988,17	23	23
29	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	-798.353,88	-642.013,86		
30	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	30,24	25,69		

Comune di Pieve di Cento - Città metropolitana di Bologna

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO - ATTIVO 2024
Allegato n.11- Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		2024	2023	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
1	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
I	B) IMMOBILIZZAZIONI				
	Immobilizzazioni immateriali			BI	BI
	1 costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
	2 costi di ricerca sviluppo e pubblicità	7.268,72	14.537,46	BI2	BI2
	3 diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	1.750,72	3.498,48	BI3	BI3
	4 concessioni, licenze, marchi e diritti simile	36,62	83,15	BI4	BI4
	5 avviamento	0,00	0,68	BI5	BI5
	6 immobilizzazioni in corso ed acconti	1.684,97	38.757,18	BI6	BI6
	9 altre	1.367.254,31	1.447.721,14	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	1.377.995,34	1.504.598,09		
II	Immobilizzazioni materiali (3)				
	1 Beni demaniali	8.460.715,40	7.899.976,79		
	1.1 Terreni	101.927,33	101.927,33		
	1.2 Fabbricati	1.243.143,93	1.279.620,61		
	1.3 Infrastrutture	5.950.256,51	5.716.564,72		
	1.9 Altri beni demaniali	1.165.387,63	801.864,13		
	III 2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	19.928.740,68	18.975.399,86		
	2.1 Terreni	1.626.470,06	1.655.401,32	BI11	BI11
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.2 Fabbricati	17.201.111,06	16.123.898,43		
III	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.3 Impianti e macchinari	285.850,50	311.028,78	BI12	BI12
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	103.101,52	99.937,32	BI13	BI13
	2.5 Mezzi di trasporto	24.479,99	17.580,03		
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	1.384,41	6.750,91		
	2.7 Mobili e arredi	340.408,70	399.252,66		
	2.8 Infrastrutture	254.753,38	269.291,86		
	2.99 Altri beni materiali	91.181,06	92.258,55		
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	890.694,47	2.992.569,22	BI15	BI15
IV	Totale immobilizzazioni materiali	29.280.150,55	29.867.945,87		
	Immobilizzazioni Finanziarie (1)				
	1 Partecipazioni in	1.841.185,36	1.817.885,85	BI111	BI111
	a imprese controllate	0,00	0,00	BI111a	BI111a
	b imprese partecipate	1.841.185,36	1.817.885,85	BI111b	BI111b
	c altri soggetti	0,00	0,00		
	2 Crediti verso	8.761,11	132,19	BI112	BI112
	a altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00		
	b imprese controllate	0,00	0,00	BI112a	BI112a
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00		
	c imprese partecipate	0,00	0,00	BI112b	BI112b
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00		
	d altri soggetti	8.761,11	132,19	BI112c BI112d	BI112d
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	10,78	11,69		
	3 Altri titoli	0,00	0,00	BI113	
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00		
	Totale immobilizzazioni finanziarie	1.849.946,47	1.818.018,04		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	32.508.092,36	33.190.562,00		

I	C) ATTIVO CIRCOLANTE				
	<u>Rimanenze</u>	159.395,46	152.498,64	CI	CI
	Totale rimanenze	159.395,46	152.498,64		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	2.877.798,04	3.204.225,83		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
b	Altri crediti da tributi	2.877.798,04	3.199.048,14		
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
c	Crediti da Fondi perequativi	0,00	5.177,69		
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	1.267.615,14	1.890.494,65		
a	verso amministrazioni pubbliche	1.257.326,60	1.879.737,78		
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
b	imprese controllate	0,00	0,00		CII2
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
c	imprese partecipate	0,00	384,35	CII3	CII3
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
d	verso altri soggetti	10.288,54	10.372,52		
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
3	Verso clienti ed utenti	507.974,82	508.454,57	CII1	CII1
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
4	Altri Crediti	290.950,71	303.482,40	CII5	CII5
a	verso l'erario	46.441,10	41.596,71		
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
b	per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00		
c	altri	244.509,61	261.885,69		
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	40.778,08	64.003,61		
	Totale crediti	4.944.338,71	5.906.657,45		
III	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>				
1	partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>				
1	Conto di tesoreria	707.134,77	769.185,34		
a	Istituto tesoriere	-2.311,96	0,00		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	709.446,73	769.185,34		
2	Altri depositi bancari e postali	57.131,01	49.548,08	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	654,55	702,48	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	Totale disponibilità liquide	764.920,33	819.435,90		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	5.868.654,50	6.878.591,99		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	323,54	252,10	D	D
2	Risconti attivi	660,60	458,81	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	984,14	710,91		
	TOTALE DELL'ATTIVO	38.377.731,00	40.069.864,90		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili

Comune di Pieve di Cento - Città metropolitana di Bologna

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO - PASSIVO 2024

Allegato n.11 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2024	2023	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I II b c d e f III IV V VI VII	A) PATRIMONIO NETTO				
	Patrimonio netto di gruppo				
	Fondo di dotazione	575,56	549,86	AI	AI
	Riserve	19.705.090,79	18.443.148,99		
	da capitale	0,00	0,00	AII, AIII	AII, AIII
	<i>di cui riserva da differenza di consolidamento</i>	-2.005,83	-19.343,61		
	da permessi di costruire	0,00	0,00		
	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali				
	indisponibili e per i beni culturali	17.395.580,05	16.140.602,63		
	altre riserve indisponibili	2.309.510,74	2.302.546,36		
	altre riserve disponibili	0,00	0,00		
	Risultato economico dell'esercizio	-798.353,88	-642.013,86	AIX	AIX
	Risultati economici di esercizi precedenti	-1.613.138,68	-985.186,25	AVII	
	Riserve negative per beni indisponibili	-1.579.935,68	-509.465,08		
	Totale Patrimonio netto di gruppo	15.714.238,11	16.307.033,66		
VI VII	Patrimonio netto di pertinenza di terzi	605,80	575,55		
	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	575,56	549,86		
	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	30,24	25,69		
	Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi	605,80	575,55		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		15.714.843,91	16.307.609,21		
1 2 3 4	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
	per trattamento di quiescenza	0,86	0,86	B1	B1
	per imposte	31.357,50	37.495,20	B2	B2
	altri	237.458,08	216.647,00	B3	B3
	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00	0,00		
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		268.816,44	254.143,06		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		27.427,38	26.813,83	C	C
TOTALE T.F.R. (C)		27.427,38	26.813,83		
1 a <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> b <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> c <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> d <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> 2 <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> 3 <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> 4 a <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> b <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> c <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> d <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> e <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> 5 a <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> b <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> c <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> d <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	D) DEBITI (1)				
	Debiti da finanziamento	3.774.582,14	4.033.485,83		
	prestiti obbligazionari	0,00	0,00	D1e D2	D1
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	verso banche e tesoriere	189.623,85	174.866,27	D4	D3 e D4
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	144.457,90	122.014,64		
	verso altri finanziatori	3.584.958,29	3.858.619,56	D5	
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	Debiti verso fornitori	1.263.332,32	2.869.671,15	D7	D6
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	1.392,19		
	Acconti	92.933,03	74.114,06	D6	D5
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	9.198,39	10.299,96		
	Debiti per trasferimenti e contributi	2.788.480,33	2.574.174,28		
	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00		
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	altre amministrazioni pubbliche	2.774.456,39	2.561.451,11		
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	imprese partecipate	0,00	0,00	D10	D9
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	altri soggetti	14.023,94	12.723,17		
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	altri debiti	878.936,26	826.703,03	D12,D13,D14	D11,D12,D13
	tributari	76.319,47	85.756,90		
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	46.367,90	46.887,66		
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	per attività svolta per c/terzi (2)	289,15	559,73		
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0,00	0,00		
	altri	755.959,74	693.498,74		
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	31.619,02	37.271,71		
	TOTALE DEBITI (D)	8.798.264,08	10.378.148,35		
I II 1 a b 2 3	E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI				
	Ratei passivi	729,90	869,50	E	E
	Risconti passivi	13.567.649,29	13.102.280,95	E	E
	Contributi agli investimenti	13.561.010,20	13.102.170,99		
	da altre amministrazioni pubbliche	13.165.471,34	12.717.972,19		
	da altri soggetti	395.538,86	384.198,80		
	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
	Altri risconti passivi	6.639,09	109,96		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	13.568.379,19	13.103.150,45		
	TOTALE DEL PASSIVO	38.377.731,00	40.069.864,90		
	CONTI D'ORDINE				
	1) Impegni su esercizi futuri	2.870.537,02	2.677.234,12		
	2) beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3) beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7) garanzie prestate a altre imprese	364.617,42	458.127,27		
	TOTALE CONTI D'ORDINE	3.235.154,44	3.135.361,39		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

(3) Le formule sono inserite anche nello schema del bilancio consolidato riguardante l'esercizio 2016



COMUNE DI PIEVE DI CENTO

Città Metropolitana di Bologna

RELAZIONE SULLA GESTIONE E NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO ESERCIZIO 2024

(art. 11 decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, OIC n. 17 e principio applicato allegato n. 4/4)

INDICE

1. PREMESSA	4
1.1. Finalità del Bilancio Consolidato.....	4
1.2. Normativa di Riferimento	5
1.3. Criteri di Formazione	6
2. LA RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA 2024.....	7
2.1. Premessa.....	8
2.2. L'Elenco dei Soggetti del Comune di Pieve di Cento (ELENCO 0).....	9
2.3. L'impatto dei Valori Consolidati 2024.....	11
2.3.1. Il Conto Economico Consolidato 2024.....	11
2.3.1.1. L'impatto dei Soggetti Consolidati nel Conto Economico Consolidato 2024.....	14
2.3.2. Lo Stato Patrimoniale Consolidato 2024.....	15
2.3.2.1. L'impatto dei Soggetti Consolidati nello Stato Patrimoniale Consolidato 2024.....	20
3. LA NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO 2024	21
3.1. Premessa.....	22
3.2. Criteri di Valutazione	23
3.2.1. Immobilizzazioni.....	23
3.2.2. Attivo Circolante.....	24
3.2.3. Ratei e Risconti Attivi.....	24
3.2.4. Patrimonio Netto.....	25
3.2.5. Fondi per Rischi ed Oneri.....	26
3.2.6. Trattamento di Fine Rapporto	26
3.2.7. Debiti.....	26
3.2.8. Ratei e Risconti e Contributi agli Investimenti.....	26
3.2.9. Conti d'Ordine.....	27
3.10. Costi e Ricavi.....	27
3.11. Imposte Anticipate e Differite	27
3.3. Individuazione del G.A.P. e Perimetro di Consolidamento.....	28
3.3.1. Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Pieve di Cento (ELENCO 1).....	30
3.3.2. Perimetro di Consolidamento del Comune di Pieve di Cento (ELENCO 2).....	31
3.4. Metodologia di Consolidamento Adottata.....	32
3.5. Rettifiche di Pre-Consolidamento	33
3.6. Eliminazione delle Operazioni Infragruppo	34
3.6.1. Determinazione del Patrimonio Netto di Terzi di Competenza della Capogruppo (Comune di Pieve di Cento).....	35

3.6.2. Elisione Valore Di Carico Delle Partecipazioni: Differenza di Consolidamento Positiva, Negativa o Nulla.....	36
3.6.3. Elisioni Crediti e Debiti / Ricavi e Costi / Utili e Perdite Infragruppo	40
3.7. Analisi di Alcune Voci	44
3.7.1. Analisi degli Scostamenti delle Voci più significative dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico Consolidato.....	44
3.7.1.1. Analisi Contabile degli Scostamenti dello Stato Patrimoniale Consolidato e per ogni Soggetto del Perimetro	44
3.7.1.3. Analisi Contabile degli Scostamenti delle Voci più significative del Conto Economico Consolidato e per ogni Soggetto del Perimetro.....	50
3.7.2. Incidenza dei Ricavi dei Soggetti Imputabili alla Controllante rispetto al Totale dei Ricavi Propri.....	56
3.7.3. Spese di Personale Sostenute dai Soggetti del Perimetro.....	58
3.7.4. Crediti e Debiti.....	60
3.7.4.1. Crediti e Debiti di Durata Residua Superiore ai 5 Anni	60
3.7.4.2. Debiti Assistiti Dà Garanzie Reali.....	61
3.7.5. Ratei e Risconti	62
3.7.5.1. Ratei e Risconti Attivi.....	62
3.7.5.2. Ratei e Risconti Passivi.....	64
3.7.6. Altri Accantonamenti	66
3.7.6.1. Fondi per Rischi ed Oneri (SP)	66
3.7.6.2. Accantonamenti per Rischi ed Altri (CE)	68
3.7. Interessi e Oneri Finanziari	70
3.7.1. Dettaglio Interessi Passivi e Altri Oneri Finanziari per Tipologia di Finanziamento	72
3.8. Proventi ed Oneri Straordinari	73
3.9. Dati sull'Occupazione.....	75
3.10. Compensi Amministratori, Sindaci e Revisore Legale.....	76
3.11. Strumenti Finanziari Derivati	77
3.12. Perdite Ripianate dai Soggetti del Perimetro, attraverso Conferimenti o altre Operazioni Finanziarie, negli Ultimi Tre Anni	78

1. PREMESSA

1.1. Finalità del Bilancio Consolidato

Il bilancio consolidato del Comune di Pieve di Cento rappresenta la situazione economica, finanziaria e patrimoniale dei soggetti compresi nel perimetro di consolidamento 2024, sopperendo alle carenze informative e valutative dei bilanci forniti disgiuntamente dai singoli componenti del gruppo e consentendo una visione d'insieme dell'attività svolta dall'ente attraverso il gruppo.

Il bilancio consolidato è un documento contabile a carattere consuntivo che rappresenta il risultato economico, patrimoniale e finanziario del “gruppo amministrazione pubblica”, attraverso un’opportuna eliminazione dei rapporti che hanno prodotto effetti soltanto all’interno del gruppo, al fine di rappresentare le transazioni effettuate con soggetti esterni al gruppo stesso. Il bilancio consolidato è predisposto dall’ente capogruppo, che ne deve coordinare l’attività.

Il consolidamento dei conti costituisce lo strumento per la rilevazione delle partite infragruppo e quindi dei rapporti finanziari reciproci, nonché per l'esame della situazione contabile, gestionale ed organizzativa, e quindi si traduce in indicatore utile anche per rispondere all'esigenza di individuazione di forme di *governance* adeguate al Gruppo definito dal perimetro di consolidamento.

Il bilancio consolidato supera le divisioni rappresentate dalle singole personalità giuridiche di enti, istituzioni, società ecc., che vengono di fatto assimilate a settori operativi del “gruppo amministrazione pubblica” dell’ente locale e devono:

- seguire le istruzioni della capogruppo, rispettare il presente principio;
- collaborare fattivamente per la riuscita, nei risultati e nei tempi, del processo di consolidamento.

Il bilancio consolidato costituisce uno degli strumenti attraverso cui il Comune di Pieve di Cento intende attuare e perfezionare la sua attività di controllo sui soggetti del perimetro di consolidamento cui è istituzionalmente e normativamente deputato.

1.2. Normativa di Riferimento

L'art. 233-bis "Bilancio Consolidato" del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, statuisce che il bilancio consolidato di gruppo è predisposto secondo le modalità previste dal D.Lgs. 118/2011 ed è redatto secondo lo schema previsto dall'allegato n. 11 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118.

Il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, all'art. 11 bis, disciplina il bilancio consolidato prescrivendo che lo stesso è costituito dal conto economico consolidato, dallo stato patrimoniale consolidato e dai seguenti allegati:

- la relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa;
- la relazione del collegio dei revisori dei conti;
- il bilancio consolidato è redatto secondo le modalità ed i criteri individuati nel principio applicato del bilancio consolidato di cui all'allegato 4/4;
- ai fini dell'inclusione nel bilancio consolidato, si considera qualsiasi ente strumentale, azienda, società controllata e partecipata, indipendentemente dalla sua forma giuridica pubblica o privata, anche se le attività che svolge sono dissimili da quelle degli altri componenti del gruppo, con l'esclusione degli enti cui si applica il titolo II.

Il principio contabile applicato 4/4 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, definisce i criteri di composizione del Gruppo Amministrazione Pubblica e del perimetro di consolidamento, le attività da svolgere per la redazione del bilancio consolidato ed i contenuti della relazione sulla gestione contenente la nota integrativa.

Il paragrafo 6 "Principio Finale" di suddetto principio contabile fa espresso rinvio, per quanto non previsto dal documento in oggetto, ai Principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

In particolare, il riferimento è al principio contabile OIC 17 "Bilancio consolidato e metodo del patrimonio netto".

La presente relazione, illustra, pertanto, quanto richiesto dalla normativa sopra citata e nello specifico, per quanto attiene alla nota integrativa, dal paragrafo 5 del principio contabile applicato 4/4.

1.3. Criteri di Formazione

Il Bilancio consolidato deriva:

- dal Rendiconto dell'esercizio 2024 del Comune di Pieve di Cento, capogruppo, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28/04/2025;
- dai Bilanci di Esercizio 2024 dei soggetti facenti parte del perimetro di consolidamento della capogruppo.

La data di chiusura del bilancio del Comune di Pieve di Cento e degli altri soggetti, oggetto di consolidamento, è il 31 dicembre 2024.

In particolare, operativamente si è provveduto ad effettuare le seguenti operazioni:

- sono sommate tra loro tutte le attività, le passività, i costi ed i ricavi del Comune e dei soggetti del perimetro di consolidamento in base al metodo di consolidamento adottato;
- elisione delle partite infragruppo relativa a crediti e debiti, ricavi e costi, valore partecipazioni, utili e perdite infragruppo;
- mantenimento dei principi contabili adottati dai soggetti del perimetro di consolidamento in quanto si ritiene che presentino in modo veritiero la situazione contabile, in particolare, per ammortamenti, accantonamenti, crediti.

Il paragrafo 4.1 del richiamato principio richiede che *“nei casi in cui i criteri di valutazione e di consolidamento non sono tra loro uniformi, se pur corretti, l'uniformità è ottenuta apportando a tali bilanci opportune rettifiche in sede di consolidamento. Ad esempio può essere necessario procedere alla rettifica dei bilanci per rendere omogenei gli accantonamenti ai fondi ammortamenti se effettuati con aliquote differenti per le medesime tipologie di beni o gli accantonamenti al fondo svalutazione crediti. Si ribadisce che è accettabile derogare all'obbligo di uniformità dei criteri di valutazione quando la conservazione di criteri difformi sia più idonea a realizzare la rappresentazione veritiera e corretta”*.

Si sottolinea a riguardo che si è provveduto nel seguente modo:

- le quote di ammortamento non sono state modificate per uniformare le aliquote in quanto si ritiene più idonea la rappresentazione contabile risultante dai singoli bilanci considerata la natura dei singoli cespiti pertanto soggetti a deperimento differenti;
- gli accantonamenti a fondo svalutazione crediti non sono stati rettificati in riferimento alle singole normative di riferimento al fine di non alterare i risultati economici.

Si ritiene sostanzialmente che la difformità dei principi contabili utilizzati è accettabile nei seguenti casi:

- se non rilevanti sia in termini quantitativi che qualitativi rispetto al valore consolidato della voce in questione;
- se più idonea a realizzare la rappresentazione veritiera e corretta.



LA RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA 2024

2.1. Premessa

La presente Relazione costituisce allegato al bilancio consolidato ai sensi di quanto previsto dal punto 5 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato di cui all'Allegato 4/4 al D.Lgs. 118/2011.

La Relazione sulla Gestione si compone di una parte iniziale, riportante i principali elementi rappresentativi del Bilancio consolidato, e della Nota Integrativa.

La Nota Integrativa, oltre ai richiami normativi e di prassi sottesi alla predisposizione del bilancio consolidato, descrive il percorso che ha portato alla predisposizione del presente documento, i criteri di valutazione applicati, le operazioni infragruppo, la differenza di consolidamento e presenta le principali voci incidenti sulle risultanze di gruppo.

L'articolazione dei contenuti della Nota Integrativa rispetta le indicazioni contenute nel Principio contabile applicato concernente il Bilancio consolidato ed è coerente con le Linee Guida per la relazione dei Revisori sul bilancio consolidato degli enti territoriali per l'esercizio 2024.

I fondamenti normativi di tale rappresentazione contabile derivano, come detto, dalle disposizioni sull'armonizzazione contabile e non solo, con particolare riferimento a:

- Art. 11 bis – 11 quinquies del D.Lgs. 118/2011
- Principio contabile applicato concernente il Bilancio Consolidato, Allegato 4/4 al D.Lgs.118/2011
- Artt. 18 e 68 del D.Lgs. 118/2011
- Artt. da 25 a 43 del D.Lgs. 127/1991 di Attuazione della VII Direttiva CEE in materia di Bilanci Consolidati delle società
- Principi contabili nazionali (OIC 17) ed internazionali (IPSAS) per la contabilità ed i bilanci del settore pubblico, per quanto non espressamente previsto dalle norme di legge.

Nei paragrafi di seguito si illustrano:

- L'elenco dei soggetti del Comune di Pieve di Cento in cui detiene una quota di partecipazione, sia diretta che indiretta;
- Il confronto tra il Conto Economico e lo Stato Patrimoniale 2024 del Comune di Pieve di Cento e il Conto Economico e lo Stato Patrimoniale Consolidato 2024, distinti per Macro-Classi, con l'indicazione dell'incidenza in valore numerico e percentuale, in modo da evidenziare l'impatto dei valori consolidati;
- La Nota Integrativa al Bilancio Consolidato 2024.

2.2. L'Elenco dei Soggetti del Comune di Pieve di Cento (ELENCO 0)

La prima fase operativa propedeutica all'individuazione del perimetro di consolidamento del Comune di Pieve di Cento, è stata quella di effettuare una ricognizione preliminare di tutte le realtà al quale l'Ente partecipa, direttamente o indirettamente.

Per quanto riguarda le società, il Comune di Pieve di Cento, ha fatto riferimento alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 17/12/2024, effettuata ai sensi del d.lgs. n. 175/2016 (Testo unico delle partecipate), con la quale ha proceduto ad adottare il piano di razionalizzazione delle società partecipate e ad approvare le misure in esso contenuto, opportunamente aggiornata alla data del 31 dicembre 2024.

Per gli enti strumentali, si è fatto riferimento ad atti amministrativi e alla raccolta di informazioni presso gli enti esterni.

Di seguito si mostra, quindi, l'elenco di tutti i soggetti in cui l'ente locale detiene una quota di partecipazione, anche minimale, sia diretta che indiretta:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	% partecipazione	% di voti spettanti in assemblea ordinaria	Motivo di Esclusione dal GAP
Lepida S.p.A.	02770891204	5. Società partecipata	1. Diretta	0,0014%	0,0014%	
Sustenia S.r.l.	02796261200	5. Società partecipata	1. Diretta	8,9300%	8,9300%	
Futura Soc. Cons. a r.l.	01748791207	5. Società partecipata	1. Diretta	1,5300%	1,5300%	
ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna	00139940407	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	0,6000%	0,6000%	
HERA S.P.A.	03819031208	5. Società partecipata	1. Diretta	0,0746%	0,0746%	1. Non a totale partecipazione pubblica e non affidataria diretta di servizi pubblici locali
Banca Popolare Etica S.c.p.a.	02622940233	5. Società partecipata	1. Diretta	0,0006%	0,0006%	1. Non a totale partecipazione pubblica e non affidataria diretta di servizi pubblici locali

In applicazione al Principio contabile 4/4 sul bilancio consolidato, il Comune di Pieve di Cento, con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 20/12/2024, ha definito l'elenco degli enti, delle aziende e delle società facenti parte del proprio perimetro di consolidamento per l'Esercizio 2024.

Per gli enti in contabilità finanziaria che partecipano al bilancio consolidato, la necessaria uniformità dei bilanci viene garantita dall'adozione da parte loro della contabilità armonizzata ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss. mm.

Successivamente, con note agli atti sono state comunicate agli organismi compresi nel perimetro di consolidamento le linee guida e le direttive, unitamente alle scadenze, per la trasmissione al Comune di Pieve di Cento dei bilanci dell'esercizio 2024 e di tutti gli altri dati necessari alla predisposizione del bilancio consolidato.

I soggetti facenti parte dell'area di consolidamento 2024 del Comune di Pieve di Cento sono:

Denominazione	Categoria	% Partecipazione
Lepida S.p.A.	4. Società controllata	0,0014%
Sustenia S.r.l.	4. Società controllata	8,93%
Futura Soc. Cons. a r.l.	4. Società controllata	1,53%
ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna	3. Ente strumentale partecipato	0,60%

A seguito dei dati trasmessi dai soggetti compresi nel perimetro di consolidamento e in applicazione dei principi e delle norme vigenti, sono emerse, per l'Esercizio 2024, le risultanze evidenziate nei prossimi paragrafi.

2.3. L'impatto dei Valori Consolidati 2024

Di seguito viene rappresentato l'impatto dei valori consolidati dei Soggetti del Perimetro di Consolidamento rispetto al Bilancio d'Esercizio 2024 del Comune di Pieve di Cento, sia sul Conto Economico Consolidato, sia sullo Stato Patrimoniale Consolidato.

2.3.1. Il Conto Economico Consolidato 2024

Il Risultato Economico d'Esercizio Consolidato scaturisce dall'insieme della gestione caratteristica, finanziaria e straordinaria.

Si riporta di seguito il Conto Economico Consolidato suddiviso per le tipologie di gestione, con l'indicazione separata dei dati relativi al Comune di Pieve di Cento e delle rettifiche apportate in sede di consolidamento. Nella tabella si evidenzia il valore più incisivo:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Bilancio Comune Anno 2024	%	Impatto dei valori consolidati	%	Bilancio Consolidato Anno 2024	%
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 5.934.919,90	88,00%	€ 785.378,60	12,00%	€ 6.720.298,50	100,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 6.439.744,99	89,00%	€ 765.416,00	11,00%	€ 7.205.160,99	100,00%
RISULTATO DELLA GESTIONE OPERATIVA (A-B)	-€ 504.825,09	104,00%	€ 19.962,60	-4,00%	-€ 484.862,49	100,00%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-€ 62.265,49	87,00%	-€ 9.496,80	13,00%	-€ 71.762,29	100,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	-€ 180.774,52	103,00%	€ 5.982,58	-3,00%	-€ 174.791,94	100,00%
Imposte	€ 60.362,07	90,00%	€ 6.544,85	10,00%	€ 66.906,92	100,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-€ 808.227,17	101,00%	€ 9.903,53	-1,00%	-€ 798.323,64	100,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	-€ 808.227,17	101,00%	€ 9.873,29	-1,00%	-€ 798.353,88	100,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	€ 0,00	0,00%	€ 30,24	100,00%	€ 30,24	100,00%

Di seguito, invece, la composizione sintetica, in termini percentuali, delle principali voci di Conto Economico consolidato, suddivise per macro classi. Nelle tabelle si evidenziano i valori più incisivi.

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 2024		Importo	%
Macro-classe A "COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE"			
1	Proventi da tributi	€ 3.813.783,82	57,00%
2	Proventi da fondi perequativi	€ 859.355,70	13,00%
3	Proventi da trasferimenti e contributi	€ 871.530,20	13,00%
a	Proventi da trasferimenti correnti	€ 586.973,27	9,00%
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	€ 284.556,93	4,00%
c	Contributi agli investimenti	€ 0,00	0,00%
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	€ 869.364,27	13,00%
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	€ 275.603,46	4,00%
b	Ricavi della vendita di beni	€ 15.133,61	0,00%
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	€ 578.627,20	9,00%

5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	€ 6.810,06	0,00%
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	€ 86,76	0,00%
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 28.582,09	0,00%
8	Altri ricavi e proventi diversi	€ 270.785,60	4,00%
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		€ 6.720.298,50	100,00%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 2024		Importo	%
9	Macro-classe B "COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE" Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	€ 38.269,82	1,00%
10	Prestazioni di servizi	€ 2.615.569,64	36,00%
11	Utilizzo beni di terzi	€ 3.937,12	0,00%
12	Trasferimenti e contributi	€ 2.104.384,33	29,00%
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	€ 2.008.750,22	28,00%
b	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	€ 92.634,11	1,00%
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	€ 3.000,00	0,00%
13	Personale	€ 846.849,82	12,00%
14	Ammortamenti e svalutazioni	€ 1.343.689,25	18,00%
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	€ 89.694,81	1,00%
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	€ 1.001.542,09	14,00%
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	€ 1.675,49	0,00%
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	€ 250.776,86	3,00%
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	€ 0,00	0,00%
16	Accantonamenti per rischi	€ 0,24	0,00%
17	Altri accantonamenti	€ 38.131,28	1,00%
18	Oneri diversi di gestione	€ 214.329,49	3,00%
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		€ 7.205.160,99	100,00%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 2024		Importo	%
	Macro-classe C "PROVENTI ED ONERI FINANZIARI" <i>Proventi finanziari</i>		
19	Proventi da partecipazioni	€ 160.103,33	100,00%
a	<i>da società controllate</i>	€ 0,00	0,00%
b	<i>da società partecipate</i>	€ 160.103,33	100,00%
c	<i>da altri soggetti</i>	€ 0,00	0,00%
20	Altri proventi finanziari	€ 318,70	0,00%
Totale proventi finanziari		€ 160.422,03	100,00%
	<i>Oneri finanziari</i>		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	€ 232.184,32	100,00%
a	<i>Interessi passivi</i>	€ 232.129,92	100,00%
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	€ 54,40	0,00%
Totale oneri finanziari		€ 232.184,32	100,00%
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-€ 71.762,29	100,00%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 2024		Importo	%
	Macro-classe D "RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE"		
22	Rivalutazioni	€ 0,00	0,00%
23	Svalutazioni	€ 0,00	0,00%
	RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE (D)	€ 0,00	0,00%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 2024		Importo	%
	Macro-classe E "PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI"		
24	<u>Proventi straordinari</u>		
a	Proventi da permessi di costruire	€ 10.889,22	23,00%
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	€ 0,00	0,00%
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	€ 31.026,96	65,00%
d	Plusvalenze patrimoniali	€ 5.837,05	12,00%
e	Altri proventi straordinari	€ 0,00	0,00%
	Totale proventi straordinari	€ 47.753,23	100,00%
25	<u>Oneri straordinari</u>		
a	Trasferimenti in conto capitale	€ 0,00	0,00%
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	€ 115.542,87	52,00%
c	Minusvalenze patrimoniali	€ 0,00	0,00%
d	Altri oneri straordinari	€ 107.002,30	48,00%
	Totale oneri straordinari	€ 222.545,17	100,00%
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	-€ 174.791,94	100,00%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 2024		Importo	%
	Macro-classe "Imposte"		
26	Imposte	€ 66.906,92	100,00%

2.3.1.1. L'impatto dei Soggetti Consolidati nel Conto Economico Consolidato 2024

Nella tabella seguente viene rappresentato il contributo fornito da ciascun soggetto del perimetro di consolidamento nel Conto Economico Consolidato 2024. Si evidenzia, per ciascuna voce, il valore più incisivo.

Bilancio Comune Anno 2024	Lepida S.c.p.A.	Sustenia S.r.l.	Futura Soc. Cons. a r.l.	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	Bilancio Consolidato Anno 2024
100%	0,001400%	8,930000%	1,530000%	0,600000%	
€ 5.934.919,90	€ 1.200,45	€ 90.694,25	€ 60.480,79	€ 633.003,11	€ 6.720.298,50
€ 6.439.744,99	€ 1.198,76	€ 81.863,10	€ 57.390,92	€ 626.017,66	€ 7.205.160,99
-€ 504.825,09	€ 1,69	€ 8.831,15	€ 3.089,87	€ 6.985,45	-€ 484.862,49
-€ 62.265,49	-€ 1,84	-€ 52,24	€ 124,84	-€ 9.567,56	-€ 71.762,29
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
-€ 180.774,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.982,58	-€ 174.791,94
€ 60.362,07	-€ 0,22	€ 3.508,33	€ 979,34	€ 2.057,40	€ 66.906,92
-€ 808.227,17	€ 0,07	€ 5.270,58	€ 2.235,37	€ 1.343,07	-€ 798.323,64
-€ 808.227,17	€ 0,07	€ 5.270,58	€ 2.235,38	€ 1.312,82	-€ 798.353,88
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30,24	€ 30,24

2.3.2. Lo Stato Patrimoniale Consolidato 2024

L'Attivo Consolidato consiste nell'insieme delle risorse impiegate nella gestione del Gruppo oggetto di consolidamento per l'esercizio 2024. Il Passivo Consolidato consiste nell'insieme delle fonti di finanziamento che il Comune di Pieve di Cento e i soggetti del perimetro di consolidamento 2024 hanno reperito da soci e da terzi.

Si riporta di seguito lo Stato Patrimoniale Consolidato, suddiviso per macro-voci, con l'indicazione separata dei dati relativi al Comune di Pieve di Cento e delle rettifiche apportate in sede di consolidamento. Nelle tabelle si evidenziano i valori più incisivi:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Bilancio Comune Anno 2024	%	Impatto dei valori consolidati	%	Bilancio consolidato Anno 2024	%
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Immateriali	€ 1.377.537,79	100,00%	€ 457,55	0,00%	€ 1.377.995,34	100,00%
Immobilizzazioni Materiali	€ 28.443.648,03	97,00%	€ 836.502,52	3,00%	€ 29.280.150,55	100,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 2.494.073,77	135,00%	-€ 644.127,30	-35,00%	€ 1.849.946,47	100,00%
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 32.315.259,59	99,00%	€ 192.832,77	1,00%	€ 32.508.092,36	100,00%
Rimanenze	€ 0,00	0,00%	€ 159.395,46	100,00%	€ 159.395,46	100,00%
Crediti	€ 4.351.631,69	88,00%	€ 592.707,02	12,00%	€ 4.944.338,71	100,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Disponibilità liquide	€ 708.095,02	93,00%	€ 56.825,31	7,00%	€ 764.920,33	100,00%
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 5.059.726,71	86,00%	€ 808.927,79	14,00%	€ 5.868.654,50	100,00%
RATEI E RISCONTI (D)	€ 0,00	0,00%	€ 984,14	100,00%	€ 984,14	100,00%
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 37.374.986,30	97,00%	€ 1.002.744,70	3,00%	€ 38.377.731,00	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Bilancio Comune Anno 2024	%	Impatto dei valori consolidati	%	Bilancio consolidato Anno 2024	%
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 15.686.533,95	100,00%	€ 28.309,96	0,00%	€ 15.714.843,91	100,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 75.688,00	28,00%	€ 193.128,44	72,00%	€ 268.816,44	100,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 0,00	0,00%	€ 27.427,38	100,00%	€ 27.427,38	100,00%
DEBITI (D)	€ 8.045.234,15	91,00%	€ 753.029,93	9,00%	€ 8.798.264,08	100,00%
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 13.567.530,20	100,00%	€ 848,99	0,00%	€ 13.568.379,19	100,00%
TOTALE DEL PASSIVO	€ 37.374.986,30	97,00%	€ 1.002.744,70	3,00%	€ 38.377.731,00	100,00%
CONTI D'ORDINE	€ 2.870.537,02	89,00%	€ 364.617,42	11,00%	€ 3.235.154,44	100,00%

Di seguito, invece, la composizione sintetica, in termini percentuali, delle principali voci di Stato Patrimoniale Attivo e Passivo Consolidato, suddivise per macro classi. Nelle tabelle si evidenziano i valori più incisivi.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO) 2024		Importo	%
	Macro-classe A "CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE"	€ 0,00	0,00%
	TOTALE CREDITI VS PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	0,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO) 2024		Importo	%
I	Macro-classe B "IMMOBILIZZAZIONI"		
	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
1	costi di impianto e di ampliamento	€ 0,00	0,00%
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	€ 7.268,72	1,00%
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	€ 1.750,72	0,00%
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	€ 36,62	0,00%
5	avviamento	€ 0,00	0,00%
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 1.684,97	0,00%
9	altre	€ 1.367.254,31	99,00%
	Totale Immobilizzazioni immateriali	€ 1.377.995,34	100,00%
	<u>Immobilizzazioni materiali</u>		
II 1	Beni demaniali	€ 8.460.715,40	28,00%
1.1	Terreni	€ 101.927,33	0,00%
1.2	Fabbricati	€ 1.243.143,93	4,00%
1.3	Infrastrutture	€ 5.950.256,51	20,00%
1.9	Altri beni demaniali	€ 1.165.387,63	4,00%
III 2	Altre immobilizzazioni materiali	€ 19.928.740,68	68,00%
2.1	Terreni	€ 1.626.470,06	6,00%
2.2	Fabbricati	€ 17.201.111,06	59,00%
2.3	Impianti e macchinari	€ 285.850,50	1,00%
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	€ 103.101,52	0,00%
2.5	Mezzi di trasporto	€ 24.479,99	0,00%
2.6	Macchine per ufficio e hardware	€ 1.384,41	0,00%
2.7	Mobili e arredi	€ 340.408,70	1,00%
2.8	Infrastrutture	€ 254.753,38	1,00%
2.99	Altri beni materiali	€ 91.181,06	0,00%
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 890.694,47	4,00%
	Totale Immobilizzazioni materiali	€ 29.280.150,55	100,00%
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>		
1	Partecipazioni in	€ 1.841.185,36	100,00%
a	<i>imprese controllate</i>	€ 0,00	0,00%
b	<i>imprese partecipate</i>	€ 1.841.185,36	100,00%
c	<i>altri soggetti</i>	€ 0,00	0,00%
2	Crediti verso	€ 8.761,11	0,00%
a	altre amministrazioni pubbliche	€ 0,00	0,00%
b	<i>imprese controllate</i>	€ 0,00	0,00%
c	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	0,00%
d	<i>altri soggetti</i>	€ 8.761,11	0,00%

3	Altri titoli	€ 0,00	0,00%
	Totale Immobilizzazioni finanziarie	€ 1.849.946,47	100,00%
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 32.508.092,36	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO) 2024		Importo	%
I	Macro-classe C "ATTIVO CIRCOLANTE"		
	<u>Rimanenze</u>	€ 159.395,46	100,00%
	Totale Rimanenze	€ 159.395,46	100,00%
II	<u>Crediti</u>		
1	Crediti di natura tributaria	€ 2.877.798,04	58,00%
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	€ 0,00	0,00%
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	€ 2.877.798,04	58,00%
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	€ 0,00	0,00%
2	Crediti per trasferimenti e contributi	€ 1.267.615,14	25,00%
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	€ 1.257.326,60	25,00%
b	<i>imprese controllate</i>	€ 0,00	0,00%
c	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	0,00%
d	<i>verso altri soggetti</i>	€ 10.288,54	0,00%
3	Verso clienti ed utenti	€ 507.974,82	10,00%
4	Altri Crediti	€ 290.950,71	7,00%
a	<i>verso l'erario</i>	€ 46.441,10	1,00%
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	€ 0,00	0,00%
c	<i>altri</i>	€ 244.509,61	6,00%
	Totale Crediti	€ 4.944.338,71	100,00%
III	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>		
1	partecipazioni	€ 0,00	0,00%
2	altri titoli	€ 0,00	0,00%
	Totale Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	0,00%
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>		
1	Conto di tesoreria	€ 707.134,77	93,00%
a	<i>Istituto tesoriere</i>	-€ 2.311,96	0,00%
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	€ 709.446,73	93,00%
2	Altri depositi bancari e postali	€ 57.131,01	7,00%
3	Denaro e valori in cassa	€ 654,55	0,00%
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	€ 0,00	0,00%
	Totale Disponibilità liquide	€ 764.920,33	100,00%
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 5.868.654,50	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO) 2024		Importo	%
	Macro-classe D "RATEI E RISCONTI"		
1	Ratei attivi	€ 323,54	33,00%
2	Risconti attivi	€ 660,60	67,00%
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	€ 984,14	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO) 2024		Importo	%
	Macro-classe A "PATRIMONIO NETTO"		
	Patrimonio netto di gruppo		
I	Fondo di dotazione	€ 575,56	0,00%
II	Riserve	€ 19.705.090,79	126,00%
b	da capitale	€ 0,00	0,00%
c	da permessi di costruire	€ 0,00	0,00%
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	€ 17.395.580,05	111,00%
e	altre riserve indisponibili	€ 2.309.510,74	15,00%
f	altre riserve disponibili	€ 0,00	0,00%
III	Risultato economico dell'esercizio	-€ 798.353,88	-5,00%
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	-€ 1.613.138,68	-10,00%
V	Riserve negative per beni indisponibili	-€ 1.579.935,68	-11,00%
	Totale Patrimonio netto di gruppo	€ 15.714.238,11	100,00%
	Patrimonio netto di pertinenza di terzi	€ 605,80	100,00%
VI	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	€ 575,56	95,00%
VII	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	€ 30,24	5,00%
	Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi	€ 605,80	100,00%
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	€ 15.714.843,91	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO) 2024		Importo	%
	Macro-classe B "FONDI PER RISCHI ED ONERI"		
1	per trattamento di quiescenza	€ 0,86	0,00%
2	per imposte	€ 31.357,50	12,00%
3	altri	€ 237.458,08	88,00%
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	€ 0,00	0,00%
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	€ 268.816,44	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO) 2024		Importo	%
	Macro-classe C "TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO"		
	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 27.427,38	100,00%
	TOTALE T.F.R. (C)	€ 27.427,38	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO) 2024		Importo	%
	Macro-classe D "DEBITI"		
1	Debiti da finanziamento	€ 3.774.582,14	43,00%
a	prestiti obbligazionari	€ 0,00	0,00%
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	€ 0,00	0,00%
c	verso banche e tesoriere	€ 189.623,85	2,00%
d	verso altri finanziatori	€ 3.584.958,29	41,00%
2	Debiti verso fornitori	€ 1.263.332,32	14,00%
3	Acconti	€ 92.933,03	1,00%
4 -	Debiti per trasferimenti e contributi	€ 2.788.480,33	32,00%
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	€ 0,00	0,00%
b	altre amministrazioni pubbliche	€ 2.774.456,39	32,00%
c	imprese controllate	€ 0,00	0,00%
d	imprese partecipate	€ 0,00	0,00%
e	altri soggetti	€ 14.023,94	0,00%
5	altri debiti	€ 878.936,26	10,00%
a	tributari	€ 76.319,47	1,00%
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	€ 46.367,90	1,00%
c	per attività svolta per c/terzi	€ 289,15	0,00%
d	altri	€ 755.959,74	9,00%
	TOTALE DEBITI (D)	€ 8.798.264,08	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO) 2024		Importo	%
	Macro-classe E "RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI"		
I	Ratei passivi	€ 729,90	0,00%
II	Risconti passivi	€ 13.567.649,29	100,00%
1	Contributi agli investimenti	€ 13.561.010,20	100,00%
a	da altre amministrazioni pubbliche	€ 13.165.471,34	97,00%
b	da altri soggetti	€ 395.538,86	3,00%
2	Concessioni pluriennali	€ 0,00	0,00%
3	Altri risconti passivi	€ 6.639,09	0,00%
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	€ 13.568.379,19	100,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO) 2024		Importo	%
	Macro-classe "CONTI D'ORDINE"		
	1) Impegni su esercizi futuri	€ 2.870.537,02	89,00%
	2) beni di terzi in uso	€ 0,00	0,00%
	3) beni dati in uso a terzi	€ 0,00	0,00%
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	€ 0,00	0,00%
	5) garanzie prestate a imprese controllate	€ 0,00	0,00%
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	€ 0,00	0,00%
	7) garanzie prestate a altre imprese	€ 364.617,42	11,00%
	TOTALE CONTI D'ORDINE	€ 3.235.154,44	100,00%

2.3.2.1. L'impatto dei Soggetti Consolidati nello Stato Patrimoniale Consolidato 2024

Nella tabella seguente viene rappresentato il contributo fornito da ciascun soggetto del perimetro di consolidamento nello Stato Patrimoniale Consolidato 2024. Si evidenzia, per ciascuna voce, il valore più incisivo.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Bilancio Comune Anno 2024	Lepida S.c.p.A.	Sustenia S.r.l.	Futura Soc. Cons. a r.l.	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia- Romagna (BO)	Bilancio consolidato Anno 2024
	100%	0,001400%	8,930000%	1,530000%	0,600000%	
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Immobilizzazioni Immateriali	€ 1.377.537,79	€ 28,22	€ 0,00	€ 392,71	€ 36,62	€ 1.377.995,34
Immobilizzazioni Materiali	€ 28.443.648,03	€ 766,63	€ 2.406,99	€ 532,59	€ 832.796,31	€ 29.280.150,55
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 2.494.073,77	€ 1,93	€ 0,00	€ 70,76	€ 8.688,42	€ 1.849.946,47
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 32.315.259,59	€ 796,78	€ 2.406,99	€ 996,06	€ 841.521,35	€ 32.508.092,36
Rimanenze	€ 0,00	€ 293,68	€ 0,00	€ 62.226,19	€ 96.875,59	€ 159.395,46
Crediti	€ 4.351.631,69	€ 362,04	€ 56.844,69	€ 12.496,17	€ 523.004,12	€ 4.944.338,71
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Disponibilità liquide	€ 708.095,02	€ 124,27	€ 17.036,74	€ 30.476,75	€ 9.187,55	€ 764.920,33
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 5.059.726,71	€ 779,99	€ 73.881,43	€ 105.199,11	€ 629.067,26	€ 5.868.654,50
RATEI E RISCONTI (D)	€ 0,00	€ 30,86	€ 91,62	€ 82,38	€ 779,28	€ 984,14
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 37.374.986,30	€ 1.607,63	€ 76.380,04	€ 106.277,55	€ 1.471.367,89	€ 38.377.731,00

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Bilancio Comune Anno 2024	Lepida S.c.p.A.	Sustenia S.r.l.	Futura Soc. Cons. a r.l.	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia- Romagna (BO)	Bilancio consolidato Anno 2024
	100%	0,001400%	8,930000%	1,530000%	0,600000%	
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 15.686.533,95	€ 0,07	€ 5.270,58	€ 2.235,38	€ 2.488,18	€ 15.714.843,91
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 75.688,00	€ 3,26	€ 4.615,56	€ 4.152,27	€ 184.357,35	€ 268.816,44
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 0,00	€ 33,61	€ 9.522,77	€ 10.459,19	€ 7.411,81	€ 27.427,38
DEBITI (D)	€ 8.045.234,15	€ 471,97	€ 34.871,82	€ 78.966,18	€ 640.006,37	€ 8.798.264,08
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 13.567.530,20	€ 56,94	€ 436,41	€ 40,99	€ 314,65	€ 13.568.379,19
TOTALE DEL PASSIVO	€ 37.374.986,30	€ 565,85	€ 54.717,14	€ 95.854,01	€ 834.578,36	€ 38.377.731,00
CONTI D'ORDINE	€ 2.870.537,02	€ 2,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.615,05	€ 3.235.154,44



LA NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO 2024

3.1. Premessa

Ai sensi dell'articolo 11-bis del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, come introdotto dall'articolo 1 del decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126, il Comune di Pieve di Cento relativamente all'esercizio 2024 è chiamato alla redazione di un Bilancio Consolidato con i propri enti e organismi strumentali, aziende, società controllate e partecipate, secondo le modalità e i criteri individuati nel principio applicato del bilancio consolidato, di cui all'Allegato 4/4; ai sensi dell'art. 147-quater del D.LGS. 267/2000 "i risultati complessivi della gestione dell'ente locale e delle aziende non quotate partecipate sono rilevati mediante bilancio consolidato, secondo la competenza economica".

Per un maggior dettaglio circa l'andamento della gestione, in particolare per quanto riguarda le movimentazioni patrimoniali, si rinvia alla nota integrativa economico-patrimoniale 2024 del Comune di Pieve di Cento e alle note integrative dei bilanci dei soggetti del perimetro di consolidamento.

Nei paragrafi di seguito si riportano i contenuti richiesti nella nota integrativa al bilancio consolidato dal punto 5. del principio contabile 4/4 sul bilancio consolidato, quali:

- I criteri di valutazione applicati;
- L'elenco dei soggetti facenti parte il "gruppo amministrazione pubblica" e il "perimetro di consolidamento";
- La metodologia di consolidamento;
- L'indicazione delle rettifiche di pre-consolidamento;
- L'eliminazione delle operazioni infragruppo;
- L'analisi degli scostamenti di Conto economico e Stato patrimoniale con l'esercizio precedente;
- L'analisi di tutte le altre varie componenti quali:
 - Incidenza dei ricavi dei soggetti imputabili alla controllante rispetto al totale dei ricavi propri;
 - Spese di personale sostenute;
 - Crediti e debiti di durata superiore ai 5 anni;
 - Debiti assistiti da garanzie reali;
 - Ratei e Risconti Attivi e Passivi;
 - Altri accantonamenti;
 - Interessi e oneri finanziari distinti anche per tipologia di finanziamento;
 - Proventi e Oneri Straordinari;
 - Dati sull'occupazione;
 - Compensi amministratori e collegio sindacale;
 - Strumenti finanziari derivati;
 - Perdite ripianate negli ultimi tre esercizi.

3.2. Criteri di Valutazione

I criteri di valutazione delle attività e passività patrimoniali sono previsti dai nuovi principi della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D.LGS 118/2011.

Nella redazione del bilancio le partecipate, dirette e indirette, hanno applicato la normativa prevista dagli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile.

I criteri di valutazione utilizzati a tal fine sono quelli approvati attraverso i Principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), in particolare i n° 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 24 e 25.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

La redazione del Rendiconto della gestione anno 2024 del Comune di Pieve di Cento è stata effettuata applicando il principio n. 4/3 allegato al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria".

Più in dettaglio i criteri di valutazione adottati nella redazione del bilancio consolidato sono descritti di seguito.

3.2.1. Immobilizzazioni

Gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente sono iscritti tra le immobilizzazioni.

Condizione per l'iscrizione di nuovi beni patrimoniali materiali ed immateriali tra le immobilizzazioni è il passaggio del titolo di proprietà dei beni stessi.

Immobilizzazioni Immateriali: sono state iscritte al costo storico di acquisizione comprensivo di eventuali oneri accessori ed esposte al netto dei relativi ammortamenti. Le immobilizzazioni immateriali vengono svalutate qualora il valore delle stesse risulti durevolmente inferiore alla possibilità economica di utilizzazione. Il valore delle stesse è ripristinato se vengono meno le ragioni che ne hanno determinato la svalutazione.

Immobilizzazioni Materiali: sono iscritte a bilancio al costo di acquisto o di costruzione, comprensivo di eventuali oneri accessori di diretta imputazione, al netto dei corrispondenti fondi di ammortamento. Per il Comune di Pieve di Cento i beni demaniali acquisiti prima dell'entrata in vigore del D.LGS. 77/95 sono esposti al valore del residuo debito dei mutui ancora in estinzione, mentre quelli acquisiti successivamente all'entrata in vigore del predetto D. Lgs. 77/95 sono valutati al costo d'acquisizione o di realizzazione. Gli ammortamenti sono stati calcolati secondo le aliquote indicate nel principio contabile sperimentale applicato alla contabilità economico-patrimoniale da parte del

Comune di Pieve di Cento ed in base alle aliquote ritenute rappresentative della vita economico-tecnica utile dei beni, come previsto dal Codice Civile, da parte delle partecipate.

Infatti i cespiti oggetto di ammortamento hanno caratteristiche differenti in relazione alle specifiche attività a cui sono funzionali; pertanto si è ritenuto di mantenere inalterati i criteri di valutazione specifici, senza rendere omogenei gli accantonamenti ai fondi ammortamenti per le medesime tipologie di beni.

Si ritiene, in questo caso, la deroga al principio di uniformità dei criteri di valutazione maggiormente idonea a perseguire l'obiettivo della rappresentazione veritiera e corretta.

Immobilizzazioni Finanziarie – Partecipazioni: le partecipazioni Comune di Pieve di Cento sono valutate secondo il metodo del patrimonio netto.

Immobilizzazioni Finanziarie – Crediti Immobilizzati: i crediti immobilizzati sono iscritti a bilancio al loro valore nominale.

3.2.2. Attivo Circolante

Rimanenze: le eventuali giacenze sono state valutate al minor valore tra il costo di acquisto o di produzione ed il valore di realizzo presumibile dal mercato. Per costo di acquisto si intende il prezzo effettivo di acquisto più gli oneri accessori al netto degli oneri finanziari. Il valore esposto è al netto del fondo obsolescenza magazzino.

Crediti: i crediti di funzionamento sono iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale solo se corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio di beni. Sono iscritti a bilancio al netto del fondo svalutazione crediti, opportunamente ricalcolato ed accantonato con concetto di prudenza e tenuto conto del presumibile valore di realizzo dei crediti medesimi.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni: le azioni ed i titoli detenuti per la vendita nei casi consentiti dalla legge sono valutati al minore fra il costo di acquisizione ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Disponibilità liquide: sono iscritte a bilancio al loro valore nominale e sono rappresentate dal saldo dei depositi bancari, postali e dei conti accesi presso la tesoreria statale intestati all'amministrazione pubblica ed agli altri soggetti alla data del 31 dicembre 2024.

3.2.3. Ratei e Risconti Attivi

Sono iscritti e valutati in conformità a quanto precisato dall'art. 2424-bis comma 6 codice civile.

I ratei attivi sono rappresentati dalle quote di ricavi/proventi che avranno manifestazione finanziaria futura ma che devono per competenza essere attribuiti all'esercizio in chiusura. Non costituiscono ratei attivi quei trasferimenti con vincolo di destinazione che, dovendo dare applicazione al principio dell'inerenza, si imputano all'esercizio in cui si effettua il relativo impiego.

I risconti attivi sono rappresentati rispettivamente dalle quote di costi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio ma che vanno rinviati in quanto di competenza di esercizi futuri.

3.2.4. Patrimonio Netto

Alla chiusura del bilancio il patrimonio netto dovrà essere composto dalle sezioni:

- Patrimonio netto di gruppo articolato nelle seguenti voci:
 - Fondo di dotazione;
 - Riserve (disponibili e indisponibili);
 - Risultato economico dell'esercizio;
 - Risultati economici di esercizi precedenti;
 - Riserve negative per beni indisponibili.

- Patrimonio netto di pertinenza di terzi articolato nelle seguenti voci:
 - Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi;
 - Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi.

Il “Fondo di dotazione” rappresenta la parte indisponibile del patrimonio netto a garanzia della struttura patrimoniale dell'Ente.

Le “Riserve disponibili” costituiscono la parte del patrimonio netto che, in caso di perdita, è primariamente utilizzabile per la copertura, a garanzia del fondo di dotazione previa apposita delibera del Consiglio.

Le “Riserve indisponibili”, istituite a decorrere dal 2017 rappresentano la parte del patrimonio netto posta a garanzia dei beni demaniali e culturali o delle altre voci dell'attivo patrimoniale non destinabili alla copertura di perdite.

Nella voce “Risultato economico dell'esercizio” si iscrive il risultato dell'esercizio che emerge dal conto economico, che può assumere valore positivo o negativo.

Nella voce “Risultati economici di esercizi precedenti”, che può assumere valore positivo o negativo, si iscrivono sia i risultati economici positivi degli esercizi precedenti che con delibera consiliare non sono stati accantonati nelle riserve o portati ad incremento del fondo di dotazione, sia le perdite degli esercizi precedenti non ripianate.

La voce “Riserve negative per beni indisponibili”, che può assumere solo valore negativo, è utilizzata quando la voce “risultati economici di esercizi precedenti” e le riserve disponibili non sono capienti per consentire la costituzione o l'incremento delle riserve indisponibili. Non può assumere un valore superiore, in valore assoluto, all'importo complessivo delle riserve indisponibili.

Nel patrimonio netto di pertinenza di terzi vi sono apposite poste dove si collocano le poste relative alle pertinenze di terzi sia come fondo di dotazione sia come risultato economico di esercizio di pertinenza di terzi derivanti dai bilanci soggetti facenti parte del perimetro di consolidamento oppure dal bilancio consolidato stesso nel caso di un soggetto consolidato con il metodo integrale il quale ente possiede una percentuale di possesso non totalitaria (maggiore del 50%, minore del 100%).

3.2.5. Fondi per Rischi ed Oneri

Sono stanziati per coprire oneri di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio, o alla data di formazione del bilancio, non erano determinabili in ammontare preciso. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

3.2.6. Trattamento di Fine Rapporto

La voce raccoglie i fondi diversi dal trattamento di fine rapporto ex art. 2120 del Codice Civile e rappresenta l'effettivo debito maturato dalle società nei confronti del personale alla data del bilancio, al netto di quanto erogato a titolo di anticipazioni e liquidazioni, tenuto conto delle singole posizioni giuridiche, di ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo e delle vigenti norme collettive.

3.2.7. Debiti

Debiti di finanziamento: sono determinati dalla somma algebrica del debito all'inizio dell'esercizio più gli accertamenti sulle accensioni di prestiti effettuati nell'esercizio meno i pagamenti per rimborso prestiti. Per quanto riguarda i debiti contratti dalle società sono rilevati quando esiste l'obbligazione verso la controparte.

Debiti non di finanziamento: i debiti di funzionamento verso fornitori sono iscritti nello stato patrimoniale solo se corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni. I debiti sono iscritti al valore nominale. Per quanto riguarda le società i debiti di natura commerciale sono inizialmente iscritti quando oneri, rischi e benefici significativi connessi alla proprietà sono stati trasferiti. I debiti relativi a servizi sono rilevati quando i servizi sono stati resi.

3.2.8. Ratei e Risconti e Contributi agli Investimenti

I ratei ed i risconti sono iscritti e valutati in conformità a quanto precisato dall'art. 2424-bis comma 6 del Codice Civile.

I ratei passivi sono rappresentati rispettivamente dalle quote di costi/oneri che avranno manifestazione finanziaria futura ma che devono per competenza essere attribuiti all'esercizio in chiusura.

I risconti passivi sono rappresentati dalle quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio ma che vanno rinviati in quanto di competenza di futuri esercizi.

Le concessioni pluriennali ed i contributi agli investimenti comprendono la quota non di competenza dell'esercizio rilevata tra i ricavi nel corso dell'esercizio in cui il relativo credito è stato accertato e sospesa alla fine dell'esercizio.

3.2.9. Conti d'Ordine

I conti d'ordine registrano accadimenti che potrebbero produrre effetti sul patrimonio in tempi successivi a quelli della loro manifestazione. Si tratta quindi di fatti che non hanno ancora interessato il patrimonio dell'ente e che di conseguenza non sono stati registrati in contabilità economico-patrimoniale. Le voci – rischi, impegni, beni di terzi, non individuano elementi attivi e passivi del patrimonio. Tali conti consentono di acquisire informazioni su un fatto accaduto ma che non ha ancora tutti i requisiti indispensabili per poter essere registrato in contabilità generale.

È obbligatoria l'indicazione prevista dall'art. 2424, comma 3, del Codice civile delle garanzie prestate fra fidejussioni, avalli e garanzie reali.

3.10. Costi e Ricavi

I costi ed i ricavi sono stati iscritti sulla base delle rilevazioni contabili effettuate dal Comune di Pieve di Cento e dai soggetti del perimetro di consolidamento come risultanti dai rispettivi bilanci al 31.12.2024 regolarmente approvati.

Il Comune di Pieve di Cento ha iscritto i costi ed i ricavi secondo quanto previsto dal Principio Contabile Applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato 4/3 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118.

Per i soggetti del perimetro di consolidamento, invece, i costi ed i ricavi sono iscritti in bilancio in coerenza con il Codice Civile e con i principi contabili dell'OIC.

Nelle operazioni tra controllante e controllata oggetto di un difforme trattamento fiscale, l'imposta non è oggetto di elisione e rappresenta per il gruppo un costo di esercizio.

3.11. Imposte Anticipate e Differite

Per quanto riguarda la fiscalità degli organismi consolidati, le imposte sul reddito sono iscritte sulla base della stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti di imposta spettanti.

Le imposte differite passive ed attive sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti ai fini fiscali.

La loro valutazione è effettuata tenendo conto delle presumibili aliquote fiscali che si prevede si sosterrà nell'anno in cui tali differenze concorreranno alla formazione del risultato fiscale, considerando le aliquote in vigore o già emanate alla data di bilancio. Le imposte differite sono rilevate su tutte le differenze temporanee imponibili.

Per il Comune di Pieve di Cento le imposte sono sostanzialmente rappresentate dall'IRAP sulle spese di personale, oltre ad altre imposte indirette quali IVA, imposte di bollo, imposta di registro.

3.3. Individuazione del G.A.P. e Perimetro di Consolidamento

Secondo quanto indicato dal Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato, al paragrafo 3 relativo alle attività preliminari al consolidamento dei bilanci del gruppo considerato, prevede che vengano predisposti due distinti elenchi – oggetto, anche con riferimento a loro aggiornamenti, di approvazione da parte della Giunta Comunale.

All'interno del **PRIMO ELENCO** si identificano gli enti, le aziende e le società che compongono il cosiddetto “**gruppo amministrazione pubblica**”, evidenziando gli enti, le aziende e le società che, a loro volta, sono a capo di un gruppo di amministrazioni pubbliche o di imprese.

Il “**gruppo amministrazione pubblica**” risulta costituito da:

- 1) **organismi strumentali**, costituiti da eventuali articolazioni organizzative della capogruppo;
- 2) **enti strumentali controllati**, costituiti dagli enti pubblici e privati e dalle aziende nei cui confronti la capogruppo ha:
 - a) il possesso, diretto o indiretto, della maggioranza dei voti esercitabili nell'ente o nell'azienda;
 - b) il potere assegnato da legge, statuto o convenzione di nominare o rimuovere la maggioranza dei componenti degli organi decisionali, competenti a definire le scelte strategiche e le politiche di settore, nonché a decidere in ordine all'indirizzo, alla pianificazione e alla programmazione dell'attività di un ente o di un'azienda;
 - c) la maggioranza, diretta o indiretta, dei diritti di voto nelle sedute degli organi decisionali, competenti a definire le scelte strategiche e le politiche di settore, nonché a decidere in ordine all'indirizzo, alla pianificazione e alla programmazione dell'attività dell'ente o dell'azienda;
 - d) l'obbligo di ripianare i disavanzi nei casi consentiti dalla legge, per percentuali superiori alla quota di partecipazione;
 - e) un'influenza dominante in virtù di contratti o clausole statutarie (i contratti di servizio pubblico e di concessione stipulati con enti o aziende che svolgono prevalentemente l'attività oggetto di tali contratti presuppongono l'esercizio di influenza dominante);
- 3) **enti strumentali partecipati**, costituiti dagli enti pubblici e privati e dalle aziende nei cui confronti la capogruppo ha una partecipazione in assenza delle condizioni di cui al precedente punto 2;
- 4) **società controllate**, nei cui confronti la capogruppo ha:
 - a) il possesso, diretto o indiretto, della maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria o dispone di voti sufficienti per esercitare una influenza dominante sull'assemblea ordinaria;
 - b) ha il diritto, in virtù di un contratto o di una clausola statutaria, di esercitare un'influenza dominante, quando la legge consente tali contratti o clausole. L'influenza dominante si manifesta attraverso clausole contrattuali che incidono significativamente sulla gestione dell'altro contraente (ad esempio l'imposizione della tariffa minima, l'obbligo di fruibilità pubblica del servizio, previsione di agevolazioni o esenzioni) che svolge l'attività prevalentemente nei confronti dell'ente controllante. I contratti di servizio pubblico e di concessione stipulati con società, che svolgono prevalentemente l'attività oggetto di tali contratti presuppongono l'esercizio di influenza dominante.

L'attività si definisce prevalente se la società controllata abbia conseguito nell'anno precedente ricavi a favore dell'amministrazione pubblica capogruppo superiori all'80% dell'intero fatturato.

- 5) **società partecipate**, costituite dalle società a totale partecipazione pubblica affidatarie dirette di servizi pubblici locali della regione o dell'ente locale indipendentemente dalla quota di

partecipazione. A decorrere dal 2018, con riferimento all'esercizio 2017 la definizione di società partecipata è estesa alle società nelle quali la regione o l'ente locale, direttamente o indirettamente, dispone di una quota significativa di voti, esercitabili in assemblea, pari o superiore al 20 per cento, o al 10 per cento se trattasi di società quotata.

È necessario, inoltre, verificare che il controllo esercitato dal Comune (che sia di "diritto", di "fatto" o "contrattuale") sia rilevante anche nei casi in cui non sia presente legame di partecipazione diretta o indiretta al capitale delle controllate, che in fase di prima applicazione non siano considerate le società quotate e quelle da esse controllate ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile e che enti e società del "gruppo amministrazione pubblica" possano non essere ricompresi nel perimetro di consolidamento del bilancio in considerazione dell'irrelevanza, cioè nel caso in cui i rispettivi bilanci presentino una incidenza inferiore al 3 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economico e finanziaria della capogruppo, con specifico riferimento al totale dell'attivo, al patrimonio netto e al totale dei ricavi caratteristici.

La valutazione di irrilevanza deve essere formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi, in quanto la considerazione di più situazioni modeste potrebbe rilevarsi di interesse ai fini del consolidamento. Si deve evitare che l'esclusione di tante realtà autonomamente insignificanti sottragga al bilancio di gruppo informazioni di rilievo. Si pensi, ad esempio, al caso limite di un gruppo aziendale composto da un considerevole numero di enti e società, tutte di dimensioni esigue tali da consentirne l'esclusione qualora singolarmente considerate.

Pertanto, ai fini dell'esclusione per irrilevanza, a decorrere dall'esercizio 2024, la sommatoria delle percentuali dei bilanci singolarmente considerati irrilevanti deve presentare, per ciascuno dei parametri sopra indicati, un'incidenza inferiore al 10 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economica e finanziaria della capogruppo. Se tali sommatorie presentano un valore pari o superiore al 10 per cento, la capogruppo individua i bilanci degli enti singolarmente irrilevanti da inserire nel bilancio consolidato, fino a ricondurre la sommatoria delle percentuali dei bilanci esclusi per irrilevanza ad una incidenza inferiore al 10 per cento.

In applicazione al Principio contabile 4/4 sul bilancio consolidato, il Comune di Pieve di Cento, con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 20/12/2024, ha provveduto all'approvazione degli elenchi degli enti, delle aziende e delle società ricompresi nel "Gruppo Amministrazione Pubblica" e dei soggetti ricompresi nel "Perimetro di Consolidamento" del medesimo Gruppo.

Di seguito vengono illustrati il G.A.P. e Perimetro di Consolidamento 2024 del Comune di Pieve di Cento.

3.3.1. Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Pieve di Cento (ELENCO 1)

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	<i>Società in house</i>	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
Lepida S.p.A.	02770891204	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	SI	0,0014%	
Sustenia S.r.l.	02796261200	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	SI	8,93%	
Futura Soc. Cons. a r.l.	01748791207	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	SI	1,53%	
ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna	00139940407	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	0,60%	

3.3.2. Perimetro di Consolidamento del Comune di Pieve di Cento (ELENCO 2)

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% partecipazione	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
Lepida S.p.A.	02770891204	4. Società controllata	0,0014%	2024	Proporzionale
Sustenia S.r.l.	02796261200	4. Società controllata	8,93%	2024	Proporzionale
Futura Soc. Cons. a r.l.	01748791207	4. Società controllata	1,53%	2024	Proporzionale
ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna	00139940407	3. Ente strumentale partecipato	0,60%	2024	Proporzionale

3.4. Metodologia di Consolidamento Adottata

A seconda della “categoria” della partecipazione (organismo strumentale/società controllata/società partecipata/ente strumentale controllato/ente strumentale partecipato), si applicano due metodologie differenti di consolidamento: il “**METODO INTEGRALE**” oppure il “**METODO PROPORZIONALE**”.

Il **metodo integrale** consiste nel sommare tra loro, per l’importo totale (100%), con riferimento ai bilanci delle società controllate e degli enti strumentali controllati, i corrispondenti valori dello stato patrimoniale (attivo, passivo e patrimonio netto) e del conto economico (ricavi e proventi, costi e oneri) emergenti dai bilanci della capogruppo e dei componenti del gruppo, voce per voce, facendo riferimento ai singoli valori contabili e procedendo alle rettifiche relative alle “**operazioni infragruppo**”. Tale metodo viene applicato in presenza di società controllate e/o enti strumentali controllati e/o organismi strumentali di cui l’Ente possiede la percentuale di maggioranza.

Il **metodo proporzionale** consiste sommare tra loro, per un importo proporzionale alla quota di partecipazione, con riferimento ai bilanci delle società partecipate e degli enti strumentali partecipati, i corrispondenti valori dello stato patrimoniale (attivo, passivo e patrimonio netto) e del conto economico (ricavi e proventi, costi e oneri) emergenti dai bilanci della capogruppo e dei componenti del gruppo, voce per voce, facendo riferimento ai singoli valori contabili e procedendo alle rettifiche relative alle “**operazioni infragruppo**”. Tale metodo viene applicato in presenza di società partecipate e/o enti strumentali partecipati ed eventualmente di società controllate e/o enti strumentali controllati di cui l’Ente non possiede la percentuale di maggioranza.

Nel caso del Comune di Pieve di Cento, si riepiloga il metodo di consolidamento adottato per ogni soggetto del perimetro nella seguente tabella:

Denominazione	Categoria	% Partecipazione	Metodo di consolidamento
Lepida S.p.A.	4. Società controllata	0,0014%	Proporzionale
Sustenia S.r.l.	4. Società controllata	8,93%	Proporzionale
Futura Soc. Cons. a r.l.	4. Società controllata	1,53%	Proporzionale
ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna	3. Ente strumentale partecipato	0,60%	Proporzionale

3.5. Rettifiche di Pre-Consolidamento

Il principio contabile applicato allegato 4/a al D.LGS. 118/2011 prevede che nei casi in cui i criteri di valutazione e di consolidamento adottati nell'elaborazione dei bilanci da consolidare non siano tra loro uniformi, pur se corretti, l'uniformità sia ottenuta apportando a tali bilanci in sede di consolidamento opportune rettifiche, definite rettifiche di pre-consolidamento.

Le scritture in questione, definite scritture di pre-consolidamento, possono essere effettuate extra-contabilmente sui valori di bilancio da consolidare, sia contabilmente come scritture di pre-consolidamento.

Le ragioni che hanno reso necessaria la contabilizzazione delle rettifiche di pre-consolidamento e la loro origine possono risiedere negli sfasamenti temporali dovuti a differenti sistemi contabili, in asimmetrie temporali causate dalla differente modalità di rilevazione contabile, ovvero in asimmetrie causate dal differente sistema contabile adottato dai componenti del gruppo rispetto all'Ente capogruppo.

Nel caso del Comune di Pieve di Cento è stato necessario effettuare rettifiche di pre-consolidamento i cui dettagli sono indicati nella rappresentazione delle scritture in prima nota di seguito:

Rettifiche di Pre Consolidamento sul Bilancio del Comune

Tipo operazione		N. Reg	Note	COMUNE DI PIEVE DI CENTO			
Rettifica di pre consolidamento		1		100,00000%			
Descrizione:							
Rettifica valore 2024 della partecipazione ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO) nel bilancio del Comune di Pieve di Cento. La rettifica è dovuta alla differenza tra il patrimonio netto del bilancio singolo di ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO) (parametro sul quale è stato calcolato il valore del soggetto nel rendiconto del Comune di San Pietro in Casale) e il patrimonio netto del bilancio consolidato del GRUPPO ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO) (bilancio utilizzato per il consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento).							
N.B. Il patrimonio netto 2024 del GRUPPO ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO) utilizzato per calcolare il valore 2023 della partecipazione è considerato al netto della quota di pertinenza di terzi.							
				VAL. ASSOLUTO OPERAZIONE		VAL. PERCENTUALE OPERAZIONE	
Prg.	Denominazione Soggetto	Natura	Voce Schema di Bilancio	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	IMMFIN	A B IV 1 c - Partecipazioni in altri soggetti	19.261,14	0,00	19.261,14	0,00
2	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	PNETTO	P A II e - Altre riserve indisponibili	0,00	19.261,14	0,00	19.261,14
			TOTALE	19.261,14	19.261,14	19.261,14	19.261,14

3.6. Eliminazione delle Operazioni Infragruppo

Il bilancio consolidato deve includere soltanto le operazioni che i componenti inclusi nel consolidamento hanno effettuato con i terzi estranei al gruppo. Il bilancio consolidato si basa infatti sul principio che esso deve riflettere la situazione patrimoniale-finanziaria e le sue variazioni, incluso il risultato economico conseguito, di un'unica entità economica composta da una pluralità di soggetti giuridici.

Pertanto, devono essere eliminati in sede di consolidamento le operazioni e i saldi reciproci, perché costituiscono semplicemente il trasferimento di risorse all'interno del gruppo; infatti, qualora non fossero eliminate tali partite, i saldi consolidati risulterebbero indebitamente accresciuti.

La corretta procedura di eliminazione di tali poste presuppone l'equivalenza delle partite reciproche e l'accertamento delle eventuali differenze.

Di seguito sono presentate le scritture di rettifica extracontabile di eliminazione delle operazioni infragruppo effettuate dall'ente capogruppo ai fini dell'elaborazione del bilancio consolidato 2024 distinte nelle varie tipologie:

1. calcolo quota pertinenza di terzi;
2. eliminazione del valore di carico delle partecipazioni;
3. eliminazione di crediti e debiti infragruppo;
4. eliminazione di costi e ricavi infragruppo;
5. eliminazione di utili e perdite infragruppo.

3.6.1. Determinazione del Patrimonio Netto di Terzi di Competenza della Capogruppo (Comune di Pieve di Cento)

Nel caso di applicazione del metodo integrale, **in presenza di partecipazioni (società controllate e/o enti strumentali controllati e/o organismi strumentali) possedute dall'Ente non totalitarie (percentuali minori del 100%)**, nel bilancio consolidato è rappresentata anche la quota di pertinenza di terzi di pertinenza della capogruppo, sia nello stato patrimoniale che nel conto economico, distintamente da quella della capogruppo del gruppo.

A tal fine, alle voci del patrimonio netto e al risultato dell'esercizio di ciascun ente o società controllati con partecipazioni non totalitarie si applicano le percentuali che identificano le quote di pertinenza di terzi, tenendo conto delle rettifiche di consolidamento.

Il patrimonio netto di terzi esprime la quota di capitale e utili che per effetto della integrazione dei bilanci non è di competenza del gruppo, ma è di pertinenza di altri soggetti.

Poiché il Comune di Pieve di Cento non possiede percentuali di possesso non totalitarie di soggetti del perimetro di consolidamento, per i quali applicare il metodo integrale, non è stato necessario calcolare la quota di pertinenza dei terzi di pertinenza della capogruppo.

Tuttavia, nell'ambito del patrimonio netto del Comune di Pieve di Cento è indicata una quota di pertinenza di terzi derivante dal consolidamento del bilancio del Gruppo ACER – Azienda Casa Emilia Romagna (BO)., in quanto trattasi anch'esso di un bilancio consolidato di un gruppo di soggetti nel quale è stato necessario determinare il patrimonio netto di terzi.

Composizione Patrimonio Netto di Terzi Comune di Pieve di Cento

Denominazione Soggetto	Dettaglio Composizione Patrimonio Netto di Terzi
Lepida S.c.p.A.	0,00
Sustenia S.r.l.	0,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	0,00
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	605,80
TOTALE Patrimonio Netto di Terzi	605,80

3.6.2. Elisione Valore Di Carico Delle Partecipazioni: Differenza di Consolidamento Positiva, Negativa o Nulla

L'elisione del valore di carico delle partecipazioni dello Stato Patrimoniale Attivo 2024 consiste nell'eliminazione del valore della partecipazione iscritta nell'attivo della capogruppo, tra le immobilizzazioni finanziarie, e del corrispondente del valore della frazione del patrimonio netto del soggetto partecipato. L'elisione del valore del Patrimonio Netto non deve considerare il risultato dell'esercizio, perché diversamente non vi sarebbe più coincidenza con il conto economico consolidato.

La partecipazione iscritta nel bilancio dell'ente è elisa nella sua totalità, indipendentemente dalla percentuale di possesso sul soggetto consolidato, mentre i valori che formano il patrimonio netto del soggetto saranno proporzionati per la percentuale di possesso dell'ente locale, sia nel caso di consolidamento integrale che proporzionale. Nel caso di consolidamento integrale, a seguito dell'elisione della partecipazione, la quota di patrimonio netto del soggetto consolidato corrisponderà alla quota di pertinenza dei terzi.

Il Comune di Pieve di Cento, nello stato patrimoniale attivo 2024, ha valorizzato tra le immobilizzazioni finanziarie il valore delle proprie partecipazioni secondo il metodo del patrimonio netto (bilancio 2024) e quindi si è provveduto a calcolare la differenza di consolidamento.

Ai fini del consolidamento, occorre confrontare il valore della partecipazione contabilizzata nel patrimonio del Comune di Pieve di Cento (**Valore contabilizzato**) con il valore calcolato con il metodo del patrimonio netto (bilancio 2024) escludendo il valore dell'utile/perdita d'esercizio e applicando la percentuale di partecipazione (**Valore ricalcolato**).

Il risultato del confronto può evidenziare una differenza (positiva o negativa) oppure una perfetta corrispondenza (assenza differenza di consolidamento):

- Se la differenza è positiva (**maggior valore contabilizzato rispetto a quello ricalcolato**), essa mostra la “SVALUTAZIONE” da apportare nello stato patrimoniale passivo consolidato, alla voce “**RISERVE DI CAPITALE – RISERVA DA DIFFERENZA DI CONSOLIDAMENTO**” dopo aver “Eliso” il valore della partecipazione.
- Se la differenza è negativa (**minor valore contabilizzato rispetto a quello ricalcolato**), essa mostra la “RIVALUTAZIONE” da apportare nello stato patrimoniale passivo consolidato, alla voce “**RISERVE DI CAPITALE – RISERVA DA DIFFERENZA DI CONSOLIDAMENTO**” dopo aver “Eliso” il valore della partecipazione.

La tabella che segue mostra come si è proceduto al calcolo delle differenze di consolidamento:

Valore partecipazione nello STATO PATRIMONIALE All. 10/2024 comprensivo delle eventuali rettifiche di pre consolidamento	Ragione sociale ORGANISMO			Differenza di consolidamento	
COMUNE	Lepida S.c.p.A.			Differenza di consolidamento	
Valore della partecipazione nel SPA del Comune	TOTALE PN 2024 al Netto dell'Utile/Perdita d'Esercizio	%	Valore partecipazione calcolato con PN 2024 (al netto dell'Utile/Perdita)	Positiva	Negativa
1.040,96	74.337.309,00	0,00140%	1.040,72	0,24	0,00
COMUNE	Sustenia S.r.l.			Differenza di consolidamento	
Valore della partecipazione nel SPA del Comune	TOTALE PN 2024 al Netto dell'Utile/Perdita d'Esercizio	%	Valore partecipazione calcolato con PN 2024 (al netto dell'Utile/Perdita)	Positiva	Negativa
21.894,66	245.183,00	8,93000%	21.894,84	0,00	-0,19
COMUNE	Futura Soc. Cons. a r.l.			Differenza di consolidamento	
Valore della partecipazione nel SPA del Comune	TOTALE PN 2024 al Netto dell'Utile/Perdita d'Esercizio	%	Valore partecipazione calcolato con PN 2024 (al netto dell'Utile/Perdita)	Positiva	Negativa
10.423,54	681.277,00	1,53000%	10.423,54	0,00	0,00
COMUNE	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)			Differenza di consolidamento	
Valore della partecipazione nel SPA del Comune	TOTALE PN 2024 al Netto dell'Utile/Perdita d'Esercizio	%	Valore partecipazione calcolato con PN 2024 (al netto dell'Utile/Perdita)	Positiva	Negativa
638.790,39	106.204.479,00	0,60000%	637.226,87	1.563,51	0,00
672.149,55	TOTALI		670.585,97		
		TOTALE DIFF. POSITIVE/NEGATIVE		1.563,75	-0,19
SALDO FINALE				1.563,56	

Sulla base della tabella precedente di seguito sono mostrate le registrazioni in prima nota.

Tipo operazione		N. Reg	Note	COMUNE DI PIEVE DI CENTO		LEPIDA S.C.P.A.	
Elisione valore di carico partecipazione		1		100,00000%		0,00140%	
Descrizione:							
ELISIONE VALORE DI CARICO PARTECIPAZIONE LEPIDA S.C.P.A. : Differenza di Consolidamento Positiva - il minor valore viene coperto con la riserva di capitale							
				VAL. ASSOLUTO OPERAZIONE		VAL. PERCENTUALE OPERAZIONE	
Prg.	Denominazione Soggetto	Natura	Voce Schema di Bilancio	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	PARTEC	A B IV 1 b - Partecipazioni in imprese partecipate	0,00	1.040,96	0,00	1.040,96
2	LEPIDA S.C.P.A.	PNETTO	P A I - Fondo di Dotazione	69.881.000,00	0,00	978,33	0,00
3	LEPIDA S.C.P.A.	PNETTO	P A II b - Riserve di capitale	4.254.443,00	0,00	59,56	0,00
4	LEPIDA S.C.P.A.	PNETTO	P A II e - Altre riserve indisponibili	201.866,00	0,00	2,83	0,00
5	DIFFERENZA DI CONSOLIDAMENTO	PNETTO	P A II b - Riserva di capitale da differenza di consolidamento	0,00	0,00	0,24	0,00
			TOTALE	74.337.309,00	1.040,96	1.040,96	1.040,96

Tipo operazione		N. Reg	Note	COMUNE DI PIEVE DI CENTO		SUSTENIA S.R.L.	
Elisione valore di carico partecipazione		2		100,00000%		8,93000%	
Descrizione:							
ELISIONE VALORE DI CARICO PARTECIPAZIONE SUSTENIA S.R.L. : Differenza di Consolidamento Negativa - il maggior valore viene accantonato a riserva di capitale							
				VAL. ASSOLUTO OPERAZIONE		VAL. PERCENTUALE OPERAZIONE	
Prg.	Denominazione Soggetto	Natura	Voce Schema di Bilancio	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	PARTEC	A B IV 1 b - Partecipazioni in imprese partecipate	0,00	21.894,66	0,00	21.894,66
2	SUSTENIA S.R.L.	PNETTO	P A I - Fondo di Dotazione	34.907,00	0,00	3.117,20	0,00
3	SUSTENIA S.R.L.	PNETTO	P A IV - Risultati economici di esercizi precedenti	210.276,00	0,00	18.777,65	0,00
4	DIFFERENZA DI CONSOLIDAMENTO	PNETTO	P A II b - Riserva di capitale da differenza di consolidamento	0,00	0,00	0,00	0,19
			TOTALE	245.183,00	21.894,66	21.894,85	21.894,85

Tipo operazione	N. Reg	Note	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	FUTURA SOC. CONS. A R.L.
Elisione valore di carico partecipazione	3		100,00000%	1,53000%

Descrizione:

ELISIONE VALORE DI CARICO PARTECIPAZIONE FUTURA SOC. CONS. A R.L.: non ci sono differenze di consolidamento

				VAL. ASSOLUTO OPERAZIONE		VAL. PERCENTUALE OPERAZIONE	
Prg.	Denominazione Soggetto	Natura	Voce Schema di Bilancio	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	PARTEC	A B IV 1 b - Partecipazioni in imprese partecipate	0,00	10.423,54	0,00	10.423,54
2	FUTURA SOC. CONS. A R.L.	PNETTO	P A I - Fondo di Dotazione	102.000,00	0,00	1.560,60	0,00
3	FUTURA SOC. CONS. A R.L.	PNETTO	P A IV - Risultati economici di esercizi precedenti	579.277,00	0,00	8.862,94	0,00
			TOTALE	681.277,00	10.423,54	10.423,54	10.423,54

Tipo operazione	N. Reg	Note	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	GRUPPO ACER - AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (BO)
Elisione valore di carico partecipazione	4		100,00000%	0,60000%

Descrizione:

ELISIONE VALORE DI CARICO PARTECIPAZIONE GRUPPO ACER: AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (BO): Differenza di Consolidamento Positiva - il minor valore viene coperto con la riserva di capitale

				VAL. ASSOLUTO OPERAZIONE		VAL. PERCENTUALE OPERAZIONE	
Prg.	Denominazione Soggetto	Natura	Voce Schema di Bilancio	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	PARTEC	A B IV 1 b - Partecipazioni in imprese partecipate	0,00	638.790,39	0,00	638.790,39
2	GRUPPO ACER - AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (BO)	PNETTO	P A I - Fondo di Dotazione	9.636.754,00	0,00	57.820,52	0,00
3	GRUPPO ACER - AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (BO)	PNETTO	P A II b - Riserve di capitale	15.736.301,00	0,00	94.417,81	0,00
4	GRUPPO ACER - AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (BO)	PNETTO	P A II f - Altre riserve disponibili	3.306.116,00	0,00	19.836,70	0,00
5	GRUPPO ACER - AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (BO)	PNETTO	P A IV - Risultati economici di esercizi precedenti	77.525.308,00	0,00	465.151,85	0,00
6	DIFFERENZA DI CONSOLIDAMENTO	PNETTO	P A II b - Riserva di capitale da differenza di consolidamento	0,00	0,00	1.563,51	0,00
			TOTALE	106.204.479,00	638.790,39	638.790,39	638.790,39

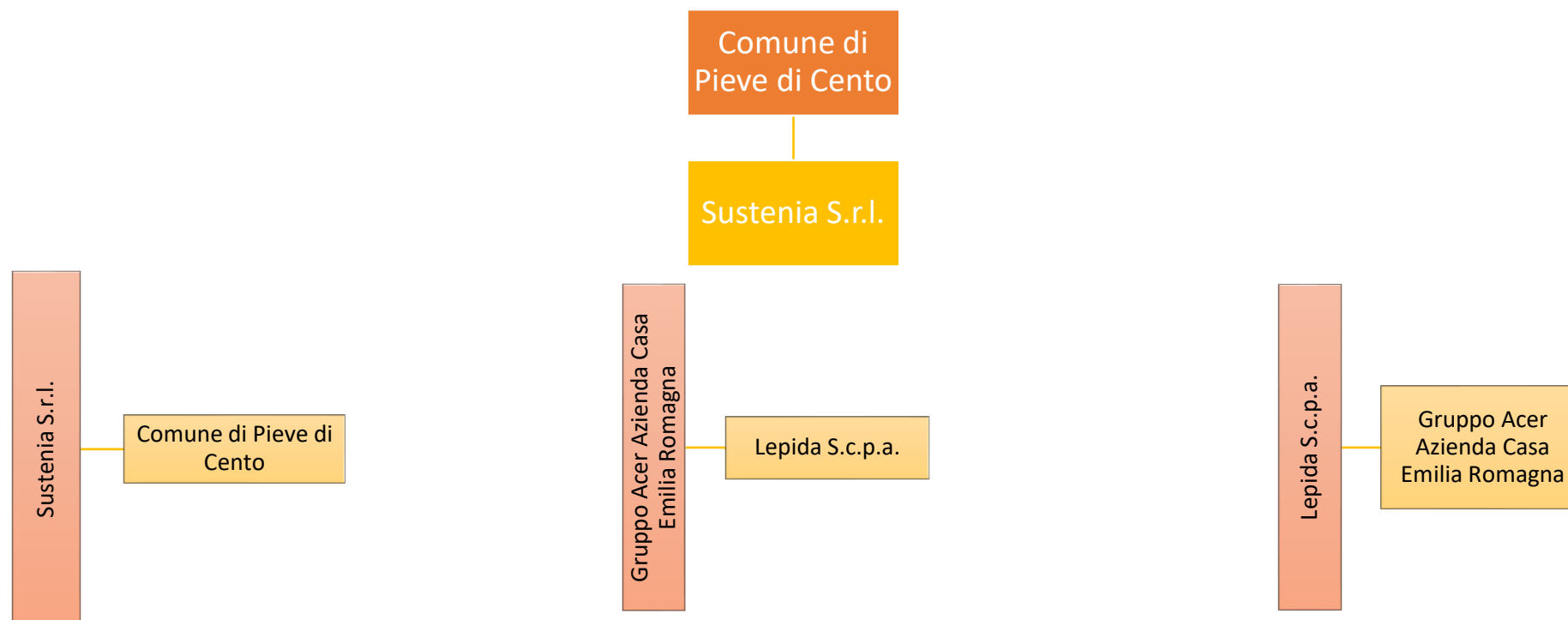
3.6.3. Elisioni Crediti e Debiti / Ricavi e Costi / Utili e Perdite Infragruppo

L'ultima fase consiste nell'eliminazione delle operazioni reciproche crediti e debiti / ricavi e costi / utili e perdite tra l'Ente Capogruppo e i Soggetti facenti parte del perimetro di consolidamento e fra i soggetti stessi. Tali operazioni sono effettuate in proporzione alla percentuale detenuta dall'Ente.

Si è proceduto all'eliminazione delle partite infragruppo sulla base dei dati comunicati dai singoli soggetti del perimetro di consolidamento e, qualora una di queste non abbia provveduto a inviarli, si sono tenute in conto le partite comunicate dagli altri gruppi o della contabilità interna del Comune di Pieve di Cento sulla base dei rapporti esistenti senza però possibilità di confronto incrociato.

Si precisa che i soggetti: Futura Soc. Cons. – Gruppo Acer Azienda Casa Emilia Romagna e Lepida S.c.p.a. non hanno rapporti infragruppo crediti/debiti e/o ricavi/costi con il Comune di Pieve di Cento.

Di seguito una rappresentazione grafica dei rapporti infragruppo:



Di seguito sono rappresentate le scritture in prima nota delle operazioni INTRAGRUPPO comunicate.

Operazioni infragruppo tra COMUNE DI PIEVE DI CENTO e SOGGETTI del PERIMETRO

Tipo operazione		N. Reg.	Note	COMUNE DI PIEVE DI CENTO		Sustenia S.r.l.	
Elisione operazioni infragruppo		1		8,93000%		8,93000%	
Descrizione:							
<u>Elisione operazioni INFRAGRUPPO tra COMUNE e SUSTENIA S.r.l.</u>							
<u>COMUNE DI PIEVE DI CENTO DICHIARA:</u>							
Debiti vs SUSTENIA S.r.l. per € 14.405,52 (comprensivo di iva al 22%) relativa a forniture e attività in campo ambientale.							
Costi vs SUSTENIA S.r.l. per € 11.807,80.							
<u>SUSTENIA S.R.L. DICHIARA:</u>							
Crediti vs COMUNE DI PIEVE DI CENTO per € 14.405,52 relativi a Fattura n. 38/PA del 19/12/2024 Attività anno 2024.							
Ricavi vs COMUNE DI PIEVE DI CENTO per € 11.807,80.							
				VAL. ASSOLUTO OPERAZIONE		VAL. PERCENTUALE OPERAZIONE	
Prg	Denominazione Soggetto	Natura	Voce Schema di Bilancio	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	DEBITI	P D 2 - Debiti verso fornitori	14.405,52	0,00	1.286,41	0,00
2	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	COSTI	B 10 - Prestazioni di servizi	0,00	11.807,80	0,00	1.054,44
3	Sustenia S.r.l.	CREDITI	A C II 3 - Crediti verso clienti ed utenti	0,00	14.405,52	0,00	1.286,41
4	Sustenia S.r.l.	RICAVI	A 4 c - Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	11.807,80	0,00	1.054,44	0,00
			TOTALE	26.213,32	26.213,32	2.340,85	2.340,85

Operazioni infragruppo tra i SOGGETTI del PERIMETRO

Tipo operazione		N. Reg.	Note	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)		Lepida S.c.p.A.	
Elisione operazioni infragruppo		1		0,60000%		0,00140%	
Descrizione:							
Elisione operazioni INFRAGRUPPO tra GRUPPO ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO) e Lepida S.c.p.A.							
Eliminazione del valore di partecipazione di Lepida S.c.p.A. contenuto nel bilancio di ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO) pari ad € 1.000,00.							
Debiti, per fatture da ricevere, di ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO) verso Lepida S.c.p.A. pari ad € 52.350,93 di cui euro 41.412,01 per fatture da ricevere da fornitori e di cui euro 10.938,92 per fatture da ricevere da Lepida S.c.p.a. Confermati anche da Lepida S.c.p.a.							
Costi per servizi di ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO) verso Lepida S.c.p.A. per € 125.233,62 relativi ad euro 16.086,62 per costi di telefonia fissa, per euro 107.382,00 per costi relativi a servizi informatici e per euro 1.765,00 relativi ad altre spese tecniche. Confermati anche da Lepida S.c.p.a.							
				VAL. ASSOLUTO OPERAZIONE		VAL. PERCENTUALE OPERAZIONE	
Prg	Denominazione Soggetto	Natura	Voce Schema di Bilancio	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO)	DEBITI	P D 2 - Debiti verso fornitori	52.350,93	0,00	314,11	0,00
2	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO)	COSTI	B 10 - Prestazioni di servizi	0,00	125.233,62	0,00	751,40
3	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO)	PNETTO	P A II b - Riserva di capitale da differenza di consolidamento	1.000,00	0,00	6,00	0,00
4	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia Romagna (BO)	IMMFIN	A B IV 1 c - Partecipazioni in altri soggetti	0,00	1.000,00	0,00	6,00
5	Lepida S.c.p.A.	CREDITI	A C II 3 - Crediti verso clienti ed utenti	0,00	52.350,93	0,00	0,73
6	Lepida S.c.p.A.	RICAVI	A 4 c - Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	125.233,62	0,00	1,75	0,00
7	DIFFERENZA DI CONSOLIDAMENTO	PNETTO	P A II b - Riserva di capitale da differenza di consolidamento	0,00	0,00	436,27	0,00
			TOTALE	178.584,55	178.584,55	758,13	758,13

COPERTURA RISERVA DA CAPITALE NEGATIVA

A partire dall'Esercizio 2022, le Riserve del Patrimonio Netto possono essere soltanto pari o maggiori di zero, per cui, nel caso in cui, al termine del consolidamento il saldo della Riserva da Capitale sia minore di zero, a causa delle differenze positive di consolidamento dato dalle elisioni dei valori di carico delle partecipazioni e/o dalle elisioni delle operazioni infragruppo tra i soggetti del perimetro di cui il Comune detiene percentuali differenti, è necessario coprire Riserva utilizzando la voce "Risultati economici di esercizi precedenti".

Nel caso del Comune di Pieve di Cento, al termine del consolidamento, la Riserva da Capitale è negativa, per cui è stato necessario effettuare la copertura.

Di seguito è rappresentata la scrittura in prima nota effettuata.

Tipo operazione		N. Reg	Note	COMUNE DI PIEVE DI CENTO			
Copertura Riserve da Capitale Negativa		1		100,00000%			
Descrizione:							
Copertura Riserve da Capitale Negativa con la voce "Risultati economici di esercizi precedenti"							
A partire dall'Esercizio 2021, al termine del consolidamento dei conti, tutte le Riserve del Patrimonio Netto possono essere soltanto pari o maggiori di ZERO, per cui, il saldo negativo della Riserve da Capitale, scaturito a causa delle differenze positive di consolidamento dato dalle elisioni dei valori di carico delle partecipazioni e/o dalle elisioni delle operazioni infragruppo tra i soggetti del perimetro di cui il Comune detiene percentuali diverse, viene coperto utilizzando la voce "Risultati economici di esercizi precedenti".							
				VAL. ASSOLUTO OPERAZIONE		VAL. PERCENTUALE OPERAZIONE	
Prg.	Denominazione Soggetto	Natura	Voce Schema di Bilancio	<u>DARE</u>	<u>AVERE</u>	<u>DARE</u>	<u>AVERE</u>
1	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	PNETTO	P A II b - Riserve di capitale	0,00	2.005,83	0,00	2.005,83
2	COMUNE DI PIEVE DI CENTO	PNETTO	P A IV - Risultati economici di esercizi precedenti	2.005,83	0,00	2.005,83	0,00
				2.005,83	2.005,83	2.005,83	2.005,83

3.7. Analisi di Alcune Voci

3.7.1. Analisi degli Scostamenti delle Voci più significative dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico Consolidato

Si precisa che rispetto al 2023, non è cambiato il perimetro di consolidamento del Comune di Pieve di Cento.

3.7.1.1. Analisi Contabile degli Scostamenti dello Stato Patrimoniale Consolidato e per ogni Soggetto del Perimetro

Si evidenziano in “verde” i valori maggiormente discordanti in positivo tra il 2024 e 2023 e in “azzurro” quelli maggiormente discordanti in negativo.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Bilancio consolidato Anno 2024 (A)	Bilancio consolidato Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Immateriali	€ 1.377.995,34	€ 1.504.598,09	-€ 126.602,75	-8,00%
Immobilizzazioni Materiali	€ 29.280.150,55	€ 29.867.945,87	-€ 587.795,32	-2,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 1.849.946,47	€ 1.818.018,04	€ 31.928,43	2,00%
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 32.508.092,36	€ 33.190.562,00	-€ 682.469,64	-2,00%
Rimanenze	€ 159.395,46	€ 152.498,64	€ 6.896,82	5,00%
Crediti	€ 4.944.338,71	€ 5.906.657,45	-€ 962.318,74	-16,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Disponibilità liquide	€ 764.920,33	€ 819.435,90	-€ 54.515,57	-7,00%
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 5.868.654,50	€ 6.878.591,99	-€ 1.009.937,49	-15,00%
RATEI E RISCONTI (D)	€ 984,14	€ 710,91	€ 273,23	38,00%
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 38.377.731,00	€ 40.069.864,90	-€ 1.692.133,90	-4,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Bilancio consolidato Anno 2024 (A)	Bilancio consolidato Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 15.714.843,91	€ 16.307.609,21	-€ 592.765,30	-4,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 268.816,44	€ 254.143,06	€ 14.673,38	6,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 27.427,38	€ 26.813,83	€ 613,55	2,00%
DEBITI (D)	€ 8.798.264,08	€ 10.378.148,35	-€ 1.579.884,27	-15,00%
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 13.568.379,19	€ 13.103.150,45	€ 465.228,74	4,00%
TOTALE DEL PASSIVO	€ 38.377.731,00	€ 40.069.864,90	-€ 1.692.133,90	-4,00%
CONTI D'ORDINE	€ 3.235.154,44	€ 3.135.361,39	€ 99.793,05	3,00%

Di seguito vengono espresse le variazioni intercorse tra il 2024 e il 2023 dei bilanci di ogni Soggetto del perimetro di Consolidamento, compreso il Comune di Pieve di Cento.

In questo modo è possibile individuare le voci più significative dei Soggetti che più hanno inciso sul risultato finale del Bilancio Consolidato 2024.

Si precisa che i valori delle tabelle seguenti sono espressi:

- in proporzione alla quota percentuale detenuta dall'Ente Capogruppo per i Soggetti per i quali è stato utilizzato il **Metodo Proporzionale**;
- in valore assoluto (quindi valore al 100% di ogni bilancio) per i Soggetti per i quali è stato utilizzato il **Metodo Integrale**.

Inoltre, i valori sono al netto delle elisioni effettuate nel 2024 (per la colonna 2024) e nel 2023 (per la colonna 2023)

Variazioni per singolo soggetto dello Stato Patrimoniale Attivo Consolidato tra 2024 e 2023

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Comune di Pieve di Cento			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Immateriali	€ 1.377.537,79	€ 1.504.234,52	-€ 126.696,73	-8,00%
Immobilizzazioni Materiali	€ 28.443.648,03	€ 29.019.295,88	-€ 575.647,85	-2,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 1.841.185,36	€ 1.817.885,85	€ 23.299,51	1,00%
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 31.662.371,18	€ 32.341.416,25	-€ 679.045,07	-2,00%
Rimanenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Crediti	€ 4.351.631,69	€ 5.318.541,09	-€ 966.909,40	-18,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Disponibilità liquide	€ 708.095,02	€ 770.165,52	-€ 62.070,50	-8,00%
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 5.059.726,71	€ 6.088.706,61	-€ 1.028.979,90	-17,00%
RATEI E RISCONTI (D)	€ 0,00	€ 43,88	-€ 43,88	-100,00%
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 36.722.097,89	€ 38.430.166,74	-€ 1.708.068,85	-4,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Lepida S.c.p.A.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Immateriali	€ 28,22	€ 42,08	-€ 13,86	-33,00%
Immobilizzazioni Materiali	€ 766,63	€ 754,81	€ 11,82	2,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 1,93	€ 1,89	€ 0,04	2,00%
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 796,78	€ 798,78	-€ 2,00	0,00%
Rimanenze	€ 293,68	€ 206,92	€ 86,76	42,00%
Crediti	€ 362,04	€ 444,56	-€ 82,52	-19,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Disponibilità liquide	€ 124,27	€ 48,65	€ 75,62	155,00%
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 779,99	€ 700,13	€ 79,86	11,00%
RATEI E RISCONTI (D)	€ 30,86	€ 51,74	-€ 20,88	-40,00%
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 1.607,63	€ 1.550,65	€ 56,98	4,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Sustenia S.r.l.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Immateriali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Materiali	€ 2.406,99	€ 382,20	€ 2.024,79	530,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 2.406,99	€ 382,20	€ 2.024,79	530,00%
Rimanenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Crediti	€ 56.844,69	€ 19.494,11	€ 37.350,58	192,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Disponibilità liquide	€ 17.036,74	€ 20.821,99	-€ 3.785,25	-18,00%
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 73.881,43	€ 40.316,10	€ 33.565,33	83,00%
RATEI E RISCONTI (D)	€ 91,62	€ 20,18	€ 71,44	354,00%
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 76.380,04	€ 40.718,48	€ 35.661,56	88,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Futura Soc. Cons. a r.l.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Immateriali	€ 392,71	€ 238,34	€ 154,37	65,00%
Immobilizzazioni Materiali	€ 532,59	€ 242,73	€ 289,86	119,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 70,76	€ 71,21	-€ 0,45	-1,00%
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 996,06	€ 552,28	€ 443,78	80,00%
Rimanenze	€ 62.226,19	€ 63.228,31	-€ 1.002,12	-2,00%
Crediti	€ 12.496,17	€ 32.449,68	-€ 19.953,51	-61,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Disponibilità liquide	€ 30.476,75	€ 25.216,70	€ 5.260,05	21,00%
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 105.199,11	€ 120.894,69	-€ 15.695,58	-13,00%
RATEI E RISCONTI (D)	€ 82,38	€ 68,51	€ 13,87	20,00%
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 106.277,55	€ 121.515,48	-€ 15.237,93	-13,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Immateriali	€ 36,62	€ 83,15	-€ 46,53	-56,00%
Immobilizzazioni Materiali	€ 832.796,31	€ 847.270,25	-€ 14.473,94	-2,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 8.688,42	€ 59,09	€ 8.629,33	14604,00%
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 841.521,35	€ 847.412,49	-€ 5.891,14	-1,00%
Rimanenze	€ 96.875,59	€ 89.063,41	€ 7.812,18	9,00%
Crediti	€ 523.004,12	€ 535.728,01	-€ 12.723,89	-2,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Disponibilità liquide	€ 9.187,55	€ 3.183,04	€ 6.004,51	189,00%
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 629.067,26	€ 627.974,46	€ 1.092,80	0,00%
RATEI E RISCONTI (D)	€ 779,28	€ 526,60	€ 252,68	48,00%
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 1.471.367,89	€ 1.475.913,55	-€ 4.545,66	0,00%

Variazioni per singolo soggetto dello Stato Patrimoniale Passivo Consolidato tra 2024 e 2023

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Comune di Pieve di Cento			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 15.704.849,70	€ 16.304.163,35	-€ 599.313,65	-4,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 75.688,00	€ 74.041,87	€ 1.646,13	2,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
DEBITI (D)	€ 8.043.947,74	€ 9.619.248,34	-€ 1.575.300,60	-16,00%
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 13.567.530,20	€ 13.102.170,99	€ 465.359,21	4,00%
TOTALE DEL PASSIVO	€ 37.392.015,64	€ 39.099.624,55	-€ 1.707.608,91	-4,00%
CONTI D'ORDINE	€ 2.870.537,02	€ 2.677.231,82	€ 193.305,20	7,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Lepida S.c.p.A.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 0,07	€ 1,44	-€ 1,37	-95,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 3,26	€ 4,77	-€ 1,51	-32,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 33,61	€ 36,61	-€ 3,00	-8,00%
DEBITI (D)	€ 471,97	€ 421,88	€ 50,09	12,00%
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 56,94	€ 47,00	€ 9,94	21,00%
TOTALE DEL PASSIVO	€ 565,85	€ 511,70	€ 54,15	11,00%
CONTI D'ORDINE	€ 2,37	€ 2,30	€ 0,07	3,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Sustenia S.r.l.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 5.270,58	€ 80,63	€ 5.189,95	6437,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 4.615,56	€ 1.122,68	€ 3.492,88	311,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 9.522,77	€ 8.309,81	€ 1.212,96	15,00%
DEBITI (D)	€ 34.871,82	€ 9.003,85	€ 25.867,97	287,00%
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 436,41	€ 687,34	-€ 250,93	-37,00%
TOTALE DEL PASSIVO	€ 54.717,14	€ 19.204,31	€ 35.512,83	185,00%
CONTI D'ORDINE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Futura Soc. Cons. a r.l.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 2.235,38	€ 951,22	€ 1.284,16	135,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 4.152,27	€ 4.865,27	-€ 713,00	-15,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 10.459,19	€ 10.911,26	-€ 452,07	-4,00%
DEBITI (D)	€ 78.966,18	€ 95.273,93	-€ 16.307,75	-17,00%
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 40,99	€ 41,49	-€ 0,50	-1,00%
TOTALE DEL PASSIVO	€ 95.854,01	€ 112.043,17	-€ 16.189,16	-14,00%
CONTI D'ORDINE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 2.488,18	€ 2.412,57	€ 75,61	3,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 184.357,35	€ 174.108,47	€ 10.248,88	6,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 7.411,81	€ 7.556,15	-€ 144,34	-2,00%
DEBITI (D)	€ 640.006,37	€ 654.200,35	-€ 14.193,98	-2,00%
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 314,65	€ 203,63	€ 111,02	55,00%
TOTALE DEL PASSIVO	€ 834.578,36	€ 838.481,17	-€ 3.902,81	0,00%
CONTI D'ORDINE	€ 364.615,05	€ 458.127,27	-€ 93.512,22	-20,00%

3.7.1.3. Analisi Contabile degli Scostamenti delle Voci più significative del Conto Economico Consolidato e per ogni Soggetto del Perimetro

Si evidenziano in “verde” i valori maggiormente discordanti in positivo tra il 2024 e 2023 e in “azzurro” quelli maggiormente discordanti in negativo.

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Bilancio consolidato Anno 2024 (A)	Bilancio consolidato Anno 2023 (B)	Differenze (A-B)	%
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 6.720.298,50	€ 6.599.273,45	€ 121.025,05	2,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 7.205.160,99	€ 7.033.916,75	€ 171.244,24	2,00%
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-€ 484.862,49	-€ 434.643,30	-€ 50.219,19	-11,55%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-€ 71.762,29	-€ 67.689,49	-€ 4.072,80	-6,02%
Proventi finanziari	€ 160.422,03	€ 144.389,01	€ 16.033,02	11,00%
Oneri finanziari	€ 232.184,32	€ 212.078,50	€ 20.105,82	9,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Rivalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Svalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	-€ 174.791,94	-€ 78.318,93	-€ 96.473,01	-123,18%
Proventi straordinari	€ 47.753,23	€ 222.536,91	-€ 174.783,68	-79,00%
Oneri straordinari	€ 222.545,17	€ 300.855,84	-€ 78.310,67	-26,00%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	-€ 731.416,72	-€ 580.651,72	-€ 150.765,00	-25,96%
Imposte	€ 66.906,92	€ 61.336,45	€ 5.570,47	9,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	-€ 798.323,64	-€ 641.988,17	-€ 156.335,47	-24,35%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	-€ 798.353,88	-€ 642.013,86	-€ 156.340,02	-24,35%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	€ 30,24	€ 25,69	€ 4,55	18,00%

Di seguito vengono espresse le variazioni intercorse tra il 2024 e il 2023 dei bilanci di ogni Soggetto del perimetro di Consolidamento, compreso il Comune di Pieve di Cento.

In questo modo è possibile individuare le voci più significative dei Soggetti che più hanno inciso sul risultato finale del Bilancio Consolidato 2024.

Si precisa che i valori delle tabelle seguenti sono espressi:

- in proporzione alla quota percentuale detenuta dall’Ente Capogruppo per i Soggetti per i quali è stato utilizzato il **Metodo Proporzionale**;
- in valore assoluto (quindi valore al 100% di ogni bilancio) per i Soggetti per i quali è stato utilizzato il **Metodo Integrale**.

Inoltre, i valori sono al netto delle elisioni effettuate nel 2024 (per la colonna 2024) e nel 2023 (per la colonna 2023)

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Comune di Pieve di Cento			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 5.934.919,90	€ 5.671.973,65	€ 262.946,25	5,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 6.438.690,55	€ 6.120.851,01	€ 317.839,54	5,00%
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-€ 503.770,65	-€ 448.877,36	-€ 54.893,29	-12,23%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-€ 62.265,49	-€ 59.937,10	-€ 2.328,39	-3,88%
Proventi finanziari	€ 160.103,33	€ 144.198,17	€ 15.905,16	11,00%
Oneri finanziari	€ 222.368,82	€ 204.135,27	€ 18.233,55	9,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Rivalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Svalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	-€ 180.774,52	-€ 77.889,89	-€ 102.884,63	-132,09%
Proventi straordinari	€ 41.216,47	€ 222.368,59	-€ 181.152,12	-81,00%
Oneri straordinari	€ 221.990,99	€ 300.258,48	-€ 78.267,49	-26,00%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	-€ 746.810,66	-€ 586.704,35	-€ 160.106,31	-27,29%
Imposte	€ 60.362,07	€ 57.635,96	€ 2.726,11	5,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	-€ 807.172,73	-€ 644.340,31	-€ 162.832,42	-25,27%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	-€ 807.172,73	-€ 644.340,31	-€ 162.832,42	-25,27%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Lepida S.c.p.A.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 1.200,45	€ 1.047,33	€ 153,12	15,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 1.198,76	€ 1.046,47	€ 152,29	15,00%
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	€ 1,69	€ 0,86	€ 0,83	97,00%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-€ 1,84	€ 0,20	-€ 2,04	-1020,00%
<i>Proventi finanziari</i>	€ 0,01	€ 0,74	-€ 0,73	-99,00%
<i>Oneri finanziari</i>	€ 1,85	€ 0,54	€ 1,31	243,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Rivalutazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Svalutazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Proventi straordinari</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Oneri straordinari</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	-€ 0,15	€ 1,06	-€ 1,21	-114,00%
<i>Imposte</i>	-€ 0,22	-€ 0,38	€ 0,16	42,11%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	€ 0,07	€ 1,44	-€ 1,37	-95,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	€ 0,07	€ 1,44	-€ 1,37	-95,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Sustenia S.r.l.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 90.694,25	€ 38.661,64	€ 52.032,61	135,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 81.863,10	€ 38.459,47	€ 43.403,63	113,00%
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	€ 8.831,15	€ 202,17	€ 8.628,98	4268,00%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-€ 52,24	-€ 22,95	-€ 29,29	-127,63%
<i>Proventi finanziari</i>	€ 1,34	€ 1,16	€ 0,18	16,00%
<i>Oneri finanziari</i>	€ 53,58	€ 24,11	€ 29,47	122,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Rivalutazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Svalutazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Proventi straordinari</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Oneri straordinari</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	€ 8.778,91	€ 179,22	€ 8.599,69	4798,00%
<i>Imposte</i>	€ 3.508,33	€ 98,59	€ 3.409,74	3459,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	€ 5.270,58	€ 80,63	€ 5.189,95	6437,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	€ 5.270,58	€ 80,63	€ 5.189,95	6437,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Futura Soc. Cons. a r.l.			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 60.480,79	€ 46.757,70	€ 13.723,09	29,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 57.390,92	€ 45.425,03	€ 11.965,89	26,00%
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	€ 3.089,87	€ 1.332,67	€ 1.757,20	132,00%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	€ 124,84	€ 0,55	€ 124,29	22598,00%
<i>Proventi finanziari</i>	€ 125,28	€ 0,58	€ 124,70	21500,00%
<i>Oneri finanziari</i>	€ 0,44	€ 0,03	€ 0,41	1367,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Rivalutazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Svalutazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Proventi straordinari</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Oneri straordinari</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	€ 3.214,71	€ 1.333,22	€ 1.881,49	141,00%
<i>Imposte</i>	€ 979,34	€ 382,00	€ 597,34	156,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	€ 2.235,37	€ 951,22	€ 1.284,15	135,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	€ 2.235,38	€ 951,22	€ 1.284,16	135,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%

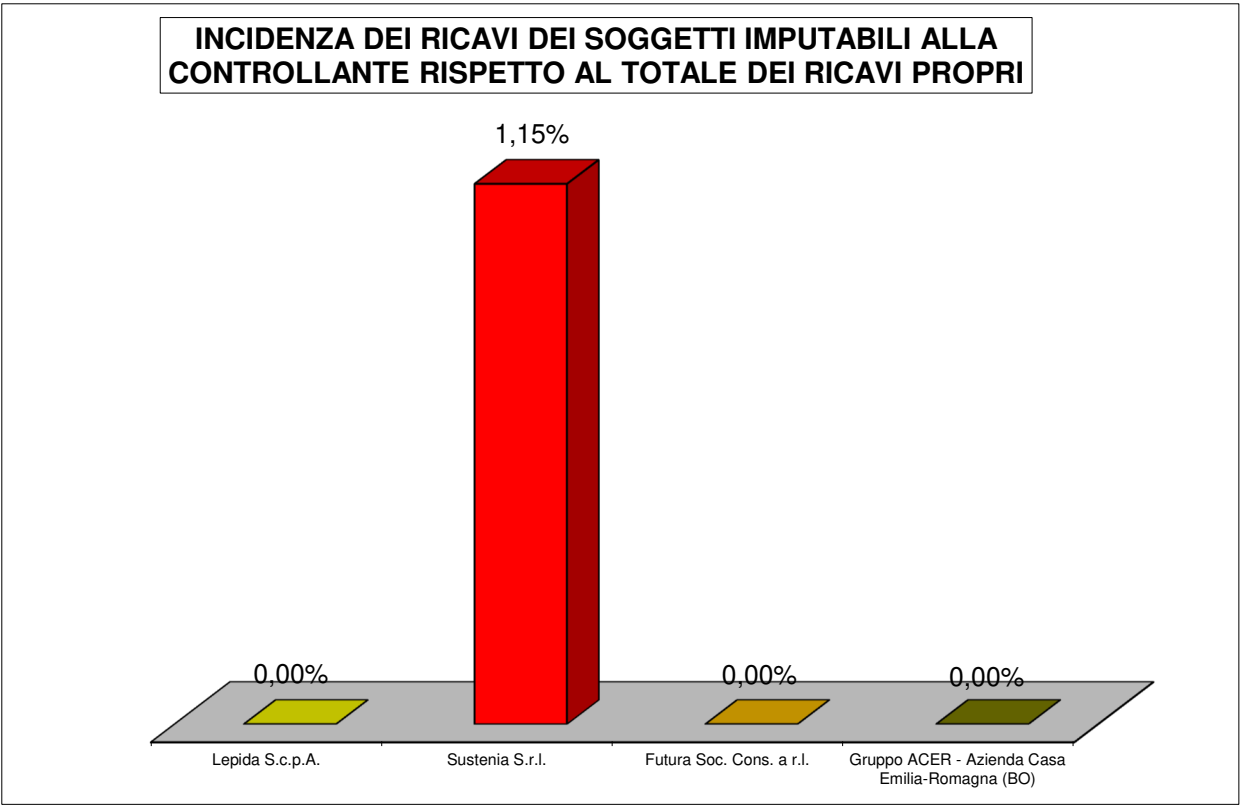
CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)			
	Anno 2024 (A)	Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 633.003,11	€ 840.833,13	-€ 207.830,02	-25,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 626.017,66	€ 828.134,77	-€ 202.117,11	-24,00%
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	€ 6.985,45	€ 12.698,36	-€ 5.712,91	-45,00%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-€ 9.567,56	-€ 7.730,19	-€ 1.837,37	-23,77%
<i>Proventi finanziari</i>	€ 192,07	€ 188,36	€ 3,71	2,00%
<i>Oneri finanziari</i>	€ 9.759,63	€ 7.918,55	€ 1.841,08	23,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Rivalutazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
<i>Svalutazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	€ 5.982,58	-€ 429,04	€ 6.411,62	1494,41%
<i>Proventi straordinari</i>	€ 6.536,76	€ 168,32	€ 6.368,44	3784,00%
<i>Oneri straordinari</i>	€ 554,18	€ 597,36	-€ 43,18	-7,00%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	€ 3.400,47	€ 4.539,13	-€ 1.138,66	-25,00%
<i>Imposte</i>	€ 2.057,40	€ 3.220,28	-€ 1.162,88	-36,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	€ 1.343,07	€ 1.318,85	€ 24,22	2,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	€ 1.312,82	€ 1.293,16	€ 19,66	2,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	€ 30,24	€ 25,69	€ 4,55	18,00%

3.7.2. Incidenza dei Ricavi dei Soggetti Imputabili alla Controllante rispetto al Totale dei Ricavi Propri

Nella tabella sottostante si evidenzia l'incidenza in valore percentuale dei Ricavi Caratteristici (voce "A" del Conto Economico), di ogni soggetto compreso nel perimetro di consolidamento del Comune di Pieve di Cento, relativi al Comune stesso, rispetto al suo Totale dei Ricavi Caratteristici del Conto Economico 2024:

Denominazione Soggetto	% Consolidamento	RICAVI (infragruppo dei soggetti del Perimetro) imputabili alla controllante (COMUNE) (X)		RICAVI ("TOTALE A" Soggetti del Perimetro) (Y)		Incidenza % (X/Y)
		Valore Assoluto	Valore %	Valore Assoluto	Valore %	
Lepida S.c.p.A.	0,00140%	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.871.544,00	€ 1.202,20	0,00%
Sustenia S.r.l.	8,93000%	€ 11.807,80	€ 1.054,44	€ 1.027.421,00	€ 91.748,69	1,15%
Futura Soc. Cons. a r.l.	1,53000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.952.993,00	€ 60.480,79	0,00%
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	0,60000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 105.500.517,00	€ 633.003,11	0,00%

Le risultanze della tabella di cui sopra vengono rappresentate anche tramite un istogramma:



3.7.3. Spese di Personale Sostenute dai Soggetti del Perimetro

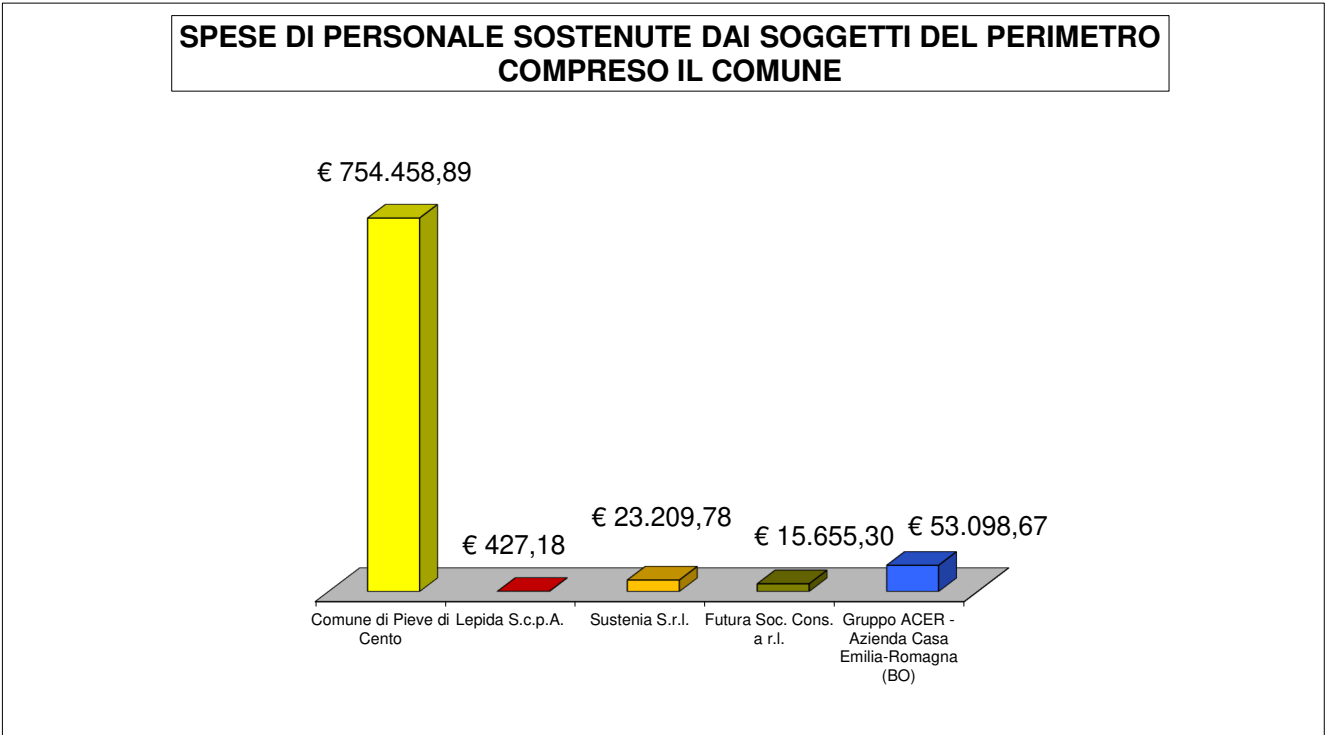
Nella tabella sottostante sono riepilogate le spese di personale sostenute nell'esercizio 2024 dai soggetti del perimetro di consolidamento, nella quale si evidenzia il valore più incisivo:

Denominazione Soggetto	% Consolidamento	Spese di personale CE - B 13	
		Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato
Comune di Pieve di Cento	100,00000%	€ 754.458,89	€ 754.458,89
Lepida S.c.p.A.	0,00140%	€ 30.513.005,00	€ 427,18
Sustenia S.r.l.	8,93000%	€ 259.908,00	€ 23.209,78
Futura Soc. Cons. a r.l.	1,53000%	€ 1.023.222,00	€ 15.655,30
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	0,60000%	€ 8.849.778,00	€ 53.098,67
TOTALE		€ 41.400.371,89	€ 846.849,82

Si precisa che:

- la colonna "**Valore Bilancio Approvato**" corrisponde all'importo della voce "B 13" iscritta nel bilancio d'esercizio 2024 approvato di quel soggetto del perimetro di consolidamento;
- la colonna "**Valore % Consolidato**" corrisponde all'importo % consolidato della voce "B 13" iscritta nel bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento per la quota di quel soggetto del perimetro di consolidamento. L'importo è quindi al netto di tutte le eventuali operazioni infragruppo effettuate;
- il "**TOTALE**" della colonna "**Valore % Consolidato**" corrisponde quindi al totale della voce "B 13" del Conto Economico Consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento.

Le risultanze della tabella di cui sopra vengono rappresentate anche tramite un istogramma:



3.7.4. Crediti e Debiti

3.7.4.1. Crediti e Debiti di Durata Residua Superiore ai 5 Anni

Nella tabella sottostante sono riepilogati i debiti e crediti di durata residua superiore ai 5 anni:

Durata residui dei crediti oltre i 5 anni	Crediti verso clienti	Crediti per acquisto ramo d'azienda	Altri crediti	Totale Crediti oltre i 5 anni
Comune di Pieve di Cento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Lepida S.c.p.A.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sustenia S.r.l.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.570.850,00	€ 2.570.850,00
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.570.850,00	€ 2.570.850,00

Durata residui dei debiti oltre i 5 anni	Debiti verso banche	Totale Debiti oltre i 5 anni
Comune di Pieve di Cento	€ 0,00	€ 0,00
Lepida S.c.p.A.	€ 0,00	€ 0,00
Sustenia S.r.l.	€ 0,00	€ 0,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	€ 0,00	€ 0,00
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	€ 9.955.520,00	€ 9.955.520,00
TOTALE	€ 9.955.520,00	€ 9.955.520,00

3.7.4.2. Debiti Assistiti Dà Garanzie Reali

Nella tabella sottostante sono riepilogati i debiti assistiti dà garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento:

Debiti assistiti da garanzie reali	Debiti finanziari assistiti da garanzia reale (pegno, ipoteca)	Debiti finanziari assistiti da garanzia personale (fideiussione)	Totale Debiti assistiti da garanzie reali
Comune di Pieve di Cento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Lepida S.c.p.A.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sustenia S.r.l.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	€ 58.011.801,00	€ 2.757.374,00	€ 60.769.175,00
TOTALE	€ 58.011.801,00	€ 2.757.374,00	€ 60.769.175,00

3.7.5. Ratei e Risconti

3.7.5.1. Ratei e Risconti Attivi

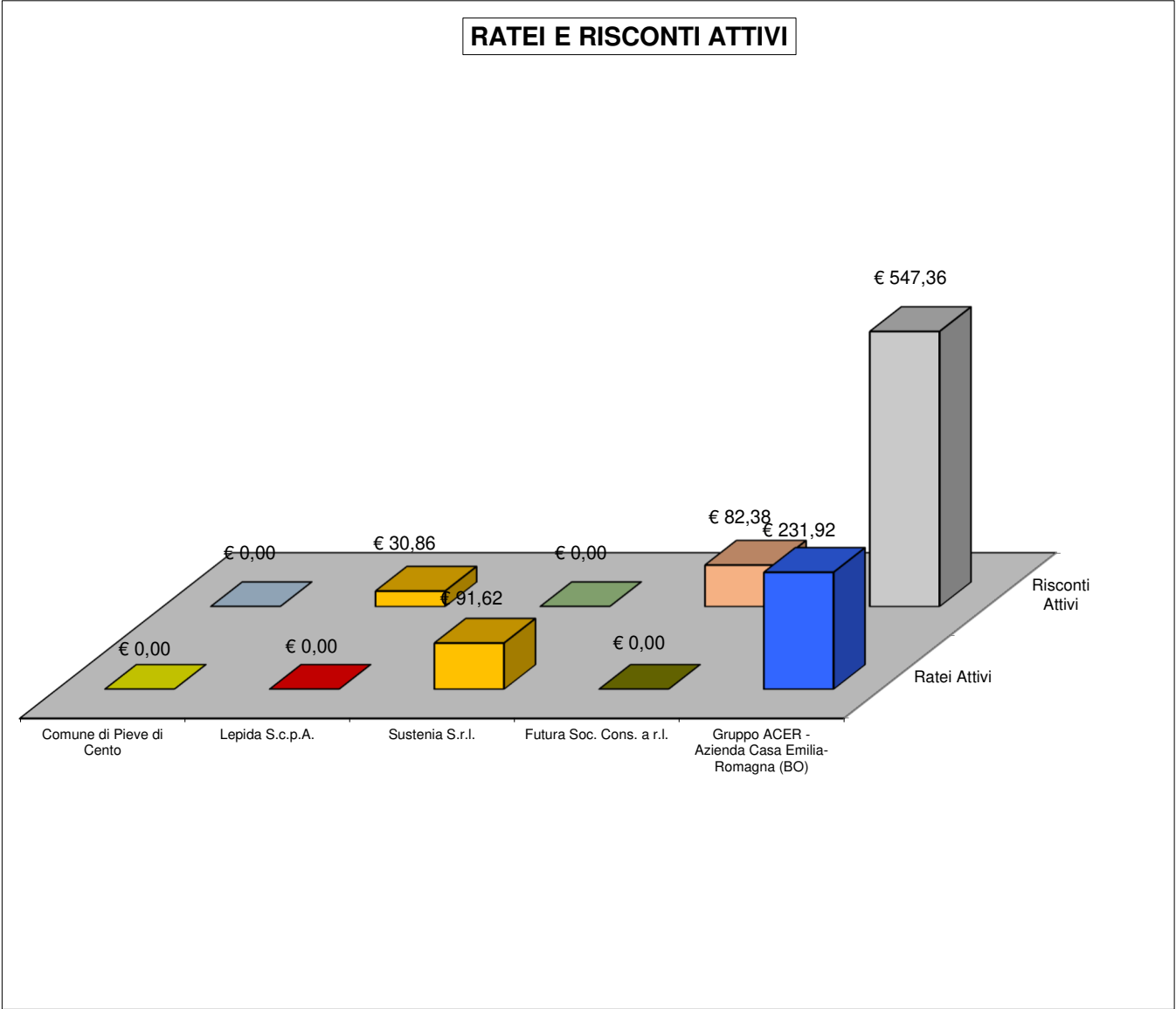
Gli importi dei Ratei e Risconti Attivi Consolidati sono riepilogati nella tabella sottostante, nella quale si evidenzia il valore più incisivo:

Denominazione Soggetto	% Consolidamento	Valori 2024 Ratei Attivi		Valori 2024 Risconti Attivi	
		Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato	Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato
Comune di Pieve di Cento	100,00000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Lepida S.c.p.A.	0,00140%	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.204.129,00	€ 30,86
Sustenia S.r.l.	8,93000%	€ 1.026,00	€ 91,62	€ 0,00	€ 0,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	1,53000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.384,00	€ 82,38
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	0,60000%	€ 38.653,00	€ 231,92	€ 91.227,00	€ 547,36
TOTALE		€ 39.679,00	€ 323,54	€ 2.300.740,00	€ 660,60

Si precisa che:

- le colonne "**Valore Bilancio Approvato**" corrispondono all'importo delle voci "A D 1" e "A D 2" iscritte nel bilancio d'esercizio 2024 approvato di quel soggetto del perimetro di consolidamento;
- le colonne "**Valore % Consolidato**" corrispondono all'importo % consolidato delle voci "A D 1" e "A D 2" iscritte nel bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento per la quota di quel soggetto del perimetro di consolidamento. L'importo è quindi al netto di tutte le eventuali operazioni infragruppo effettuate;
- il "**TOTALE**" delle colonne "**Valore % Consolidato**" corrispondono quindi al totale delle voci "A D 1" e "A D 2" dello Stato Patrimoniale Attivo Consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento.

Le risultanze della tabella di cui sopra vengono rappresentate anche tramite un istogramma:



3.7.5.2. Ratei e Risconti Passivi

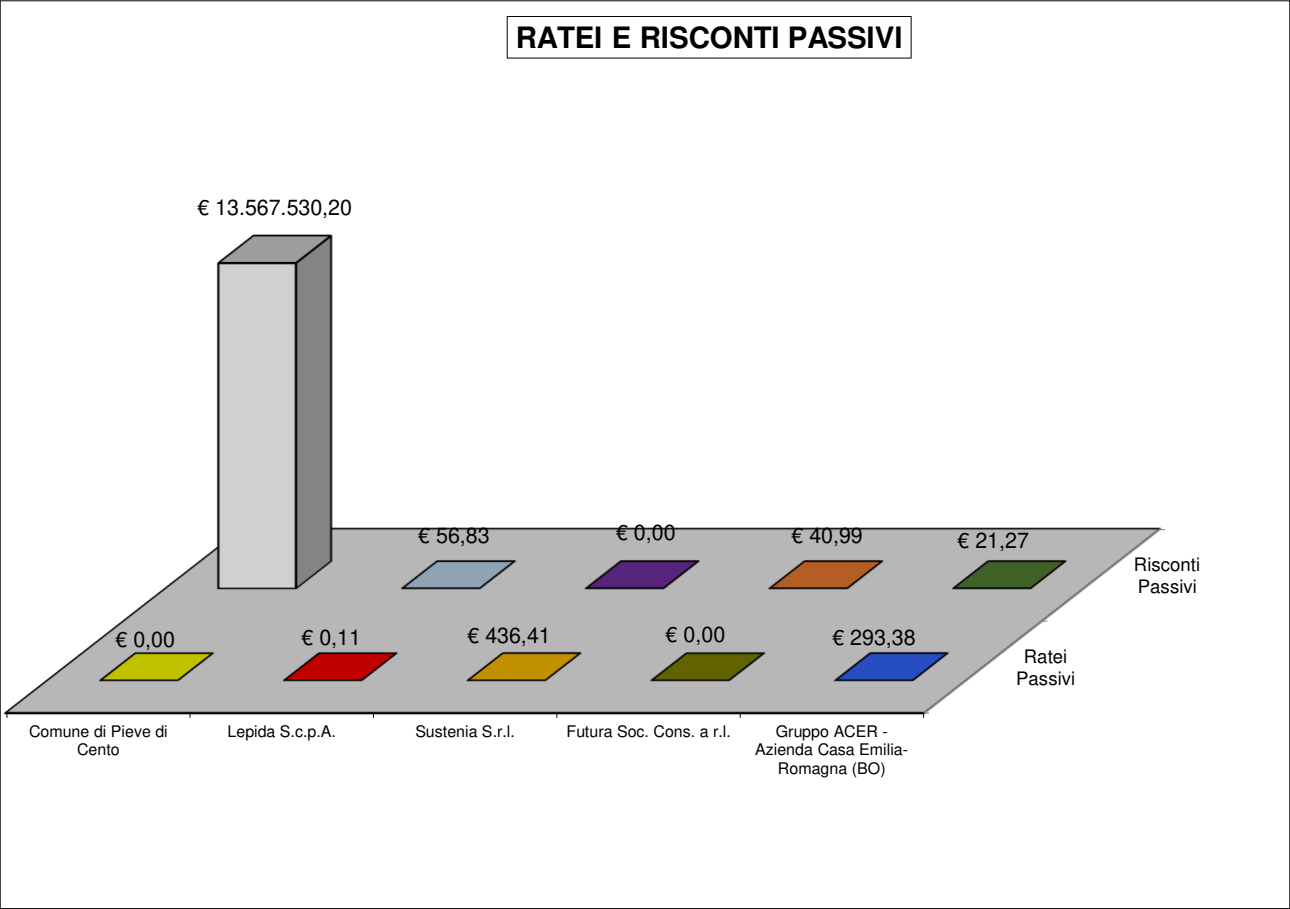
Gli importi dei Ratei e Risconti Passivi Consolidati sono riepilogati nella tabella sottostante, nella quale si evidenzia il valore più incisivo:

Denominazione Soggetto	% Consolidamento	Valori 2024 Ratei Passivi		Valori 2024 Risconti Passivi	
		Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato	Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato
Comune di Pieve di Cento	100,00000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.567.530,20	€ 13.567.530,20
Lepida S.c.p.A.	0,00140%	€ 8.007,00	€ 0,11	€ 4.059.467,00	€ 56,83
Sustenia S.r.l.	8,93000%	€ 4.887,00	€ 436,41	€ 0,00	€ 0,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	1,53000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.679,00	€ 40,99
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia- Romagna (BO)	0,60000%	€ 48.896,00	€ 293,38	€ 3.545,00	€ 21,27
TOTALE		€ 61.790,00	€ 729,90	€ 17.633.221,20	€ 13.567.649,29

Si precisa che:

- le colonne "**Valore Bilancio Approvato**" corrispondono all'importo delle voci "P E I" e "P E II" iscritte nel bilancio d'esercizio 2024 approvato di quel soggetto del perimetro di consolidamento;
- le colonne "**Valore % Consolidato**" corrispondono all'importo % consolidato delle voci "P E I" e "P E II" iscritte nel bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento per la quota di quel soggetto del perimetro di consolidamento. L'importo è quindi al netto di tutte le eventuali operazioni infragruppo effettuate;
- il "**TOTALE**" delle colonne "**Valore % Consolidato**" corrispondono quindi al totale delle voci "P E I" e "P E II" dello Stato Patrimoniale Passivo Consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento.

Le risultanze della tabella di cui sopra vengono rappresentate anche tramite un istogramma:



3.7.6. Altri Accantonamenti

3.7.6.1. Fondi per Rischi ed Oneri (SP)

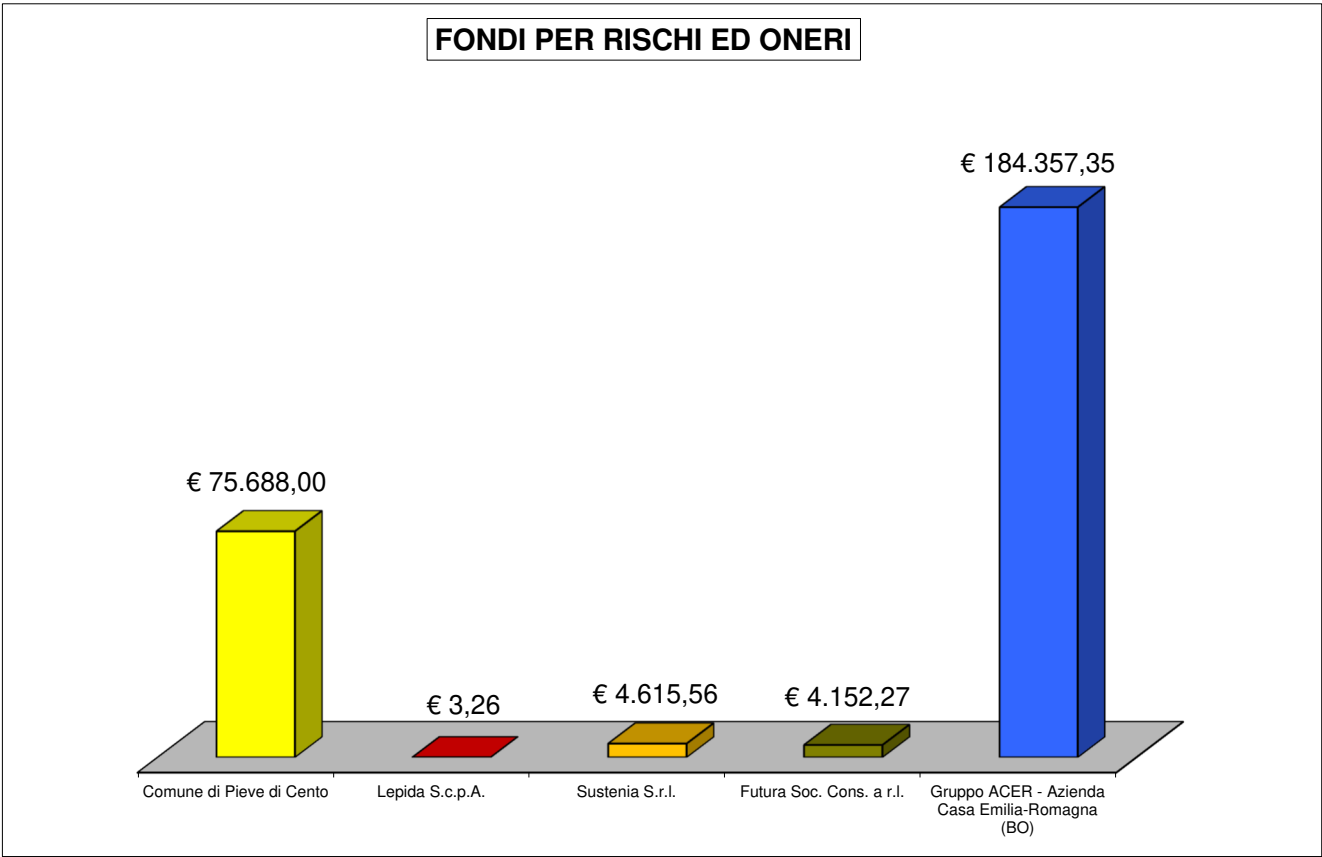
Gli importi dei Fondi per Rischi ed Oneri Consolidati (Voce “P B 3” dello Stato Patrimoniale Passivo) sono riepilogati nella tabella sottostante, nella quale si evidenzia il valore più incisivo:

Denominazione Soggetto	% Consolidamento	Valori 2024 Fondi per Rischi ed Oneri (SP - P B)	
		Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato
Comune di Pieve di Cento	100,00000%	€ 75.688,00	€ 75.688,00
Lepida S.c.p.A.	0,00140%	€ 233.039,00	€ 3,26
Sustenia S.r.l.	8,93000%	€ 51.686,00	€ 4.615,56
Futura Soc. Cons. a r.l.	1,53000%	€ 271.390,00	€ 4.152,27
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	0,60000%	€ 30.726.224,00	€ 184.357,35
TOTALE		€ 31.358.027,00	€ 268.816,44

Si precisa che:

- la colonna "**Valore Bilancio Approvato**" corrisponde all'importo della voce “P B” del “SPP” iscritta nel bilancio d'esercizio 2024 approvato di quel soggetto del perimetro di consolidamento;
- la colonna "**Valore % Consolidato**" corrisponde all'importo % consolidato della voce “P B” del “SP” iscritta nel bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento per la quota di quel soggetto del perimetro di consolidamento. L'importo è quindi al netto di tutte le eventuali operazioni infragruppo effettuate;
- il “**TOTALE**” della colonna "**Valore % Consolidato**" corrisponde quindi al totale della voce “P B” dello Stato Patrimoniale Passivo Consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento.

Le risultanze della tabella di cui sopra vengono rappresentate anche tramite un istogramma:



3.7.6.2. Accantonamenti per Rischi ed Altri (CE)

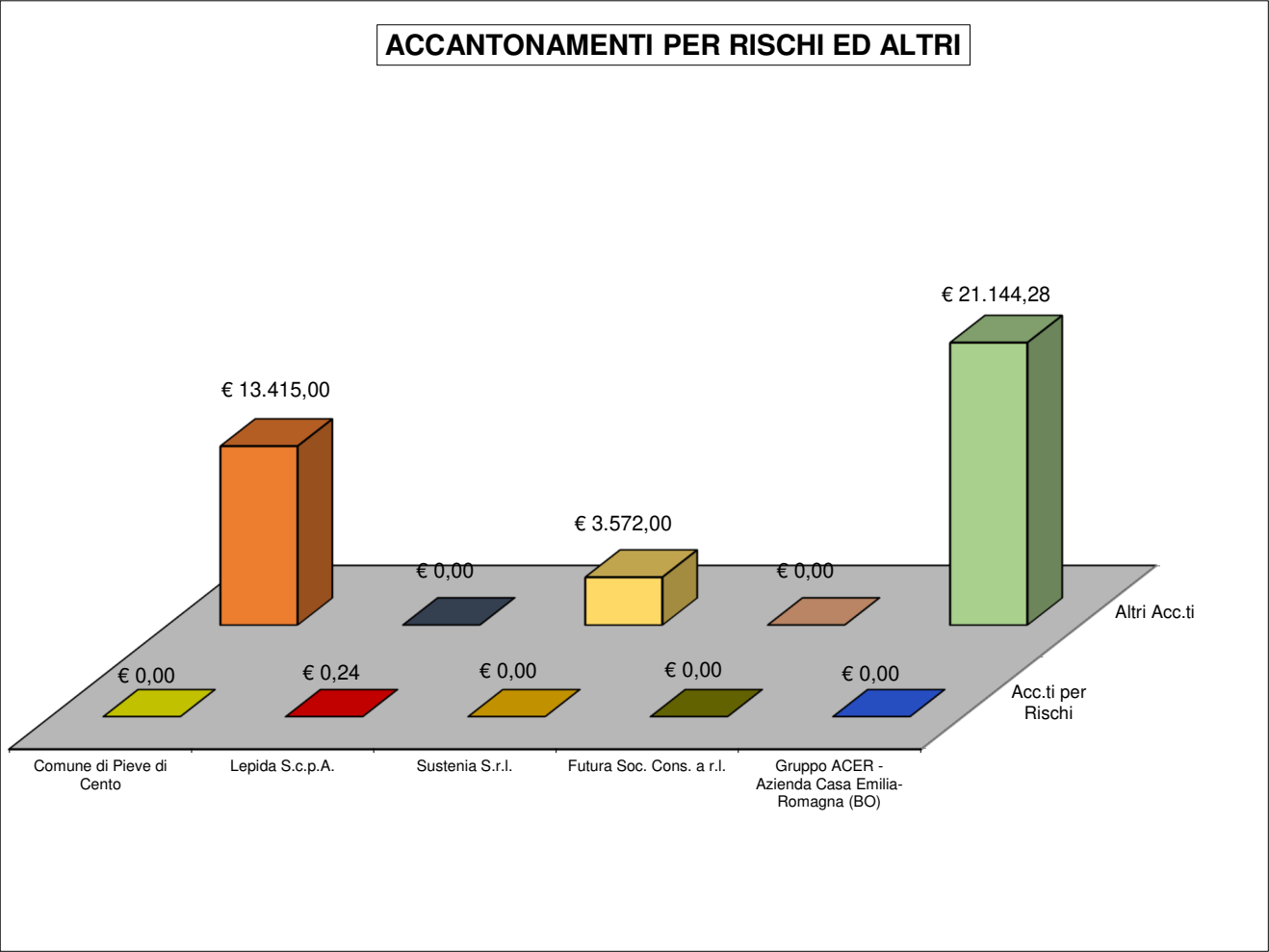
Gli importi degli Accantonamenti per Rischi Consolidati (Voce “B 16” del Conto Economico) e degli Altri Accantonamenti (Voce “B 17” del Conto Economico) sono riepilogati nella tabella sottostante, nella quale si evidenzia il valore più incisivo:

Denominazione Soggetto	% Consolidamento	Valori 2024 Accantonamenti per Rischi (CE - B 16)		Valori 2024 Altri Accantonamenti (CE - B 17)	
		Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato	Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato
Comune di Pieve di Cento	100,00000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.415,00	€ 13.415,00
Lepida S.c.p.A.	0,00140%	€ 17.449,00	€ 0,24	€ 0,00	€ 0,00
Sustenia S.r.l.	8,93000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.000,00	€ 3.572,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	1,53000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	0,60000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.524.047,00	€ 21.144,28
TOTALE		€ 17.449,00	€ 0,24	€ 3.577.462,00	€ 38.131,28

Si precisa che:

- le colonne "**Valore Bilancio Approvato**" corrispondono all'importo delle voci “B 16” e “B 17” del “CE” iscritte nel bilancio d'esercizio 2024 approvato di quel soggetto del perimetro di consolidamento;
- le colonne "**Valore % Consolidato**" corrispondono all'importo % consolidato delle voci “B 16” e “B 17” del “CE” iscritte nel bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento per la quota di quel soggetto del perimetro di consolidamento. L'importo è quindi al netto di tutte le eventuali operazioni infragruppo effettuate;
- il “**TOTALE**” delle colonne "**Valore % Consolidato**" corrispondono quindi al totale delle voci “B 16” e “B 17” del Conto Economico Consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento.

Le risultanze della tabella di cui sopra vengono rappresentate anche tramite un istogramma:



3.7. Interessi e Oneri Finanziari

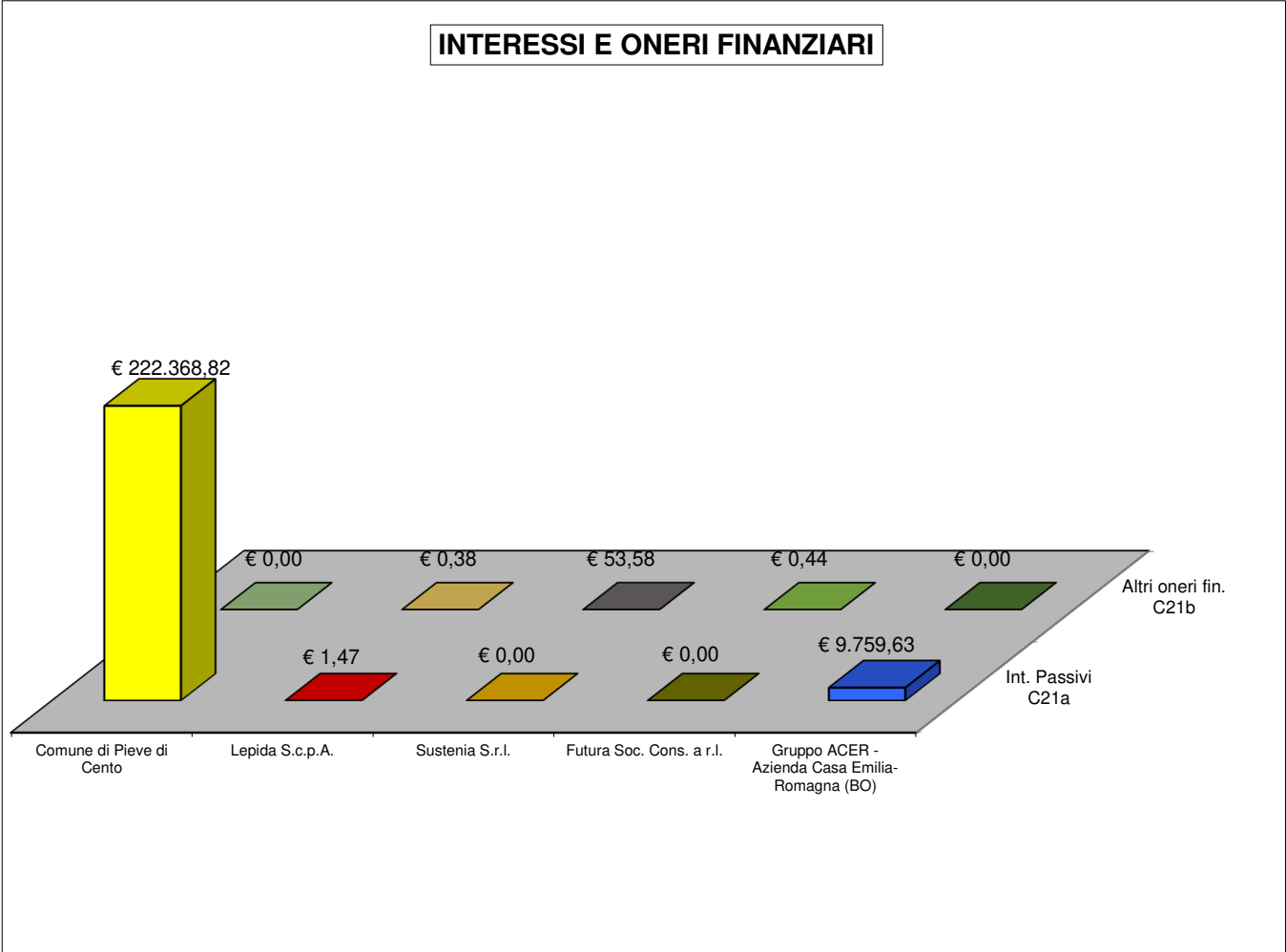
Nella tabella sottostante si evidenziano gli interessi ed oneri finanziari dei soggetti compresi nel perimetro di consolidamento, nella quale si evidenziano i valori più incisivi:

Denominazione Soggetto	% Consolidamento	Valore 2024 C 21 a - Interessi passivi verso Banche e altri istituti di credito		Valore 2024 C 21 b - Altri oneri finanziari	
		Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato	Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato
Comune di Pieve di Cento	100,00000%	€ 222.368,82	€ 222.368,82	€ 0,00	€ 0,00
Lepida S.c.p.A.	0,00140%	€ 104.844,00	€ 1,47	€ 27.046,00	€ 0,38
Sustenia S.r.l.	8,93000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 600,00	€ 53,58
Futura Soc. Cons. a r.l.	1,53000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 29,00	€ 0,44
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	0,60000%	€ 1.626.605,00	€ 9.759,63	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		€ 1.953.817,82	€ 232.129,92	€ 27.675,00	€ 54,40

Si precisa che:

- le colonne "**Valore Bilancio Approvato**" corrispondono all'importo delle voci "C 21 a" e "C 21 b" iscritte nel bilancio d'esercizio 2024 approvato di quel soggetto del perimetro di consolidamento;
- le colonne "**Valore % Consolidato**" corrispondono all'importo % consolidato delle voci "C 21 a" e "C 21 b" iscritte nel bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento per la quota di quel soggetto del perimetro di consolidamento. L'importo è quindi al netto di tutte le eventuali operazioni infragruppo effettuate;
- il "**TOTALE**" delle colonne "**Valore % Consolidato**" corrispondono quindi al totale delle voci "C 21 a" e "C 21 b" del Conto Economico Consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento.

Le risultanze della tabella di cui sopra vengono rappresentate anche tramite un istogramma:



3.7.1. Dettaglio Interessi Passivi e Altri Oneri Finanziari per Tipologia di Finanziamento

Nella tabella sottostante si evidenzia la tipologia degli interessi passivi e degli altri oneri finanziari indicati nella tabella di sopra:

Diverse tipologie di finanziamento	Interessi su Debiti verso banche	Interessi su Debiti verso CDP	Altri interessi	Totale Interessi per Soggetto
Comune di Pieve di Cento	€ 222.368,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 222.368,82
Lepida S.c.p.A.	€ 102.911,00	€ 27.046,00	€ 1.933,00	€ 131.890,00
Sustenia S.r.l.	€ 0,00	€ 0,00	€ 600,00	€ 600,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	€ 327.997,00	€ 1.252.146,00	€ 46.462,00	€ 1.626.605,00
TOTALE	€ 653.276,82	€ 1.279.192,00	€ 48.995,00	€ 1.981.463,82

3.8. Proventi ed Oneri Straordinari

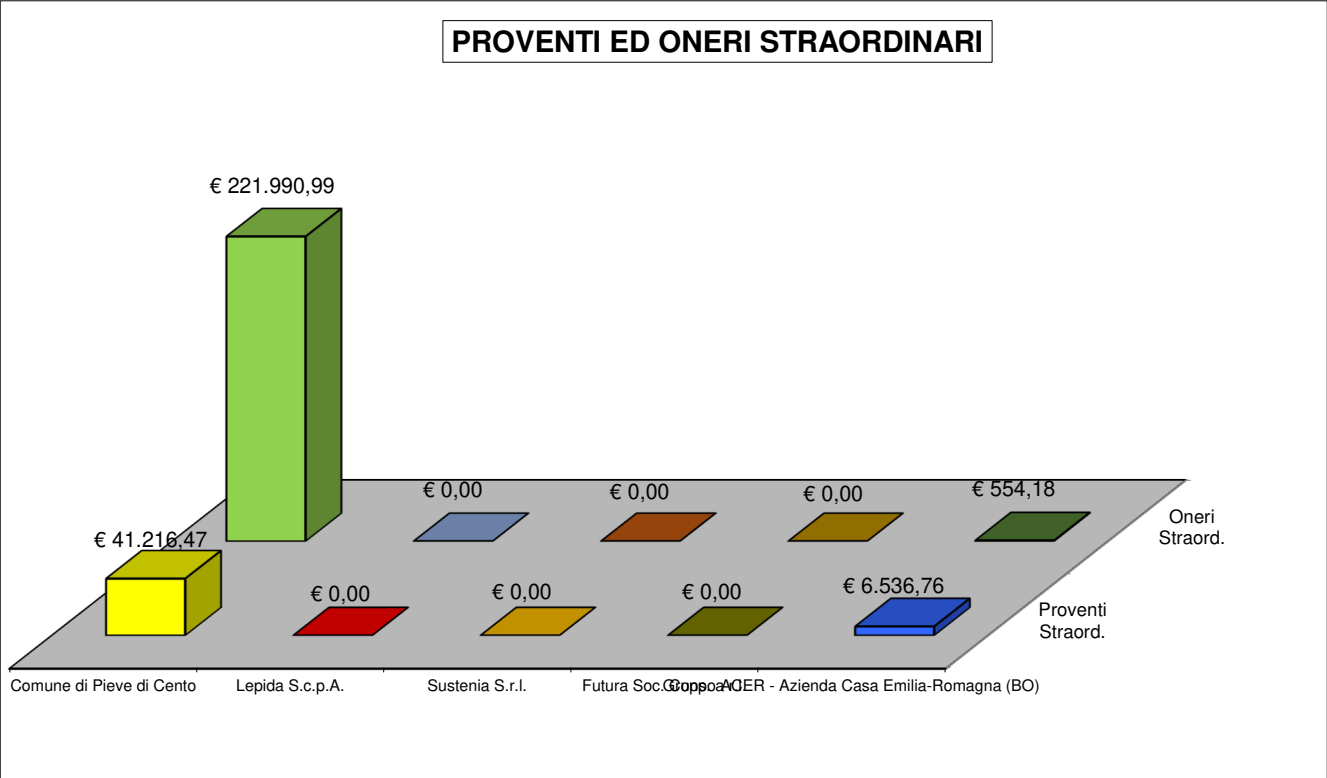
Gli importi dei Proventi ed Oneri Straordinari Consolidati sono riepilogati nella tabella sottostante, nella quale si evidenzia il valore più incisivo:

Denominazione Soggetto	% Consolidamento	Valori 2024 Proventi Straordinari		Valori 2024 Oneri Straordinari	
		Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato	Valore Bilancio Approvato	Valore % Consolidato
Comune di Pieve di Cento	100,00000%	€ 41.216,47	€ 41.216,47	€ 221.990,99	€ 221.990,99
Lepida S.c.p.A.	0,00140%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sustenia S.r.l.	8,93000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Futura Soc. Cons. a r.l.	1,53000%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	0,60000%	€ 1.089.460,00	€ 6.536,76	€ 92.363,00	€ 554,18
TOTALE		€ 1.130.676,47	€ 47.753,23	€ 314.353,99	€ 222.545,17

Si precisa che:

- la colonna "**Valore Bilancio Approvato**" corrisponde all'importo delle voci "E 24" ed "E 25" iscritte nel bilancio d'esercizio 2024 approvato di quel soggetto del perimetro di consolidamento;
- la colonna "**Valore % Consolidato**" corrisponde all'importo % consolidato delle voci "E 24" ed "E 25" iscritte nel bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento per la quota di quel soggetto del perimetro di consolidamento. L'importo è quindi al netto di tutte le eventuali operazioni infragruppo effettuate;
- il "**TOTALE**" della colonna "**Valore % Consolidato**" corrisponde quindi al totale delle voci "E 24" ed "E 25" del Conto Economico Consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento.

Le risultanze della tabella di cui sopra vengono rappresentate anche tramite un istogramma:



3.9. Dati sull'Occupazione

Nella tabella sottostante sono riepilogati i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2024 dei soggetti del perimetro di consolidamento del Comune di Pieve di Cento:

Denominazione Soggetto	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Non Classificati	Numero Medio Dipendenti
Comune di Pieve di Cento	0	4	11	2	0	17
Lepida S.c.p.A.	10	51	615	0	0	676
Sustenia S.r.l.	0	0	10	0	0	10
Futura Soc. Cons. a r.l.	0	1	21	0	0	22
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia- Romagna (BO)	4	15	121	0	0	140
TOTALE	14	71	778	2	0	865

3.10. Compensi Amministratori, Sindaci e Revisore Legale

Nella tabella sottostante è riepilogato l'ammontare dei compensi spettante agli amministratori, ai sindaci e al revisore legale dei soggetti compresi nel perimetro di consolidamento del Comune di Pieve di Cento:

Denominazione Soggetto	Amministratori	Sindaci	Revisore Legale	Totale Compensi	Note Amministratori e Sindaci del Comune di Pieve di Cento
Comune di Pieve di Cento	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.763,63	€ 12.763,63	/
Lepida S.c.p.A.	€ 32.896,00	€ 36.400,00	€ 17.300,00	€ 86.596,00	Nessun Amministratore o Sindaco del Comune di Pieve di Cento ricopre un incarico remunerato nel soggetto
Sustenia S.r.l.	€ 15.480,00	€ 0,00	€ 3.500,00	€ 18.980,00	Nessun Amministratore o Sindaco del Comune di Pieve di Cento ricopre un incarico remunerato nel soggetto
Futura Soc. Cons. a r.l.	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.720,00	€ 5.720,00	Nessun Amministratore o Sindaco del Comune di Pieve di Cento ricopre un incarico remunerato nel soggetto
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	€ 278.741,00	€ 61.529,00	€ 24.110,00	€ 364.380,00	Nessun Amministratore o Sindaco del Comune di Pieve di Cento ricopre un incarico remunerato nel soggetto
TOTALE	€ 327.117,00	€ 97.929,00	€ 63.393,63	€ 488.439,63	

3.11. Strumenti Finanziari Derivati

I soggetti del perimetro di consolidamento non presentano strumenti finanziari derivati.

3.12. Perdite Ripianate dai Soggetti del Perimetro, attraverso Conferimenti o altre Operazioni Finanziarie, negli Ultimi Tre Anni

Di seguito sono riepilogati nella tabella sottostante i Risultati d'Esercizio degli ultimi tre anni dei soggetti del perimetro di consolidamento del Comune di Pieve di Cento:

Denominazione Soggetto	Risultato d'Esercizio 2024	Risultato d'Esercizio 2023	Risultato d'Esercizio 2022	Operazioni finanziarie adottate per la copertura delle eventuali perdite
Comune di Pieve di Cento	-€ 808.227,17	-€ 645.290,21	-€ 677.052,46	Si rinvia alle note integrative economico-patrimoniali del bilancio 2022-2023-2024 del Comune
Lepida S.c.p.A.	€ 129.816,00	€ 226.156,00	€ 283.704,00	Nessuna Perdita d'Esercizio da ripianare negli ultimi tre anni
Sustenia S.r.l.	€ 70.829,00	€ 7.784,00	€ 6.177,00	Nessuna Perdita d'Esercizio da ripianare negli ultimi tre anni
Futura Soc. Cons. a r.l.	€ 146.103,00	€ 64.032,00	€ 162.316,00	Nessuna Perdita d'Esercizio da ripianare negli ultimi tre anni
Gruppo ACER - Azienda Casa Emilia-Romagna (BO)	€ 98.610,00	€ 152.876,00	€ 131.736,00	Nessuna Perdita d'Esercizio da ripianare negli ultimi tre anni
TOTALE	-€ 362.869,17	-€ 194.442,21	-€ 93.119,46	



COMUNE DI PIEVE DI CENTO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

RELAZIONE DELL'REVISORE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO 2024

Il Revisore Unico
Dott.ssa Luisella Colombo

Verbale n. 14 del 26/08/2025

Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2024

Il Revisore unico, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2024, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la Nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-bis e dell'art. 239 comma 1, lett. d-bis;
- del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al D.Lgs. 118/2011;
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti deliberazione n. 17/SEAUT/2022/INPR;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Revisore degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili; *

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Pieve di Cento che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Pieve di Cento, 26 agosto 2025

Il Revisore unico

Dott.ssa Luisella Colombo



Sommario

1. Introduzione	4
2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo	6
3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo	6
4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto	7
5. Stato patrimoniale consolidato	7
6. Conto economico consolidato	10
7. Relazione sulla gestione consolidata e Nota integrativa	13
8. Osservazioni e considerazioni	14
9. Conclusioni	14

1. Introduzione

La sottoscritta COLOMBO LUISELLA, revisore unico nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 23/04/2024;

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 7 del 28/04/2025 è stato approvato il Rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che il Revisore con verbale n. 6 del 20/03/2025 ha formulato il proprio giudizio al Rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che in data 01/08/2025 l'Revisore ha ricevuto la deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 28/07/2025 di approvazione della proposta di schema di bilancio consolidato 2024 e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2024 completo di:
 - a) Conto Economico consolidato;
 - b) Stato Patrimoniale consolidato;
 - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011;
- che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)";
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 20/12/2024, l'Ente ha approvato l'elenco 1 (presente anche nel DUP) che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del D.Lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica (GAP), sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Società in house	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
ACER - Azienda Casa Emilia Romagna	00322270372	3. Ente strumentale partecipato	I. Diretta	NO	NO	0,60	
Lepida s.p.a.	02770891204	5. Società partecipata	I. Diretta	SI	SI	0,0014	
Futura soc. cons. a r.l.	01748791207	5. Società partecipata	I. Diretta	SI	SI	1,53	
Sustenia s.r.l.	02796261200	5. Società partecipata	I. Diretta	SI	SI	8,93	

- che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
ACER - Azienda Casa Emilia Romagna	00322270372	3. Ente strumentale partecipato	0,60	2024	Proporzionale
Lepida s.p.a.	02770891204	5. Società partecipata	0,0014	2024	Proporzionale
Futura soc. cons. a r.l.	01748791207	5. Società partecipata	1,53	2024	Proporzionale
Sustenia s.r.l.	02796261200	5. Società partecipata	8,93	2024	Proporzionale

- che tra gli organismi rientranti nel perimetro di consolidamento (vedi tabella precedente) non figurano soggetti interessati (a titolo di soggetto attuatore o di supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'art. 9, D.L. n. 77/2021) alla realizzazione di interventi finanziati con le risorse del P.N.R.R./P.N.C., perché non si verifica tale fattispecie;
- che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, relativi all'esercizio 2023, sono le seguenti:

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Comune di Pieve di Cento	39.099.456,60	16.303.356,24	5.671.977,52
SOGLIA DI RILEVANZA (3%)	1.172.983,70	489.100,69	170.159,33

- che sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipate; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore all'1%, gli enti e le società partecipate titolari di affidamento diretto da parte dell'Ente e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dall'Ente e le società in house.
- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.

Si precisa che, ai fini dell'esclusione per irrilevanza, la sommatoria delle percentuali dei bilanci singolarmente considerati irrilevanti deve presentare, per ciascuno dei parametri sopra indicati, un'incidenza inferiore al 10 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economica e finanziaria della capogruppo. Se tali sommatorie presentano un valore pari o superiore al 10 per cento, la capogruppo individua i bilanci degli enti singolarmente irrilevanti da inserire nel bilancio consolidato, fino a ricondurre la sommatoria delle percentuali dei bilanci esclusi per irrilevanza ad una incidenza inferiore al 10 per cento.

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Comune di Pieve di Cento	39.099.456,60	16.303.356,24	5.671.977,52
SOGLIA DI RILEVANZA (10%)	3.909.945,66	1.630.335,62	567.197,75

- che il Revisore non ha rilevato delle osservazioni in merito alla eventuale mancata corrispondenza del perimetro di consolidamento con le disposizioni del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che il Revisore ha valutato tali direttive come corrispondenti a norme, regolamenti e principi contabili;
- che in presenza di sub-holding, l'Ente capogruppo, nell'ambito della predisposizione del proprio consolidato, ha fornito/non ha fornito indirizzi rispetto ai criteri di valutazione di bilancio delle proprie sub-holding;
- che in presenza di sub-holding, l'Ente capogruppo, nell'ambito della predisposizione del proprio consolidato, ha fornito indirizzi rispetto alle modalità di consolidamento compatibili con la disciplina civilistica;
- che l'Ente capogruppo ha ricevuto la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini previsti dal principio contabile 4/4;
- che il Revisore ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono;

PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2024 del Comune di Pieve di Cento

2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo

Nell'ambito delle attività di controllo, il Revisore ha verificato che:

- sono state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare. In particolare per il consolidamento del bilancio di ACER – Azienda Casa Emilia Romagna è stato rettificato il valore della partecipazione ACER nel bilancio del Comune di Pieve di Cento. La rettifica è dovuta alla differenza tra il patrimonio netto del bilancio di ACER (parametro sul quale è stato calcolato il valore dell'Ente nel rendiconto del Comune di San Pietro in Casale) e il patrimonio netto del bilancio consolidato del GRUPPO ACER (bilancio utilizzato per il consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento).
- tra le operazioni infragruppo elise non risultano operazioni nascenti da attività legate alla realizzazione del PNRR/PNC.

3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo

Il Revisore dell'Ente e gli organi di controllo dei rispettivi componenti del GAP e del perimetro di consolidamento, hanno asseverato i crediti e i debiti reciproci di cui all'art. 11, comma 6 lett. j), del D.Lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2024 (Deliberazione Sezione delle autonomie n. 2/2016).

In sede di asseverazione non sono state rilevate delle difformità tra le reciproche posizioni contabili (ente capogruppo - componenti del Gruppo di consolidamento) e non sussistono discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria).

4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto

Il Revisore ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo è stato rilevato con il metodo del patrimonio netto, nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile applicato 4/3 punto 6.1.3 già alla data del rendiconto dell'esercizio 2024;
- le differenze di consolidamento sono state iscritte nel bilancio consolidato in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- non sono state effettuate eliminazioni di partecipazioni;
- con riferimento ai soggetti non interamente partecipati dalla Capogruppo non compare nessun soggetto consolidato secondo il metodo integrale, poiché nessuno dei soggetti possiede una percentuale di partecipazione maggiore o uguale al 50%, pertanto non sono state rilevate le quote di utile/perdita nonché patrimonio netto di pertinenza di terzi, come stabilito dal punto 98 dell'OIC 17. Tuttavia, nell'ambito del patrimonio netto del Comune di Pieve di Cento è indicata una quota di pertinenza di terzi derivante dal consolidamento del bilancio del Gruppo ACER – Azienda Casa Emilia Romagna, essendo anche questo un bilancio consolidato di un gruppo di soggetti nel quale è stato necessario determinare il patrimonio netto di terzi.

5. Stato patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

- nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;
- nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2023;
- nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Sono evidenziati in "verde" i valori maggiormente discordanti in positivo tra il 2024 e 2023 e in "azzurro" quelli maggiormente discordanti in negativo.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Bilancio consolidato Anno 2024 (A)	Bilancio consolidato Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Immobilizzazioni Immateriali	€ 1.377.995,34	€ 1.504.598,09	-€ 126.602,75	-8,00%
Immobilizzazioni Materiali	€ 29.280.150,55	€ 29.867.945,87	-€ 587.795,32	-2,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	€ 1.849.946,47	€ 1.818.018,04	€ 31.928,43	2,00%
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 32.508.092,36	€ 33.190.562,00	-€ 682.469,64	-2,00%
Rimanenze	€ 159.395,46	€ 152.498,64	€ 6.896,82	5,00%
Crediti	€ 4.944.338,71	€ 5.906.657,45	-€ 962.318,74	-16,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Disponibilità liquide	€ 764.920,33	€ 819.435,90	-€ 54.515,57	-7,00%
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 5.868.654,50	€ 6.878.591,99	-€ 1.009.937,49	-15,00%
RATEI E RISCONTI (D)	€ 984,14	€ 710,91	€ 273,23	38,00%
TOTALE DELL'ATTIVO	€ 38.377.731,00	€ 40.069.864,90	-€ 1.692.133,90	-4,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Bilancio consolidato Anno 2024 (A)	Bilancio consolidato Anno 2023 (B)	Differenze (C = A-B)	%
PATRIMONIO NETTO (A)	€ 15.714.843,91	€ 16.307.609,21	-€ 592.765,30	-4,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	€ 268.816,44	€ 254.143,06	€ 14.673,38	6,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	€ 27.427,38	€ 26.813,83	€ 613,55	2,00%
DEBITI (D)	€ 8.798.264,08	€ 10.378.148,35	-€ 1.579.884,27	-15,00%
RATEI E RISCOSSI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	€ 13.568.379,19	€ 13.103.150,45	€ 465.228,74	4,00%
TOTALE DEL PASSIVO	€ 38.377.731,00	€ 40.069.864,90	-€ 1.692.133,90	-4,00%
CONTI D'ORDINE	€ 3.235.154,44	€ 3.135.361,39	€ 99.793,05	3,00%

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2024 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 1.377.995,34.

Al riguardo si osserva che la voce più significativa è riferita a manutenzioni di beni demaniali.

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 29.280.150,55.

Al riguardo si osserva che la voce più significativa è riferita ai fabbricati e alle infrastrutture.

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 1.849.946,47.

La voce rappresenta il valore delle imprese partecipate.

Crediti

Il valore complessivo è pari a euro 4.944.338,71.

Si evidenziano le voci più significative:

- Crediti di natura tributaria euro 2.877.798,04
- Crediti per trasferimenti e contributi verso P.A. euro 1.257.326,60
- Crediti verso clienti e utenti euro 507.974,82

Per tale voce sono state operate elisioni per operazioni infragruppo complessivamente pari a euro -1.287,14.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro 764.920,33 sono così costituite:

- Conto di Tesoreria euro 707.134,77
- Altri depositi bancari e postali euro 57.131,01
- Denaro e valori di cassa euro 654,55

Ratei, risconti

Tale voce ammonta a euro 984,14 e si riferisce principalmente a:

- Ratei attivi euro 323,54
- Risconti attivi euro 660,60

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 15.714.843,91 e risulta così composto:

PATRIMONIO NETTO	2024	2023
Fondo di dotazione	575,56	549,86
Riserve	19.705.090,79	18.443.148,99
<i>riserve da capitale</i>		
<i>riserve da permessi di costruire</i>		
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	17.395.580,05	16.140.602,63
<i>altre riserve indisponibili</i>	2.309.510,74	2.302.546,36
<i>altre riserve disponibili</i>		
Risultato economico dell'esercizio	-798.353,88	-642.013,86
Risultati economici di esercizi precedenti	-1.613.138,68	-985.186,25
Riserve negative per beni indisponibili	-1.579.935,68	-509.465,08
Totale patrimonio netto di gruppo	15.714.238,11	16.307.033,66
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	575,56	549,86
risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	30,24	25,69
Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi	605,80	575,55
Totale Patrimonio Netto	15.714.843,91	16.307.609,21

Si rileva che il risultato economico dell'esercizio corrisponde all'importo evidenziato nel conto economico.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 268.816,44 e si riferiscono a:

FONDI PER RISCHI E ONERI	
Fondi per trattamento di quiescenza	0,86
Fondi per imposte	31.357,50
altri	237.458,08
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00
Totale fondi rischi	268.816,44

La quota relativa al Comune di Pieve di Cento ammonta a euro 75.688,00, mentre la differenza, pari a euro 193.128,44, rappresenta l'impatto dei valori consolidati e deriva principalmente dal bilancio di ACER.

Fondo trattamento fine rapporto

Tale fondo si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo. L'importo del Fondo TFR consolidato ammonta a euro 27.472,38.

Debiti

I debiti ammontano a euro 8.798.264,08.

Si evidenziano le voci più significative:

- Debiti da finanziamento euro 3.774.582,14
- Debiti verso fornitori euro 1.263.332,32
- Acconti euro 92.933,03
- Debiti per trasferimenti e contributi euro 2.788.480,33
- Altri debiti euro 878.936,26

Per tale voce sono state operate elisioni per operazioni infragruppo pari a euro 753.029,93

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Tale voce ammonta a euro 13.568.379,19 e si riferisce principalmente a Risconti passivi per:

- Contributi agli investimenti da altre P.A. euro 13.165.471,34
- Contributi agli investimenti da altri soggetti euro 395.538,86

Conti d'ordine

I conti d'ordine ammontano a euro 3.235.154,44 e si riferiscono a:

- Impegni su esercizi futuri euro 2.870.537,02
- Garanzie prestate ad altre imprese euro 364.617,42

6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

- nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2024;
- nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2023;
- nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Sono evidenziati in "verde" i valori maggiormente discordanti in positivo tra il 2024 e 2023 e in "azzurro" quelli maggiormente discordanti in negativo.

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Bilancio consolidato Anno 2024 (A)	Bilancio consolidato Anno 2023 (B)	Differenze (A-B)	%
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 6.720.298,50	€ 6.599.273,45	€ 121.025,05	2,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 7.205.160,99	€ 7.033.916,75	€ 171.244,24	2,00%
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-€ 484.862,49	-€ 434.643,30	-€ 50.219,19	-11,55%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-€ 71.762,29	-€ 67.689,49	-€ 4.072,80	-6,02%
Proventi finanziari	€ 160.422,03	€ 144.389,01	€ 16.033,02	11,00%
Oneri finanziari	€ 232.184,32	€ 212.078,50	€ 20.105,82	9,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Rivalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Svalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	-€ 174.791,94	-€ 78.318,93	-€ 96.473,01	-123,18%
Proventi straordinari	€ 47.753,23	€ 222.536,91	-€ 174.783,68	-79,00%
Oneri straordinari	€ 222.545,17	€ 300.855,84	-€ 78.310,67	-26,00%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	-€ 731.416,72	-€ 580.651,72	-€ 150.765,00	-25,96%

Imposte	€ 66.906,92	€ 61.336,45	€ 5.570,47	9,00%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	-€ 798.323,64	-€ 641.988,17	-€ 156.335,47	-24,35%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	-€ 798.353,88	-€ 642.013,86	-€ 156.340,02	-24,35%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	€ 30,24	€ 25,69	€ 4,55	18,00%

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di Pieve di Cento (Ente capogruppo):

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2024 (A)	Bilancio Comune di Pieve di Cento 2024 (B)	Differenza (A-B)
A	componenti positivi della gestione	6.720.298,50	5.934.919,90	785.378,60
B	componenti negativi della gestione	7.205.160,99	6.439.744,99	765.416,00
	Risultato della gestione	-484.862,49	-504.825,09	19.962,60
C	Proventi ed oneri finanziari			
	proventi finanziari	160.422,03	160.103,33	318,70
	oneri finanziari	232.184,32	222.368,82	9.815,50
D	Rettifica di valore attività finanziarie			
	Rivalutazioni			0,00
	Svalutazioni			0,00
	Risultato della gestione operativa	-556.624,78	-567.090,58	10.465,80
E	proventi straordinari	47.753,23	41.216,47	6.536,76
E	oneri straordinari	222.545,17	221.990,99	554,18
	Risultato prima delle imposte	-731.416,72	-747.865,10	16.448,38
	Imposte	66.906,92	60.362,07	6.544,85
	Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi	-798.323,64	-808.227,17	9.903,53
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	-798.353,88	-808.227,17	9.873,29
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	30,24	0,00	30,24

Il dettaglio delle voci relative alle componenti **positive** di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

COMPONENTI POSITIVI		Valori da Consolidamento	Elisioni Operazioni Infragruppo	Valore in Bilancio Consolidato 2024
Voce	Descrizione			
A 1	Proventi da tributi	€ 3.813.783,82	€ 0,00	€ 3.813.783,82
A 2	Proventi da fondi perequativi	€ 859.355,70	€ 0,00	€ 859.355,70
A 3 a	Proventi da trasferimenti correnti	€ 586.973,27	€ 0,00	€ 586.973,27
A 3 b	Quota annuale di contributi agli investimenti	€ 284.556,93	€ 0,00	€ 284.556,93
A 3 c	Contributi agli investimenti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A 4 a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	€ 275.603,46	€ 0,00	€ 275.603,46
A 4 b	Ricavi della vendita di beni	€ 15.133,61	€ 0,00	€ 15.133,61
A 4 c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	€ 579.683,39	-€ 1.056,19	€ 578.627,20
A 5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	€ 6.810,06	€ 0,00	€ 6.810,06
A 6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	€ 86,76	€ 0,00	€ 86,76
A 7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 28.582,09	€ 0,00	€ 28.582,09
A 8	Altri ricavi e proventi diversi	€ 270.785,60	€ 0,00	€ 270.785,60
C 19 a	Proventi da partecipazioni - da società controllate	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C 19 b	Proventi da partecipazioni - da società partecipate	€ 160.103,33	€ 0,00	€ 160.103,33
C 19 c	Proventi da partecipazioni - da altri soggetti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C 20	Altri proventi finanziari	€ 318,70	€ 0,00	€ 318,70
D 22	Rivalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E 24 a	Proventi da permessi di costruire	€ 10.889,22	€ 0,00	€ 10.889,22
E 24 b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E 24 c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	€ 31.026,96	€ 0,00	€ 31.026,96
E 24 d	Plusvalenze patrimoniali	€ 5.837,05	€ 0,00	€ 5.837,05
E 24 e	Altri proventi straordinari	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE COMPONENTI POSITIVI		€ 6.929.529,95	-€ 1.056,19	€ 6.928.473,76

Il dettaglio delle voci relative alle componenti **negative** di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

COMPONENTI NEGATIVI		Valori da Consolidamento	Elisioni Operazioni Infragruppo	Valore in Bilancio Consolidato 2024
Voce	Descrizione			
B 9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	€ 38.269,82	€ 0,00	€ 38.269,82
B 10	Prestazioni di servizi	€ 2.617.375,48	-€ 1.805,84	€ 2.615.569,64
B 11	Utilizzo beni di terzi	€ 3.937,12	€ 0,00	€ 3.937,12
B 12 a	Trasferimenti correnti	€ 2.008.750,22	€ 0,00	€ 2.008.750,22
B 12 b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubbliche	€ 92.634,11	€ 0,00	€ 92.634,11
B 12 c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00
B 13	Personale	€ 846.849,82	€ 0,00	€ 846.849,82
B 14 a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	€ 89.694,81	€ 0,00	€ 89.694,81
B 14 b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	€ 1.001.542,09	€ 0,00	€ 1.001.542,09
B 14 c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€ 1.675,49	€ 0,00	€ 1.675,49
B 14 d	Svalutazione dei crediti	€ 250.776,86	€ 0,00	€ 250.776,86
B 15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B 16	Accantonamenti per rischi	€ 0,24	€ 0,00	€ 0,24
B 17	Altri accantonamenti	€ 38.131,28	€ 0,00	€ 38.131,28
B 18	Oneri diversi di gestione	€ 214.329,49	€ 0,00	€ 214.329,49
C 21 a	Interessi passivi	€ 232.129,92	€ 0,00	€ 232.129,92
C 21 b	Altri oneri finanziari	€ 54,40	€ 0,00	€ 54,40
D 23	Svalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E 25 a	Trasferimenti in conto capitale	€ 10.889,22	€ 0,00	€ 0,00
E 25 b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	€ 115.542,87	€ 0,00	€ 115.542,87
E 25 c	Minusvalenze patrimoniali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E 25 d	Altri oneri straordinari	€ 107.002,30	€ 0,00	€ 107.002,30
26	Imposte	€ 66.906,92	€ 0,00	€ 66.906,92
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI		€ 7.739.492,46	-€ 1.805,84	€ 7.726.797,40

7. Relazione sulla gestione consolidata e Nota integrativa

Il Revisore, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una Relazione sulla gestione che comprende la Nota integrativa, ha verificato:

- che la Relazione sulla gestione e Nota integrativa presenta tutti i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 D.Lgs. n. 118/2011;
- che sono indicati i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che è indicata la composizione del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Pieve di Cento;
- che la procedura di consolidamento è stata operata sulla base di bilanci approvati o di preconsuntivi o progetti di bilancio;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di

ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;

- le aliquote di ammortamento dei beni materiali ed immateriali applicati in relazione alla specifica tipologia di attività alla quale i beni sono destinati.

8. Osservazioni e considerazioni

Il Revisore rileva che:

- il bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D.Lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento risulta complessivamente conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2024 del Comune di Pieve di Cento rappresenta in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;
- la Relazione sulla gestione consolidata contiene la Nota integrativa e risulta essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.

9. Conclusioni

Il Revisore, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma, 1 lett. d-bis) del D.Lgs. n. 267/2000,

esprime:

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2024 del perimetro di consolidamento del Comune di Pieve di Cento ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Pieve di Cento, 26 agosto 2025

Il Revisore unico

Dott.ssa Luisella Colombo

