



COMUNE DI PIEVE DI CENTO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 26 del 30/05/2025

OGGETTO

APPROVAZIONE ATTI DI GARA RELATIVI ALL'AVVISO PUBBLICO PER PROCEDURA COMPARATIVA RISERVATA A ENTI DEL TERZO SETTORE FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UNA CONVENZIONE CON IL COMUNE DI PIEVE DI CENTO PER LE ATTIVITÀ DI GESTIONE DELLA SALA POLIVALENTE SITA IN VIA CREMONA 62 DI PROPRIETÀ COMUNALE – BIENNIO 2025/2026 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO

FIRMATO

Il Responsabile del Settore

Erika Bega

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

DETERMINAZIONE n. 26 del 30/05/2025

APPROVAZIONE ATTI DI GARA RELATIVI ALL'AVVISO PUBBLICO PER PROCEDURA COMPARATIVA RISERVATA A ENTI DEL TERZO SETTORE FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UNA CONVENZIONE CON IL COMUNE DI PIEVE DI CENTO PER LE ATTIVITÀ DI GESTIONE DELLA SALA POLIVALENTE SITA IN VIA CREMONA 62 DI PROPRIETÀ COMUNALE – BIENNIO 2025/2026 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO

IL RESPONSABILE

Premesso che

- il principio di sussidiarietà orizzontale invita le amministrazioni locali ad avvalersi dell'operato dei cittadini, singoli ed associati per lo svolgimento di compiti e funzioni ad esse assegnati;
- detto principio è sancito dal comma 4 dell'articolo 118 della Costituzione, dal comma 3 lettera a) dell'articolo 4 della legge 15 marzo 1997 numero 59 e dal comma 5 dell'articolo 3 del TUEL;
- quest'ultima norma dispone che "i comuni e le province svolgano le loro funzioni anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali";
- il "Codice del Terzo settore" riconosce "il valore e la funzione sociale degli enti del Terzo settore, dell'associazionismo, dell'attività di volontariato e della cultura e pratica del dono quali espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo", ne promuove "lo sviluppo salvaguardandone la spontaneità ed autonomia", e ne favorisce "l'apporto originale per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, anche mediante forme di collaborazione con lo Stato, le Regioni, le Province autonome e gli enti locali" (articolo 2 del D.Lgs. 117/2017);

Premesso, inoltre, che

- l'articolo 56 del Codice del Terzo settore consente alle Amministrazioni Pubbliche di sottoscrivere, con le organizzazioni di volontariato e le associazioni di promozione sociale, iscritte da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo settore, "convenzioni finalizzate allo svolgimento in favore di terzi di attività o servizi sociali di interesse generale, se più favorevoli rispetto al ricorso al mercato";
- i requisiti richiesti dalla legge, affinché organizzazioni e associazioni possano firmare la convenzione, sono:
 - a. l'iscrizione da almeno sei mesi nel registro unico nazionale;
 - b. il possesso di requisiti di moralità professionale;
 - c. il poter dimostrare "*adeguata attitudine*" da valutarsi con riferimento alla struttura, all'attività concretamente svolta, alle finalità perseguite, al numero degli aderenti, alle risorse a disposizione e alla capacità tecnica e professionale, intesa come "*concreta capacità di operare e realizzare l'attività oggetto di convenzione*", capacità da valutarsi anche con riferimento all'esperienza, organizzazione, formazione e aggiornamento dei volontari (articolo 56 commi 1 e 3 del d.lgs. 117/2017);
- il comma 3 dell'articolo 56 stabilisce che la pubblica amministrazione individui le organizzazioni e le associazioni di volontariato, con cui stipulare la convenzione, "*mediante procedure comparative riservate alle medesime*" nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento;

Considerato che:

- la Sala Polivalente sita in via Cremona n. 62, di proprietà del Comune di Pieve di Cento e realizzata anche grazie al contributo del Dipartimento di Protezione Civile della Regione Emilia Romagna e al contributo

DETERMINAZIONE n. 26 del 30/05/2025

dell'Associazione Lions Club International – Distretto 108 Tb, è in grado di assolvere la funzione di centro di prima accoglienza della popolazione in caso di emergenza di protezione civile e la funzione di centro per la preparazione e somministrazione di pasti ai bisognosi ed indigenti, disponendo di una cucina e di bagni destinati al personale addetto e alla cittadinanza ospite,

- l'Amministrazione comunale intende valorizzare il proprio patrimonio immobile promuovendone l'utilizzo anche da parte di realtà associative e private allo scopo di incentivare le attività socio-culturali e aggregative;
- la Sala Polivalente è da ritenersi un locale con un alto potenziale aggregativo, stante inoltre l'alto numero di soggetti associativi attivi presenti sul territorio comunale;
- sul territorio comunale vi sono ridotte possibilità di utilizzo di sale a disposizione per incontri, convegni, feste e iniziative aperte alla partecipazione di pubblico;
- la Giunta Comune con delibera 57 del 19/05/2025 ha accolto la proposta di indire un avviso pubblico *“per procedura comparativa riservata a enti del terzo settore finalizzata alla stipula di una convenzione con il comune di pieve di cento per le attività di gestione della sala polivalente sita in via cremona 62 di proprietà comunale – biennio 2025/2026”* e ha approvato lo schema di convenzione allegato alla presente;

Visti

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 17/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (art.151 del D.Lgs. n. 167/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011), dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025–2027 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Decreto del Sindaco n. 11/2024 del 11/12/2024, con cui è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del settore III “LL:PP., patrimonio e manutenzioni” con incarico di elevata qualificazione ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 117/2017;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale recante norme per i contratti (Delib. C.C. n. 19 del 15/03/2012);

Ravvisata pertanto l'esigenza di attivare il servizio di gestione della Sala Polivalente in tempi brevi per valorizzare il proprio patrimonio immobile, promuovendone l'utilizzo per scopi socio-culturali e aggregativi;

Ritenuto necessario quindi procedere a individuare il soggetto a cui affidare tali servizi mediante una nuova procedura ad evidenza pubblica rivolta ad un'organizzazione di volontariato o ad un'associazione di promozione sociale, come meglio specificato nel testo della convenzione, quale parte integrante e sostanziale del presente atto e relativi allegati;

Atteso che in seguito alla selezione si provvederà:

- ad accertare, qualora l'ente del terzo settore abbia dipendenti, la posizione di regolarità contributiva del soggetto selezionato, mediante acquisizione/verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) con le modalità previste dalla normativa vigente in materia;
- alla sottoscrizione della convenzione con il soggetto selezionato, secondo la graduatoria di merito, che sarà costituita in esito alle operazioni di selezione;

Dato atto che ai sensi della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per il presente atto non è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici il C.I.G. (Codice Identificativo Gara), in quanto trattasi di una concessione di spazi nella quale non è prevista remunerazione da parte del Comune di Pieve di Cento;

DETERMINAZIONE n. 26 del 30/05/2025

Considerato che la modalità di affidamento del servizio non comporta alcun impegno di spesa sul bilancio comunale, come previsto dalla convenzione;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di avviare una procedura ad evidenza pubblica per la selezione di Organizzazioni di Volontariato - iscritte da almeno sei mesi nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore - aventi i requisiti indicati in premessa, con cui stipulare una convenzione per le attività di gestione della Sala Polivalente sita in via Cremona 62 di proprietà comunale – biennio 2025/2026 con possibilità di rinnovo;
3. di approvare lo schema di avviso pubblico, comprensivo dei relativi allegati, quali parti integranti e sostanziali, per procedura comparativa riservata a organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale finalizzata alla stipula di una convenzione con il Comune di Pieve di Cento per le attività di gestione della sala polivalente sita in via Cremona 62 di proprietà comunale – biennio 2025/2026 con possibilità di rinnovo ai sensi dell'articolo 56 del "Codice del Terzo Settore (Decreto Legislativo 117/2017 e ss.mm.ii.)";
4. di pubblicare l'Avviso Pubblico e relativi allegati (Istanza di Partecipazione - Dichiarazione Sostitutiva - Schema di Convenzione- Planimetria) all'Albo on line, nonché sul sito internet del Comune di Pieve di Cento dal 30.05.2025 per 15 giorni;
5. di dare atto che le proposte progettuali presentate dai partecipanti alla procedura selettiva verranno valutate da una commissione, composta dal Responsabile del Settore LL.PP., Responsabile del Settore Affari Generali e Responsabile del Servizio Manutenzioni, sulla base dei criteri di valutazione, come meglio articolati nell'avviso pubblico allegato alla presente determinazione;
6. di dare atto che a presente Determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento Unico di Programmazione vigente;
7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Ing. Erika Bega ai sensi Decreto sindacale di nomina. n.11 del 11.12.2024;
8. di dare atto dell'assenza del conflitto di interesse ai sensi della Legge 190/2012;
9. di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 - art. 183 T.U. D.Lgs. 267/2000).
10. che il presente provvedimento e gli atti allegati siano pubblicati su Albo Pretorio online e sul sito istituzionale dell'ente nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

COMUNE DI PIEVE DI CENTO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**Determinazione nr. 26 del Settore
Lavori Pubblici e Patrimonio del 30/05/2025**

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

<u>Esercizio</u>	<u>Capitolo</u>	<u>Articolo</u>	<u>Anno</u>	<u>Codice</u>	<u>Sub</u>	<u>Importo</u>
------------------	-----------------	-----------------	-------------	---------------	------------	----------------

Pieve di Cento,

Il Responsabile Servizi Finanziari
PIERANGELA SERRA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).